

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL UNGHENI

Proces-verbal nr. 08

*al ședinței extraordinare a Consiliului
Municipal Ungheni din 10.09.2025*

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL UNGHENI

Proces-verbal nr. 08
din 10.09.2025

al ședinței extraordinare a Consiliului Municipal

Total consilieri – 27, din ei prezenți – 24, absenți – 3 (A. Bulmaga, L. Sanduleac, D. Cojocaru)

Președinte al ședinței este ales consilierul – Gorceag Andrei

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

Consilierul, care va semna deciziile Consiliului în cazul în care președintele ședinței se află în imposibilitatea de a semna, este ales consilierul – Chilcevschi Pavel

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la cofinanțarea Proiectului „Dezvoltarea capacităților pentru adaptarea și prevenirea riscurilor de dezastre a orașelor transfrontaliere” – RiAdapt, ROMD00386

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef, I. Olearciuc, specialistă principală, atragere investiții

2. Cu privire la cofinanțarea Proiectului „Adaptarea Urbană la Climă și Eforturi de Redresare prin Infrastructură Verde în Bazinul Mării Negre” în cadrul Programului Interreg NEXT Bazinul Mării Negre (UCare, BSB00822)

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef, I. Olearciuc, specialistă principală, atragere investiții

3. Cu privire la aprobarea demolării construcțiilor

Raportor: V. Savin, arhitect-șef

4. Cu privire la adjudecarea dreptului de locațiune prin licitație „cu strigare” a bunului imobil proprietate publică

Raportor: R. Ursu, specialistă principală, domeniul juridic

5. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului Municipal Ungheni

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef, M. Cozmolici, specialist principal, domeniul funciar

6. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

7. Cu privire la scutire de plata pentru studii

Raportor: E. Balan, viceprimar

8. Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru corectarea erorilor

Raportor: M. Cozmolici, specialist principal, domeniul funciar

9. Cu privire la aprobarea Planului de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului „Modernizarea infrastructurii rutiere municipale pentru revitalizarea economică sustenabilă”

Raportor: I. Olearciuc, specialistă principală, atragere investiții

10. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2025

Raportor: T. Pavliuc, contabilă-șefă

11. Cu privire la casarea unor mijloace fixe aflate la bilanța Primăriei Municipiului Ungheni, instituțiilor publice din subordine

Raportor: T. Pavliuc, contabilă-șefă

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

S-A EXAMINAT:

I. Cu privire la cofinanțarea Proiectului „Dezvoltarea capacităților pentru adaptarea și prevenirea riscurilor de dezastre a orașelor transfrontaliere” – RiAdapt, ROMD00386

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Având în vedere prevederile Ghidului Aplicantului pentru Programul INTERREG VI-A NEXT România-Republica Moldova, Prioritatea 1.1., Promovarea adaptării la schimbările climatice și a prevenirii și a rezilienței riscurilor de dezastre, luând în considerare abordările bazate pe ecosistem;

Luând în considerare importanța cooperării și schimbului de experiență a municipiului Ungheni cu Primăria municipiului Dorohoi, România cu privire la adaptarea la schimbările climatice și prevenirea riscurilor de dezastre;

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. h) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă implementarea proiectului „Dezvoltarea capacităților pentru adaptarea și prevenirea riscurilor de dezastre a orașelor transfrontaliere” – RiAdapt, ROMD00386 în cadrul Programului INTERREG VI-A NEXT România-Republica Moldova.

2. Se aprobă contribuția Beneficiarului 3 în valoare de 11.563,07 EURO (unsprezece mii cinci sute șaiszeci și trei euro 07 eurocenți), reprezentând 10% din valoarea bugetului proiectului alocat Beneficiarului 3, din contul veniturilor bugetului municipiului Ungheni pentru perioada respectivă de implementare a proiectului.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Vitalie VRABIE.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

II. Cu privire la cofinanțarea Proiectului „Adaptarea Urbană la Climă și Eforturi de Redresare prin Infrastructură Verde în Bazinul Mării Negre” în cadrul Programului Interreg NEXT Bazinul Mării Negre (UCare, BSB00822)

