



**DECIZIE nr. 10/22
din 22.12.2023**

**Cu privire la vânzarea terenurilor supranormă proprietate
publică a municipiului Ungheni de lângă casele individuală de locuit**

În temeiul art. 308, art. 465, art. 509-510 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018, art. 14 alin. (2) lit.b) și lit. d) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 5, art. 11 alin. (3) lit. d), art. 18, art. 25, art. 26 alin. (2), art. 28 alin (1) lit. a)-b) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, art. 9 alin. (3) lit. b) din Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, art. 2, art. 3 alin. (2) lit. b), art. 4 alin. (2), alin (5), alin. (6), alin. (8), alin. (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997, Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999, examinând cererile privind cumpărarea terenului de lângă casă, actele anexate la cereri și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 178 m.p., ceea ce constituie 20,27% din 0,0878 ha, nr. cadastral [REDACTED] de lângă casa individuală de locuit amplasată în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [REDACTED] IDNP [REDACTED]

1.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului normativ de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 392,33 lei.

1.2. Se încasează de la cet. [REDACTED] cheltuielile în sumă de 470,00 lei pentru efectuarea înregistrărilor, modificărilor și eliberarea informației din registrul bunurilor imobile.

2. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 0,0322 ha, nr. cadastral 9 [REDACTED] de lângă casa individuală de locuit amplasată în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [REDACTED] cet. [REDACTED]

2.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului normativ de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 709,72 lei.

2.2. Se încasează de la cet. Chiba Elena cheltuielile în sumă de 470,00 lei pentru efectuarea înregistrărilor, modificărilor și eliberarea informației din registrul bunurilor imobile.

3. Primăria Municipiului Ungheni va asigura prezentarea actelor necesare pentru perfectarea contractelor de vânzare-cumpărare și controlul transferării și încasării plăților pentru cumpărarea terenurilor.

4. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Vitalie Vrabie de a semna contractele de vânzare-cumpărare a terenurilor acceptate, conform legislației în vigoare.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței



**Secretarul
Consiliului Municipal**

Petru LANGA

Tudor GAVRILIUC