



**DECIZIE nr. 2/23
din 31.03.2023**

**Cu privire la înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație
„cu strigare” a bunurilor imobile – terenuri și încăpere proprietate public**

În temeiul art. 1177-1184 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018, art. 14 alin. (2) lit.b) alin. (3), art. 76-77 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006, art. 3 alin. (2) lit. b), art. 4 alin (2), art. 9 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997, art. 9 din Legea privind administrarea și deetatzizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009; examinând Studiile de fundamentare urbanistică elaborate și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 0,045 ha, nr. cadastral 9201107.608, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Ștefan cel Mare și Sfint f/n, în preajma cooperativei de garaje, mod de folosință – ”2.3 aferent obiectivului comercial și prestări servicii”, destinația funcțională – construcție depozit cu garaj și alte funcțiuni complementare.

2. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 0,043 ha, nr. cadastral 9201103.947, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Negoiești f/n, mod de folosință – ”2.5 aferent obiectivului destinat locuinței”, destinația funcțională – construcție casă individuală de locuit.

2.1 Terenul cu suprafața 0,043 ha, nr. cadastral 9201103.947 este traversat de conductă de apă cu diametru 32 mm. Permutarea conductei respective va fi efectuată de către viitorul proprietar.

3. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – încăpere proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 27,3 m.p., nr. cadastral 9201110.523.01.018, amplasată în municipiului Ungheni pe strada Ștefan cel Mare și Sfint nr. 189, mod de folosință – nelocativă.

4. Primarul municipiului Ungheni va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației „cu strigare” de vânzare-cumpărare a terenurilor și încăperii proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.

5. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de vânzare-cumpărare ținând cont de raportul de evaluare al prețului de piață și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

6. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de vânzare-cumpărare pentru terenurile și încăperea adjudecate în urma petrecerii licitației.

7. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

8. Prezenta decizie poate fi atacată cu cerere prealabilă în termen de 30 zile de la data comunicării autorității emitente, pe adresa: sediul Primăriei Municipiului Ungheni, str. Națională 7.

Președintele ședinței



Secretarul
Consiliului Municipal

Iulia PANCU

Tudor GAVRILIUC