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Având în vedere prevederile Ghidului Aplicantului pentru Programul Interreg NEXT ”Bazinul Mării Negre”, Prioritatea 2, Obiectiv Specific Promovarea adaptării la schimbările climatice și a prevenirii riscurilor de dezastre, a rezilienței, luând în considerare abordările bazate pe ecosistem;

Luând în considerare importanța cooperării și schimbului de experiență a municipiului Ungheni cu partenerii din Bazinul Mării Negre cu privire la dezvoltarea și implementarea bunelor practici

pentru crearea unei comunități reziliente, prin aplicarea măsurilor de atenuare și adaptare la schimbările climatice;

În scopul stabilirii și consolidării relațiilor de parteneriat pentru implicarea activă a tuturor actorilor relevanți la gestionarea sustenabilă a spațiilor urbane, adaptarea la schimbările climatice, dezvoltarea echilibrată și prietenoasă cu mediul;

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă implementarea proiectului „Adaptarea Urbană la Climă și Eforturi de Redresare prin Infrastructură Verde în Bazinul Mării Negre” în cadrul Programului Interreg NEXT Bazinul Mării Negre (UCare, BSB00822).

2. Se aprobă contribuția Beneficiarului 4 în valoare de 17.115,72 EURO (șaptesprezece mii una sută cincisprezece euro șaptezeci și doi eurocenți), reprezentând 10% din valoarea bugetului proiectului alocat Beneficiarului 4, din contul veniturilor bugetului municipiului Ungheni pentru perioada respectivă de implementare a proiectului.

3. Costurile neeligibile, precum și alte costuri suplimentare care nu sunt cuprinse în bugetul aprobat, dar vor fi legate de implementarea proiectului vor fi suportate de Primăria Municipiului Ungheni.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Vitalie VRABIE.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

III. Cu privire la aprobarea demolării construcțiilor

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b)-d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 155 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, art. 11 alin. (2) lit. f) din Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018, Actul de constatare nr. 01 din 04.09.2025 ”Privind inventarierea și evaluarea stării clădirilor proprietate publică situate pe terenul cu nr. cadastral 9201108.141, aflate în stare avariata și propuse pentru demolare”,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă demolarea construcțiilor proprietate publică, amplasate pe terenul proprietate publică cu nr. cadastral 9201108.141 din str. Feroviară nr. 1 municipiul Ungheni, și anume:

1. 01 - Clădire publică și administrativă suprafața totală la sol 907,5 m²,
2. 02 - Garaj suprafața totală la sol 82.0 m²,
3. lit. 1A – construcție auxiliară suprafața totală la sol 95.6 m²,
4. lit. 3 - construcție depozit suprafața totală la sol 25.5 m²,
5. lit. 1- construcție depozit suprafața totală la sol 53,7 m².

2. Se pune în sarcină arhitectului-șef al mun. Ungheni, dlui V. Savin, perfectarea Autorizației de Desființare a construcțiilor menționate în punctul 1 al prezentei decizii, conform actelor normative în vigoare, pentru construcțiile înregistrate în Registrul Bunurilor Imobile.

3. SRL "Servicii Comunale Ungheni" în baza devizului de cheltuieli avizat, va asigura demolarea construcțiilor, evacuarea deșeurilor de construcție la gunoște autorizată, preluarea și depozitarea materialelor de construcție posibile spre reutilizare.

4. Contabilitatea Primăriei Municipiului Ungheni va opera modificările corespunzătoare în evidența contabilă, conform actelor normative în vigoare.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

