



**DECIZIE nr. 10/20
din 22.12.2023**

**Cu privire la aprobarea documentației cadastrale
și declararea terenurilor proprietate publică de domeniu privat**

În temeiul art. 308, art. 447, art. 465, art. 471 alin.(1), art. 500 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002; art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018, art. 3 alin (2), art. 7, art. 14 alin (1), alin (2) lit.b) și alin (3), art. 74 alin (4), art. 76 alin (1) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 4 lit.g), art. 13 alin (1) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 alin (1), art. 18, art. 19 alin (1), art. 25, art. 26, art. 28 alin (1) lit.a) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, art. 9 din Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999, art. 2, art. 4, art. 6, art. 12 alin (2), art.16, art. 20 alin (2), art. 21 alin (9¹), art. 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobat prin Ordinul directorului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, examinând documentația cadastrală și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă documentația cadastrală a terenului cu suprafața 0,101 ha, nr. cadastral [REDACTED] amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, strada [REDACTED] și planul geometric elaborat în hotarele generale în cadrul înregistrării primare masive.

1.1. Se declară proprietate publică de domeniu privat al municipiului Ungheni ½ cotă parte din terenul cu suprafața 0,101 ha, nr. cadastral [REDACTED], categoria de destinație - II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”2.5 aferent obiectivului destinat locuinței”, destinația funcțională – teren de lângă casă.

2. Se aprobă documentația cadastrală a terenului cu suprafața 0,0878 ha, nr. cadastral [REDACTED] amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, strada [REDACTED] și planul geometric elaborat în hotarele generale în cadrul înregistrării primare masive.

2.1. Se stabilește, cu acordul proprietarului, terenul cu suprafața 0,0878 ha, nr. cadastral [REDACTED] amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, strada [REDACTED] ca proprietate comună: p/ [REDACTED] % (ceea ce constituie 700 m.p. conform Contractului de vânzare-cumpărare nr. 7108 din 27.11.2002) și UAT municipiul Ungheni – 20,27%.

2.2. Se declară proprietate publică de domeniu privat al municipiului Ungheni 20,27% din terenul cu suprafața 0,0878 ha, nr. cadastral [REDACTED], categoria de destinație - II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”2.5 aferent obiectivului destinat locuinței”, destinația funcțională – teren de lângă casă.

3. Se aprobă documentația cadastrală a terenului cu suprafața 0,0322 ha, nr. cadastral 9201107.486, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, strada [REDACTED] și planul geometric elaborat în hotarele generale în cadrul înregistrării primare masive.

3.1. Se declară proprietate publică de domeniu privat al municipiului Ungheni terenul cu suprafața 0,0322 ha, nr. [REDACTED], strada [REDACTED], categoria de destinație - II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”2.5 aferent obiectivului destinat locuinței”, destinația funcțională – teren de lângă casă.

3.2. Se dispune anularea dreptului de folosință a cet. [REDACTED] asupra terenului menționat în pct. 3, intabulat în temeiul titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 16.07.2001, având în vedere că succesorul de drept al casei de locuit și a terenului aferent la moment este [REDACTED].

4. Primăria Municipiului Ungheni va asigura înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul Bunurilor Imobile la Agenției Servicii Publice.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței



Secretarul
Consiliului Municipal

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

Petru LANGA

Tudor GAVRILIUC