



Republica Moldova

Consiliul Municipal Ungheni



3600, str. Națională 7, mun. Ungheni, Republica Moldova, tel. (236) 2.24.37, fax. (236) 2.31.81, anticameraprimaria@gmail.com

**DECIZIE nr. 9/13  
din 20.12.2024**

**Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
pentru terenul din str. Ghenadie Crestiuc nr. 1, mun. Ungheni**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f), o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Regulamentului Local de Urbanism al mun. Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 8/17 din 26.09.2014, Normativul în Construcții NCM B.01.02:2016 "Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului", demersul SRL "Stock Com", Consiliul Municipal Ungheni,

**DECIDE:**

1. Se ia act și se aprobă Planul Urbanistic Zonal nr. 16007 „Planul urbanistic zonal privind amplasarea unui complex comercial pe terenul proprietate privată a S.R.L., „STOCK COM” cu numărul cadastral 9201105.160, mun. Ungheni, str. Ghenadie Crestiuc nr. 1, din municipiul Ungheni”, inclusiv lucrările conexe de interes public, conform documentației urbanistice prezentate, elaborată de Institutul Național de Cercetări și Proiectări în Domeniul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii cu funcții teritoriale ”URBANPROIECT”.

2. Prezenta documentație modifică prevederile Planul Urbanistic General al mun. Ungheni și Regulamentului Local de Urbanism la nivel de UTR 8, prin delimitarea teritoriului și modificarea E-8 zonă unități industriale și depozitare în C-8 zonă instituțiilor și comerț.

3. Prezenta documentație va sta la baza, emiterii actelor permissive, Certificat de urbanism Informativ, Certificat de urbanism pentru proiectare, elaborarea documentației tehnice de proiect, Autorizație de construire.

4. Se pune în sarcină arhitectului-șef al mun. Ungheni, dlui Vlad Savin, să monitorizeze și să asigure implementarea soluțiilor tehnice și urbanistice prezentate în documentația aprobată, inclusiv lucrările conexe de interes public.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

Președintele ședinței



Secretarul  
Consiliului Municipal

Vladimir POPOVICI

Tudor GAVRILIUC