IV. Cu privire la adjudecarea dreptului de locațiune prin licitație „cu strigare” a bunului imobil proprietate publică

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. d)-c), art. 77 alin. (4) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, art. 4, alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 cu privire la descentralizarea administrativă, Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 483/2008, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, examinând demersul fondatorului AO "Sprijin și Speranță", dl Baxan Oleg, cu nr. 831 din 18.06.2025, prin care solicită închirierea biroului nr. 308 din incinta Palatului de Cultură, pentru desfășurarea activităților conform obiectivelor statutare, având în vedere scrisoarea directoarei interimare a Palatului de Cultură din mun. Ungheni, dnei S. Zagoreanu, nr. 53 din 10.09.2025, prin care solicită inițierea procedurii de licitație publică privind transmiterea în locațiune a biroului nr. 308, cu suprafața 18 m.p., din cadrul instituției, pe termen de un an, posibilitatea de prelungire conform legislației,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre licitație „cu strigare” adjudecarea dreptului de locațiune, pe termen de un an, a bunului imobil – încăpere nelocativă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața 18 m.p., biroul nr. 308, etajul 3, din incinta clădirii Palatului de Cultură din mun. Ungheni, nr. cadastral 9201103365, destinația funcțională – realizarea și promovarea inițiativelor cu caracter civic, economic, cultural educativ.

1.1. Se stabilește plata anuală de chirie pentru bunul adjudecat în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul în curs și plata serviciilor comunale conform facturilor, proporțional la suprafața ocupată.

2. Primarul municipiului Ungheni va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației „cu strigare” de adjudecare a dreptului de locațiune a bunurilor proprietate publică, conform actelor normative în vigoare.

3. Comisia de licitație va stabili prețurile de adjudecare a dreptului de locațiune și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

4. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Vitalie VRABIE de a semna contractul de locațiune, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare.

5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Vitalie VRABIE.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

V. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului Municipal Ungheni

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În temeiul art. 14 alin. 2 lit. a) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative și, în legătură cu necesitatea de completare a Anexei nr. 5 la decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 9/3 din 20.12.2024 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2025, în a doua lectură”, corectării unor greșeli tehnice din unele decizii ale Consiliul Municipal Ungheni,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se modifică Anexa nr. 5 la decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 9/3 din 20.12.2024 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2025, în a doua lectură”, prin completarea anexei cu punctele - 16, 17,18, cu următorul cuprins:
- 2.

Anexa nr. 5
la decizia Consiliului Municipal Ungheni
nr. 9/3 din 20.12.2024

Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate de instituțiile publice, finanțate de bugetul municipal Ungheni în anul 2025

Nr. d/o	Codul Eco (K6)	Instituția, denumirea serviciilor	Costul serviciilor (lei)
	2	3	4
16	142320	Plata pentru închirierea Pavilionului din scuarul „Înfrățirii”	1000 lei pentru o oră
17	142310	Plata pentru prestarea serviciului de sonorizare a diferitor evenimente:	
		Sonorizare set mic (2-4 boxe, 1-2 microfoane, mixer mic)	400 lei/ora
		Sonorizare set complet (10-15 boxe, 10-15 microfoane, mixer profesional)	2000 lei/ora
		Proiector	500 lei/eventiment
18	142320	Plata pentru închirierea sălii de Gală din incinta Palatului de Cultură	2000 lei pentru o oră

2. Se modifică Decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/11 din 22.08.2025 „Cu privire la modificarea unor Decizii ale Consiliului orășenesc Ungheni”, după cum urmează:

- În pct. 3 din decizie, sintagma ”suprafața terenului 0,0309 ha” se substituie cu sintagma ”suprafața terenului 0,0347 ha”.

3. Se modifică Decizia Consiliului Municipal nr. 7/13 din 22.08.2025 „Cu privire la corectarea erorilor de identificare și atribuirea în proprietate private a terenului”, după cum urmează:

- În pct. 2 din decizie, sintagma ”suprafața totală 0,10 ha” se substituie cu sintagma ”suprafața totală 0,0999 ha”.

4. Se modifică Decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/10 din 22.08.2025 „Cu privire la transmiterea în folosință temporară cu titlu gratuit prin încheierea unui contract de comodat”, după cum urmează:

- În pct. 1 din decizie sintagma ”Se declară proprietate publică de domeniul privat al municipiului Ungheni, terenul cu nr. cadastral 9201107281, cu suprafața de 2,3902 ha, destinația – 5 „Terenuri cu destinație specială” ” se substituie cu sintagma ”Se confirmă că terenul cu nr. cadastral 9201107281, cu suprafața de 2,3902 ha aparține categoriei de destinație – 5 „Terenuri cu destinație specială”.

