



Republica Moldova

Consiliul Municipal Ungheni



3600, str. Națională 7, mun. Ungheni, Republica Moldova, tel. (236) 2.24.37, fax. (236) 2.31.81, anticameraprimaria@gmail.com

DECIZIE nr. 2/14
din 29.03.2024

**Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic
de Detaliu pentru terenul din strada Ion Creangă f/n mun. Ungheni**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f), o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Regulamentul Local de Urbanism al mun. Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Orașenesc Ungheni nr. 8/17 din 26.09.2014, Normativul în Construcții NCM B.01.02:2016 "Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului", demersul nr. P-168 dlui Popa Ion, Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu nr. 2024/01-PUD pentru construcțiile și amenajările "complex rezidențial, bloc locativ cu funcții comasate, comercial prestări servicii, regimul de înălțime S+P+9E+ET", pe terenul din municipiul Ungheni str. Ion Creangă nr. f/n, nr. cadastral 9201104.635 cu sp. 0.6717 ha, proprietar Popa Ion, inclusiv lucrările conexe de interes public, conform documentației urbanistice prezentate, elaborată de SRL "BASCONLUX".

2. Prezenta documentație reflectă corespunderea soluțiilor conform Planul Urbanistic General al mun. Ungheni și a Regulamentului Local de Urbanism la nivel de UTR 7.

3. Prezenta documentație va sta la baza emiterii actelor permissive, Certificat de urbanism Informativ, Certificat de urbanism pentru proiectare, Elaborarea documentației tehnice de proiect, Autorizație de construire.

4. Se pune în sarcină arhitectului-șef al mun. Ungheni, dlui Vlad Savin, să monitorizeze și să asigure implementarea soluțiilor tehnice și urbanistice prezentate în documentația aprobată, inclusiv lucrările conexe de interes public, până la faza recepției finale.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței



Secretarul
Consiliului Municipal

Vladimir POPOVICI

Tudor GAVRILIUC