



**DECIZIE nr. 6/10
din 05.10.2023**

Cu privire la vânzarea terenului supranormativ proprietate publică a mun. Ungheni de pe lângă casa individuală de locuit

În temeiul art. 308, art. 465, art. 509-510 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018, art. 14 alin (2) lit.b) și lit. d) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, art. 5, art. 11 alin. (3) lit. d), art. 18, art. 25, art. 26 alin. (2), art. 28 alin. (1) lit. a)-b) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 9 alin. (3) lit. b) din Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, art. 2, art. 3 alin. (2) lit. b), art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (6), alin. (8), alin. (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997, Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999, examinând cererile privind cumpărarea terenului de lângă casă, actele anexate la cereri și nota informativă prezentată,

Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 231 m.p., ceea ce constituie 18,7% din 0,1231 ha, nr. cadastral [REDACTED] de lângă casa individuală de locuit amplasată în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [REDACTED] cet. [REDACTED].
2. Se aprobă borderoul de calcul al prețului normativ de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 507,40 lei.
3. Se încasează de la cet. [REDACTED] cheltuielile în sumă de 590,00 lei pentru efectuarea înscrierilor și eliberarea informației din registrul bunurilor imobile.
4. Primăria Municipiului Ungheni va asigura prezentarea actelor necesare pentru perfectarea contractelor de vânzare-cumpărare și controlul transferării și încasării plăților pentru cumpărarea terenurilor.
5. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni de a semna contractul de vânzare-cumpărare a terenului acceptat, conform legislației în vigoare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni.
7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței



Secretarul
Consiliului Municipal

Dionis COJOCARU

Tudor GAVRILIUC