5. Responsabilă de executarea prevederilor punctului 1 din prezenta decizie se numește dna Tatiana Pavliuc, contabilă-șefă a Primăriei Municipiului Ungheni, responsabil de executarea prevederilor punctelor 2-4 din prezenta decizie se numește dl Cozmolici Mihail, specialist principal, domeniul funciar din cadrul Primăriei Municipiului Ungheni.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

VI. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică, Legii privind finanțele publice locale nr. 397/2003, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legii nr. 271/1994 cu privire la protecția civilă, Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 8/5 din 15.12.2017, deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 9/3 din 20.12.2024 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2025, în a doua lectură”;

Examinând demersul președintei Federației Joc de dame, dna Greta Sturza, cu nr. 73/25 din 19.08.2025, prin care solicită suport financiar pentru participarea sportivului Gorceag David, din mun. Ungheni, la Campionatul Mondial la joc de dame tineret și juniori, care se va desfășura în perioada 28 octombrie – 08 noiembrie 2025 în or. Manavgat, Turcia, având în vedere devizul de cheltuieli prezentat,

DECIDE:

1. Se alocă suma de 10000,00 lei, din fondul de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni, ca contribuție a Primăriei Municipiului Ungheni, pentru participarea sportivului Gorceag David, din mun. Ungheni, la Campionatul Mondial la joc de dame tineret și juniori, care se va desfășura în perioada 28 octombrie – 08 noiembrie 2025 în or. Manavgat, Turcia.

2. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabilă-șefă a Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

VII. Cu privire la scutire de plata pentru studii

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 8/5 din 15.12.2017, deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 9/3 din 20.12.2024 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2025, în a doua lectură”, examinând demersul directoarei Școlii de Arte Plastice „Raisa Cojocaru” din mun. Ungheni, dna Dragomir Cristina, prin care solicită susținerea financiară a elevei [REDACTED] ca urmare a rezultatelor remarcabile obținute și implicării sânguineoase în cadrul activităților extrașcolare municipale, raionale și republicane,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se scutește de plata pentru studii în cadrul Școlii de Arte Plastice „Raisa Cojocaru” din mun. Ungheni, eleva acestei instituții [REDACTED] din familie social vulnerabilă, pentru anul de studii 2025 – 2026.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Pavliuc Tatiana, contabilă-șefă în cadrul Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dlui Vitalie Vrabie, primarul municipiului Ungheni.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova Nr. 116/2018.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

VIII. Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru corectarea erorilor

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Având în vedere cererea nr. 1124 din 25.08.2025 și actele prezentate de către dna Șeptelici Diana, cod personal [REDACTED] care reprezintă interesele persoanei juridice – S.R.L „ELENVAS”, în baza procurii nr. 2-2691 din 24.03.2025, cererea nr. 1069 din 13.08.2025 și actele prezentate de către dl [REDACTED] care este administratorul S.R.L „SAIANSTARC”, în temeiul art. 14 alin (2) lit.b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006; pct. 19¹ alin. 2 lit. b), pct. 56 și pct. 57 din Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se ia act de cererea dnei Șeptelici Diana, cod personal [REDACTED] reprezentantul persoanei juridice – S.R.L „ELENVAS”, în baza procurii nr. 2-2691 din 24.03.2025, cu referire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor.

1.1. Se aprobă documentația cadastrală elaborată în cadrul lucrărilor de corectare a erorilor (actul de constatare pe teren, planul geometric elaborat în hotare generale din 30.06.2025) a terenului proprietate privată a persoanei juridice – S.R.L „ELENVAS”, cu suprafața 0,1088 ha conform Contractului de vânzare/cumpărare nr. 1-680 din 27.09.2024, nr. cadastral [REDACTED] amplasat în intravilanul mun. Ungheni, str. Alexandru Bernardazzi, nr. f/n.

2. Se ia act de cererea dlui [REDACTED] care este administratorul S.R.L „SAIANSTARC”, cu referire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor.

