



**DECIZIE nr. 3/6
din 21.03.2025**

**Cu privire la adjudecarea la licitație a dreptului
de locațiune pentru bunul imobil – teren proprietate publică**

În temeiul art. 14 alin (2) lit. c) - d), art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrative, art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 10 din Codul Funciar nr. 828//1991, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009, examinând nota de fundamentare prezentată,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă înaintarea spre licitație „cu strigare” adjudecarea dreptului de locațiune pe un termen de 5 ani a suprafeței de 280 m.p., ceea ce constituie 0,0280 ha din suprafața totală 0,405 ha a terenului proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public, nr. cadastral 9201104.664, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Decebal f/n, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – Pentru construcții, destinația funcțională – amenajare terasă comercială, fără drept de construcție.
2. Se aprobă raportul de evaluare nr. 0377820 din 04.03.2025 pentru adjudecarea dreptului de locațiune.
3. Plata chiriei va fi indexată anual de către Primărie, în funcție de rata anuală a inflației stabilită pentru anul precedent.
4. Primarul municipiului Ungheni va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației publice pentru adjudecarea dreptului de locațiune a terenului proprietate publică acceptat, conform actelor normative în vigoare.
5. Comisia de licitație va stabili prețul inițial de adjudecare a dreptului de locațiune și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial, ziarul local și serviciile mass-media.
6. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Vitalie Vrabie, să semneze contractul de locațiune pentru terenul adjudecat, după petrecerea licitației.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.
8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței

Secretarul
Consiliului Municipal



Vladimir POPOVICI

Tudor GAVRILIUC