



**DECIZIE nr. 2/23
din 29.03.2024**

**Cu privire la luarea atitudinii
față de dreptul de preemțiune asupra bunului imobil**

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, art. 552, art. 1143-1146 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 7 al Legii nr. 246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, prevederilor statutului Î.M. „Apă-Canal” din Ungheni și statutului S.A. Comgaz-Plus;

Examinând cererile de [redacted] proprietar cu UAT mun. Ungheni asupra terenului cu suprafața de 0,037 ha, nr. [redacted] și coproprietar cu S.A. Comgaz-Plus și Î.M. „Apă-Canal” din Ungheni asupra construcției cu suprafața 229,1 m.p. nr. cadastral [redacted] privind oferta de comercializare a 3/5 cotă parte din terenul 9201103.696 și constr. [redacted] la prețul total de 26 mii euro, achitați integral la momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare, expunerea asupra exercitării dreptului de preemțiune, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se ia act de oferta de [redacted] privind comercializare a 3/5 cotă parte din bunurile imobile: teren cu suprafața 0,037 ha, nr. [redacted] și construcția cu suprafața 229,1 m.p., nr. cadastral [redacted], amplasată în municipiul Ungheni, strada Ciprian Porumbescu nr. 3/2, la prețul total de 26 mii euro, achitați integral la momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare, precum și expunerea S.A. Comgaz-Plus și Î.M. Apă-Canal din Ungheni, privind lipsa interesului economic de acceptare a ofertei propuse.

2. Se renunță la exercitarea dreptului de preemțiune privind achiziționarea a 3/5 cotă parte din bunurile imobile: teren cu suprafața 0,037 ha, nr. [redacted] și construcția cu suprafața 229,1 m.p., nr. cadastral [redacted], amplasată în municipiul Ungheni, strada Ciprian Porumbescu nr. 3/2, de către UAT municipiul Ungheni, S.A. Comgaz-Plus și Î.M. Apă-Canal din Ungheni, la prețul și condițiile propuse de ce [redacted]

3. Primăria municipiului Ungheni va informa solicitantul despre decizia Consiliului Municipal privind refuzul la exercitarea dreptul de preemțiune, conform prezentei decizii.

4. S.A. Comgaz-Plus și Î.M. Apă-Canal din Ungheni, în temeiul prezentei decizii vor informa solicitantul despre refuzul la exercitarea dreptul de preemțiune.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței

**Secretarul
Consiliului Municipal**



Vladimir POPOVICI

Tudor GAVRILIUC