2.1. Se confirmă că bunul imobil nr. cad. [REDACTED] are adresa – r-nul. Ungheni, mun. Ungheni str. [REDACTED], nr. [REDACTED], conform Certificatului privind conferirea adresei bunului imobil din 25.08.2025.

2.2. Se aprobă documentația cadastrală elaborată în cadrul lucrărilor de corectare a erorilor (actul de constatare pe teren, planul geometric elaborat în hotare generale din 27.05.2025) a terenului proprietate privată a persoanei juridice – S.R.L „SAIANSTARC”, cu suprafața 0,0732 ha conform actelor de drept, nr. cadastral [REDACTED] amplasat în intravilanul mun. Ungheni, str. [REDACTED] nr. [REDACTED]

3. Prezenta decizie, precum și documentația cadastrală aprobată, va constitui temei pentru efectuarea modificărilor în planul cadastral și registrul bunurilor imobile al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.

4. Primarul municipiului Ungheni dl Vitalie Vrabie va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

IX. Cu privire la aprobarea Planului de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului „Modernizarea infrastructurii rutiere municipale pentru revitalizarea economică sustenabilă”

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În conformitate cu prevederile Contractului de finanțare nr. 8 din 16.02.2025, dintre Primăria Municipiului Ungheni și Agenția de Dezvoltare Regională Centru;

În scopul asigurării durabilității proiectului „Modernizarea infrastructurii rutiere municipale pentru revitalizarea economică sustenabilă”, implementat de Agenția de Dezvoltare Regională Centru, finanțat din sursele financiare ale Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. p) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului „Modernizarea infrastructurii rutiere municipale pentru revitalizarea economică sustenabilă”, conform anexei la prezenta decizie.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama Primarului municipiului Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

*Anexă
la decizia Consiliului Municipal Ungheni
nr. 8/9 din 10.09.2025*

**Plan de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului
„Modernizarea infrastructurii rutiere municipale pentru revitalizarea economică sustenabilă”**

Nr. Crt.	Indicator	Responsabil	Anul 1 ¹		Anul 2		Anul 3	
			Sem I	Sem II	Sem I	Sem II	Sem I	Sem II
Activitatea 1 Luarea la evidență a lucrărilor de executare formate din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală, în baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor	Factura fiscală și extrasul contului de verificare 312 din programa 1C	Primăria Municipiului Ungheni						
Activitatea 2 Înscrierea valorii lucrărilor în Registrele de	Factura fiscală și extrasul	Primăria Municipiului Ungheni						

evidență a mijloacelor fixe la articolele respective conform datelor din procesul-verbal de finisare a implementării proiectului, conform prevederilor HG 1235/2016 din 10.11.2016.	contului de verificare 312 din programa 1C							
Activitatea 3 Asigurarea evidenței și integrității bunurilor formate și utilizarea conform destinației pe perioada de funcționare a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe	Extrasul contului de verificare 312 din programa 1C	Primăria Municipiului Ungheni						
Activitatea 4 Aprobarea resurselor bugetare anuale, pentru menținerea și gestionarea sectorului respectiv de drum	Decizia CM privind aprobarea bugetului pe anul viitor	Primăria Municipiului Ungheni						
Activitatea 5 Lucrări de întreținere a drumului (reparații curente, deszăpezire, aplicare marcaj rutier)	0.9 km	Primăria Municipiului Ungheni SRL „Servicii Comunale Ungheni”						
Activitatea 6 Extinderea modernizării drumurilor din zona de revitalizare	Cel puțin 2 km reabilitați	Primăria Municipiului Ungheni SRL „Servicii Comunale Ungheni”						
Activitatea 7 Amenajarea parcarilor	400 m2	Primăria Municipiului Ungheni, SRL „Servicii Comunale Ungheni”						
Activitatea 8 Repararea căilor de acces	Cel puțin 250 m2	Primăria Municipiului Ungheni, SRL „Servicii Comunale Ungheni”						
Activitatea 9 Instalarea / înlocuirea indicatoarelor rutiere	Cel puțin 10 unități	Primăria Municipiului Ungheni, SRL „Servicii Comunale Ungheni”						
Activitatea 10 Amenajarea trotuarelor	Cel puțin 820 m	Primăria Municipiului Ungheni, SRL „Servicii Comunale Ungheni”						
Activitatea 11	15%	Primăria						

