



**DECIZIE nr. 2/22
din 31.03.2023**

Cu privire la vânzarea terenurilor supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de lângă casele individuală de locuit

În temeiul art. 308, art. 465, art. 509-510 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018, art. 14 alin. (2) lit.b) și lit.d) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 5, art. 11 alin. (3) lit. d), art. 18, art. 25, art. 26 alin. (2), art. 28 alin. (1) lit. a)-b) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, art. 9 alin. (3) lit.b) din Legea privind administrarea și deetatzizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, art. 2, art. 3 alin. (2) lit. b), art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (6), alin. (8), alin. (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997, Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999, examinând cererile privind cumpărarea terenului de lângă casă, actele anexate la cereri și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 871 m.p., ceea ce constituie 63,8% din 0,1365 ha, nr. cadastral [redacted] de lângă casa individuală de locuit amplasată în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [redacted] cet. [redacted].

1.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului normativ de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 1920,00 lei.

1.2. Se încasează de la cet. [redacted] cheltuielile în sumă 130,00 lei pentru eliberarea informației din registrul bunurilor imobile.

2. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 212,5 m.p., ceea ce constituie 1/2 din 0,0425 ha, nr. cadastral [redacted], de lângă casa individuală de locuit amplasată în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [redacted].

2.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului normativ de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 468,00 lei.

2.2. Se încasează de la cet. [redacted] cheltuielile în sumă 370,00 lei pentru efectuarea înregistrării/modificării și eliberarea informației din registrul bunurilor imobile.

3. Primăria Municipiului Ungheni va asigura prezentarea actelor necesare pentru perfectarea contractelor de vânzare-cumpărare și controlul transferării și încasării plăților pentru cumpărarea terenurilor.

4. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de vânzare-cumpărare a terenurilor acceptate, conform legislației în vigoare.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

6. Prezenta decizie poate fi atacată cu cerere prealabilă în termen de 30 zile de la data comunicării autorității emittente, pe adresa: sediul Primăriei Municipiului Ungheni, str. Națională 7.

Președintele ședinței

Secretarul
Consiliului Municipal



Iulia PANCU

Tudor GAVRILIUC