



**DECIZIE nr. 9/9
din 31.10.2025**

**Cu privire la aprobarea documentației cadastrale
și înstrăinarea surplusurilor de teren proprietate publică
din domeniul privat a municipiului Ungheni**

Având în vedere cererile: nr. C-1326 din 03.10.2025 și actele anexate de către dl [REDACTED] 08.10.2025, actele ane [REDACTED] 8 – reprezentantul dl [REDACTED] nr. 2-2215 din 23.05.2025, cu privire la atribuirea cu titlu gratuit în proprietate a surplusului de teren identificat în cadrul lucrărilor de corectare a erorilor;

În temeiul art. 5, art. 11 alin (3) lit. d), art. 15² alin (3), art. 18, art. 19 alin (1)-(2) lit. c), art. 25, art. 26, art. 28 alin. (1) lit. a)-b) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998 cu modificările și completările ulterioare, art. 17, alin. (6) din Codul Funciar nr. 22 din 15.02.2024 cu modificările ulterioare; pct. 19² din Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019, art. 308, art. 447, art. 465, art. 471 alin.(1), art. 500, art. 509-510 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002; art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art. 3 alin (2), art. 7, art. 14 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d) și alin. (3), art. 74 alin. (4), art. 76 alin. (1) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 4 lit. g), art. 13 alin. (1) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, art. 5, art. 11 alin. (3) lit. d), art. 18, art. 19 alin. (1), art. 25, art. 26, art. 28 alin. (1) lit. a) - b) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 9 din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121/2007, pct. 19² din Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, art.17, alin. (7) din Codul Funciar nr. 22/2024 cu modificările ulterioare,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă documentația cadastrală elaborată în urma lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor din 11.08.2025 (actul de constatare, planurile geometrice cu indicarea posesiei de fapt, suprafața conform documentului de drept și suprafața surplusului de teren identificată) a terenului cu suprafața totală de 0,1499 ha, [REDACTED], amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, str. Fîntînilor, [REDACTED] destinație - 4 (Teren pentru construcții și amenajări), mod de folosință – 4.1 (teren pentru amplasarea construcțiilor locative).

1.1. Se declară proprietate publică de domeniul privat al municipiului Ungheni surplusul de teren cu suprafața de 0,04 ha (porțiunea de teren care nu poate fi formată în mod independent ca bun imobil, conform planului geometric din 11.08.2025) din terenul cu suprafața totală de 0,1499 ha, nr. cadastral [REDACTED] din mun. Ungheni, str. [REDACTED].

2. Se acceptă transmiterea surplusului de teren specificat în subpunctul 1.1 al prezentei decizii prin atribuirea cu titlu gratuit în proprietatea posesorului de fapt, [REDACTED].

3. Se acceptă Radierea din Registrul Bunurilor imobile a înscrisului dreptului de proprietate cu cota-parte 70 % a proprietarului – Colibă Marin.

4. Se aprobă documentația cadastrală elaborată în urma lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor din 16.07.2025 (actul de constatare, planul geometric cu indicarea posesiei de fapt, suprafața conform documentului de drept și suprafața surplusului de teren identificată) a terenului cu suprafața totală de 0,0909 ha, nr. cadastral [REDACTED] amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, str. [REDACTED] categoria de destinație - 4 (Teren pentru construcții și amenajări), mod de folosință – 4.1 (teren pentru amplasarea construcțiilor locative).

4.1 Se declară proprietate publică de domeniul privat al municipiului Ungheni surplusul de teren cu suprafața de 0,0202 ha (porțiunea de teren care nu poate fi formată în mod independent ca bun imobil, conform planului geometric din 16.07.2025) din terenul cu suprafața totală de 0,0909 ha, nr. cadastral [REDACTED] din mun. Ungheni, [REDACTED].

5. Se acceptă transmiterea surplusului de teren specificat în subpunctul 4.1 al prezentei decizii prin atribuirea cu titlu gratuit în proprietatea posesorului de fapt, [REDACTED].

6. Prezenta decizie, precum și documentația cadastrală aprobată, va constitui temei pentru efectuarea modificărilor în planul cadastral și registrul bunurilor imobile al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dlui Vitalie Vrabie, primarul municipiului Ungheni.

8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței



Secretarul
Consiliului Municipal

Petru LANGA

Tudor GAVRILIUC