



Proces verbal
al consultărilor publice asupra documentației de urbanism
"Plan Urbanistic Zonal"
teren proprietate privată Botezatu Aliona , Botezatu Sergiu
din mun. Ungheni str. Ion Creangă f/n
nr. cadastral 9201104.367

Primăria municipiului Ungheni, la data de 23.10.2025, pe pagina oficială a primăriei, www.unghei.md, la rubrica "transparență decizională", la solicitarea SRL" ARHI TIME" și a domnului viceprimar Nicolae Cevaga, Conform Dispoziției nr. 406-02/1-7 din 23.10.2025, a publicat anunțul privind consultarea publică a documentației de urbanism **PUZ, teren proprietate privată Botezatu Aliona , Botezatu Sergiu din mun. Ungheni str. Ion Creangă f/n, nr. cadastral 9201104.367 și terenul aferent zonei proprietate publică.**

A fost publicate documentul de urbanism (PUZ) format PDF:

- Memoriu General Vol. I-37 file
- Piese desenate Vol. II-22 file
- Regulamentul aferent PUZ Vol. III-28 file ,

Anunțul a fost plasat și pe pagina oficială a Primăriei Ungheni, pe platforma Facebook, având 5 distribuiri.

Perioada desfășurării : 23.10-07.11.2025

Beneficiar : Primăria Ungheni

Investitor: Botezatu Aliona , Botezatu Sergiu

Proiectant : SRL" ARHI TIME"

Persoana responsabilă de colectarea a datelor: Arhitect-șef al municipiului Ungheni Vlad Savin. Propunerile și opiniile au fost prezentate pe adresa de email: arhitectunghei@gmail.com sau la nr. de telefon +37369603555.

Scopul elaborării documentației de urbanism (PUZ), este permiterea modificării documentației de urbanism și amenajarea teritoriului a localității (PUG) la nivel de UTR nr. 8 pentru terenurile suprafața de 0.1534 proprietate a **Botezatu Aliona , Botezatu Sergiu**

Temei: art. 90;91;93 al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, întru executarea Deciziei Consiliului municipal Ungheni nr. 1/21 din 28.01.2025 " Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal, NCM B.01.02.2016 " Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului.

Desfășurarea consultărilor publice: În perioada dedicată consultărilor publice, pe adresa de email , nu au parvenit scrisori prin care locuitorii să-și expună opiniile, sugestiile și păreri față de documentația de urbanism. Au fost comentarii pe pagina oficială de Facebook a Primăriei Municipiului Ungheni, unde sub formă de comentarii s-au expus 3 persoane, 2 fiind femei, 1 bărbat.

De menționat că 2 din 3 expuneri asupra documentației de urbanism au fost pozitive și au salutat ideea dezvoltării zonei din punct de vedere a funcționalității și aspectului din zonă, dezvoltarea infrastructurii, apariția locurilor noi de muncă. Alte două expuneri, nu s-a referit concret la subiect, nu avea tangență cu subiectul. La fel Informația a fost distribuită de 5 persoane

S-au conturat următoarele propuneri:

Propunerile și comentariile vor fi puse la dispoziție instituției de proiectare și proprietarului, spre informare și pentru a fi studiate și a se regăsi în cadrul documentației de urbanism și/sau la elaborarea documentației tehnice de proiect pe edificii separat.

Prezentul proces-verbal este întocmit în 2 exemplare la data de 12.11.2025 , conținând 2 file și 1 anexe (mesajele parvenite).

Arhitect-șef al municipiului Ungheni Vlad Savin