Crerea condiții pentru dezvoltarea turismului		Municipiului, Ungheni Centrul de Informare Turistică Ungheni						
---	--	---	--	--	--	--	--	--

¹ Aplicantul va descrie activitățile ce vor fi întreprinse pentru asigurarea durabilității proiectului din momentul transmiterii bunului/serviciului creat.

X. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2025

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, Legii bugetului de stat pentru anul 2025 nr. 310/2024, Hotărârii Guvernului nr. 575/2025 privind repartizarea unor alocații aprobate în Legea bugetului de stat pentru anul 2025 nr. 310/2024,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se modifică bugetul municipiului Ungheni pentru anul 2025, la partea de venituri și de cheltuieli în sumă de 11042,6 mii lei, conform anexelor nr. 1 - 2 la prezenta decizie.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabilă-șefă a Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

Anexa nr. 1
la decizie Consiliului Municipal Ungheni
nr. 8/10 din 10.08.2025

Modificarea părții de venituri a bugetului mun. Ungheni pe anul 2025

Denumirea	Cod Eco	Resurse generale	Resurse fonduri speciale	Resurse atrase de instituție	Resurse atrase pentru proiecte	TOTAL (mii lei)
		100	296	297	298	
Transferuri primite în cadrul bugetului public național	19	1362,6		1950,0		3312,6
Granturi	13				7730,0	7730,0
Total		1362,6		1950,0	7730,0	11042,6

Modificarea părții de cheltuieli a bugetului mun. Ungheni pe anul 2025

Denumirea	Cod Eco	Servicii de stat cu destinații generale 01	Protecția mediului 05	Gospodăriile serviciilor comunale 06	Cultura, sport, tineret, culte și odihnă 08	Învățământ 09	Servicii în domeniul economiei 04	Protecție socială 10	TOTAL (mii lei)
Cheltuieli de personal	21		130,0		258,0	1362,6	25,0		1775,6
Bunuri și servicii	22	-51,0	100,0	200,0				-51,0	198,0
Prestații sociale	27							51,0	51,0
Alte cheltuieli	28	-917,0	4380,0				-25,0	51,0	3489,0
Mijloace fixe	31		3020,0	2409,0					5429,0
Stocuri de materiale circulante	33		100,0						100,0
Total		-968,0	7730,0	2609,0	258,0	1362,6	0,0	51,0	11042,6

XI. Cu privire la casarea unor mijloace fixe aflate la bilanța Primăriei Municipiului Ungheni, instituțiilor publice din subordine

AU LUAT CUVÎNTUL:

A. Ambros, președintele Comisiei economie, buget și finanțe, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

Gh. Mitriuc, președintele Comisiei sociale, a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

P. Langa, președintele Comisiei învățământ, cultură, tineret și sport a adus la cunoștință avizul pozitiv al comisiei.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și z) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, pct. 2 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 500 din 12.05.1998, cu modificările și completările ulterioare, dispoziției Primarului nr. 537-02/1-07 din 11.12.2023 „Cu privire la instituirea comisiei de casare a bunurilor materiale”,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se casează mijloacele fixe, aflate la bilanța Primăriei Municipiului Ungheni, instituțiilor publice din subordine, care au uzură atât fizică, cât și morală, conform anexei la prezenta decizie.

2. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabilă-șefă a Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Sectorul de amenajare Ungheni

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Generator p/u electricitate	31491016	1	2022	12580,00		50%
2	Motocositoare cu cuțit GSB230	31490571	1	2021	7000,00		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr. 2 „T.Sobolevski”

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Boiler Thermex 50L	31490505	1	2016	2090,00		100%
2	Boiler Ariston 50L	31490495	1	2014	1500,00		100%
3	Mașină de spălat Indezit	31490524	1	2012	8790,00		100%
4	Motocoasă	31490566	1	2020	4985,00		100%
5	Pian Rostov	31490528	1	1984	825,00		100%
6	Condiționar 9000 BTU	31490510	1	2020	12927,70		100%
7	Laviță p/u îmbrăcăminte	31630765	3	1998	72,50		100%
8	Scaune moi	31630820	4	2002	422,78		100%
8	Scăunele mici copii	31630826	25	2004	3078,97		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr. 11 „Licurici”

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Motocoasă Taiga	31490757	1	2016	3109,00		100%
2	Printer Canon	31460317	1	2020	1950,00		100%

3	Dulap p/u copii	31630948	1	2000	336,75		100%
4	Dulap p/u jucării	31630952	2	1998	137,73		100%
5	Mașină de înșurubat	31631868	1	2023	1199,00		50%
6	Masă mică copii	31630987	1	2004	281,53		100%
7	Masă Romanița	31630997	2	2004	2816,67		100%
8	Scăunele mici copii	31631033	29	2004	2656,17		100%
9	Suport ștergere	31631044	6,8	2006	6936,00		100%
10	Noptiere	31631009	1	2004	800,00		100%
11	Manej	31630971	1	2000	1986,00		100%
12	Plasă p/u țințari	31631020	5	2004	1708,06		100%
13	Mobilă p/u copii	31631006	1	2002	870,00		100%
14	Perdele de tul	31630904	5	2006	2607,64		100%
15	Perdele lăț.9m	31630905	2	2006	4100,00		100%
16	Perdele lăț.8m	31630900	2	2006	3800,00		100%
17	Perdele lăț.6m	31630903	4	2006	832,69		100%
18	Țol persion	31630917	134,36	2002	28480,40		100%
19	Țol persian	31630918	114,4	2002	7985,64		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr. 3 „Andrieș”

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Scăunele cu picior din lemn	31631231	2	2012	400,00		100%
2	Perne din pene	31631208	1	2000	13,99		100%
3	Covor persian	31631092	4	2006	1628,98		100%

4	Pat copii	31631191	13	2000	597,55		100%
5	Măsuță Romanița	31631175	12	2006	15480,00		100%
6	Scăunele mici copii	31631232	4	2010	398,69		100%
7	Dulap p/u jucării	31631122	2	2000	140,35		100%
8	Dulap cu o secție	31631113	1	2000	117,21		100%
9	Laviță p/u îmbrăcăminte	31631150	2	2000	77,64		100%
10	Tumbă p/u televizor	31631248	1	2004	400,00		100%
11	Masă p/u elevi	31631179	2	2004	228,17		100%
12	Saltele	31631221	10	2002	153,58		100%
13	Masă mică copii	31631163	3	2004	382,30		100%
14	Masă p/u sufragerie	31631169	1	2002	400,00		100%
15	Masă trapezoidală	31631172	3	2002	600,00		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr. 47 „Solnișco”

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Aspirator Vesta	31490053	1	2016	890,00		100%
2	Televizor Viteazi	31490019	1	2005	2800,00		100%
3	Cratiță cu capac de alum.50L	31630173	2	2000	2650,00		100%
4	Safeu	31630216	1	1990	53,07		100%
5	Scăunele p/u copii lemn 300mm	31630221	5	2020	1685,00		100%
6	Scăunele p/u copii lemn 260mm	31630219	8	2019	2550,55		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr. 10 „Guguță”

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Mașină de tocat carne	31490927	1	2011	7128,00		100%
2	Perdele tul	31630328	28	2006	14560,00		100%
3	Perne de silicon	31630330	3	2006	225,00		100%
4	Pat cu 3 nivele	31630283	1	2006	1600,48		100%
5	Perdele de tul	31630327	1	2006	984,08		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr. 9 „Steluța”

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Saltele	31810016	6	2000	274,00		100%
1	Covor persian	31631499	1	2011	420,00		100%

S-a votat: Pentru – 24; Împotrivă – 0; S-au abținut – 0.

Președintele ședinței



**Secretarul
Consiliului Municipal**

Andrei GORCEAG

Tudor GAVRILIUC