

**ACT DE TRANSMITERE A INSTITUȚIEI BUGETARE/PUBLICE LA AUTOGESTIUNE,
ÎNTEPRINDERII DE STAT/MUNICIPALE, SUBDIVIZIUNILOR LOR**

Localitatea mun.Ungheni

" 22 " iulie 2022

Comisia în componența:
președintele Comisiei

CODREANU Cristofor. – director marketing și vânzări

(numele, prenumele, funcția)

membrii Comisiei

NOVAC Nicolae – inginer (coordonator)

(numele, prenumele, funcția)

PASCARI Maria – contabilă-șefă

(numele, prenumele, funcția)

ROTARU Liliana – economistă (principală)

(numele, prenumele, funcția)

STEPAN Nelli – jurisconsultă

(numele, prenumele, funcția)

instituită prin

ORDIN nr.125 din 13 .07.2022

(hotărârea sau ordinul, denumirea autorității care a adoptat decizia de instituire a comisiei)

în temeiul

DECIZIEI Consiliului municipal Ungheni nr.4/4 din 24.06.2022

(hotărârea sau ordinul, denumirea autorității care a adoptat decizia de transmitere)

a efectuat transmiterea

cu titlu gratuit

(gratuit, contra plată)

ÎNTEPRINDERE MUNICIPALĂ "APĂ-CANAL" DIN UNGHENI

(denumirea deplină a instituției, întreprinderii sau subdiviziunii care este transmisă, sediul ei)

conform situației de la "**01" IULIE 2022**" din administrarea (din proprietatea)

ÎNTEPRINDERII MUNICIPALE "APĂ-CANAL" DIN UNGHENI

(denumirea autorității publice sau instituției, întreprinderii care transmite, sediul)

în administrarea (în proprietatea) **SOCIETĂȚII CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ "APĂ-CANAL UNGHENI"**

(denumirea autorității publice sau instituției, întreprinderii care primește, sediul)

care este succesorul de drept.

I. Caracteristică generală a instituției, întreprinderii, subdiviziunii care se transmite

1.1 **STA -12,7 m.m.cub/zi. , SEA -15,5m, m. cub/zi, SPP**

(date referitoare la capacitatea de producere, producția, lucrările și serviciile de bază)

1.2 **148 persoane**

(date referitoare la numărul mediu scriptic al personalului)

II. Starea mijloacelor fixe

Starea mijloacelor fixe - satisfăcătoare

(caracteristica succintă a uzurii fizice și morale a clădirilor, construcțiilor, utilajului, mijloacelor de transport)

III. Active și pasive care se transmit

3.1. Valoarea totală a activelor și pasivelor instituției, întreprinderii, subdiviziunii ce se transmite conform bilanțului de transmitere (repartiție), conform situației de la "**01" IULIE 2022**" este de : **30328673 lei, (Treizeci milioane trei sute douăzeci și opt mii șase sute șaptezeci și trei) lei**, inclusiv:

(cu cifre și litere)

Active

1) Imobilizări, inclusiv:

24460818 lei

1.1.) Imobilizări necorporale

5863 lei

1.2.) Imobilizări corporale

24454955 lei

2. Active circulante, inclusiv:	<u>5867855 lei</u>
2.1.) Stocuri	<u>1952882 lei</u>
2.2.) Creanțe curente	<u>3544139 lei</u>
2.3.) Numerar	<u>370834 lei</u>

Pasive

1) Datorii pe termen lung – total	<u>23183030 lei</u>
2) Datorii curente	<u>4240056 lei</u>

3.2. Lista creanțelor și datoriilor, succesorul de drept al căreia este instituția, întreprinderea care primește, se expune în anexa nr. 1.1. la prezentul act.

3.3. Patrimoniul deposedat în calitate de gaj: _____

(tipul patrimoniului, costul lui în lei și cui a fost deposedat în gaj)

3.4. Capitalul propriu transmis constituie **Douăzeci și cinci milioane una suta șazeci și șapte mii opt sute treisprezece lei 12 bani (25167813,12) lei,**

(cu cifre și cu litere)

inclusiv profitul nerepartizat (**pierderea neacoperită**) al anilor precedenți **-Douăzeci și două milioane nouă sute patruzeci și trei mii șase sute nouăzeci și șase lei (-22943696,33) lei.**

(cu cifre și cu litere)

3.5. Patrimoniul transmis, reflectat în conturile extrabilanțiere: _____

(tipul patrimoniului, valoarea lui în lei, cui îl aparține)

IV. Construcțiile ce se transmit

4.1. Construcțiile care se transmit au suprafața totală de **5 142,4** m.p., inclusiv:

<u>Clădirea postului de trecere la STA</u> (denumirea construcției) <u>18,0</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.08</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea administrativă la STA</u> (denumirea construcției) <u>111,0</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.03</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea stației de filtre la STA</u> (denumirea construcției) <u>1728,0</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.01</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea st. captare SP treapta I la STA</u> (denumirea construcției) <u>179,5</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.02</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea depozit de amiac la STA</u> (denumirea construcției) <u>54,0</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.07</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea depozit de clor la STA</u> (denumirea construcției) <u>54,0</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.06</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea de nămol la STA (constr. nefinal)</u> (denumirea construcției) <u>528,50</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.09</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea clorinare la STA (constr. nefinal)</u> (denumirea construcției) <u>243,40</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Orangeriei, f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201103.629.11</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea dispeceratului</u> (denumirea construcției) <u>222,50</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>str. Mihai Eminescu f/n</u> (adresa amplasării) <u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>9201106.288.01.002</u> (numărul cadastral) <u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)

Clădirea administrației (denumirea construcției) 305,30 (suprafața totală, m.p.)	str. Națională 2 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201108.086.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea stației de repompare apa potabilă (denumirea construcției) 36,0. (suprafața totală, m.p.)	str. Nicolai Iorga f/n (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201110.624.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea stației de repompare apa potabilă (denumirea construcției) 3/20 din 238,7 m.p. (suprafața totală, m.p.)	str. Ungureanu 7 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201104.464.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea stației de repompare apa potabilă (denumirea construcției) 6/25 din 104,0 m.p. (suprafața totală, m.p.)	str. Romană 64 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201106.413.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea stației de repompare apa potabilă (denumirea construcției) 51/100 din 147,5 m.p. (suprafața totală, m.p.)	str. Romană 11 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201103.697.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea stației de repompare apa potabilă (denumirea construcției) 1/20 din 229,1m.p. (suprafața totală, m.p.)	str. Porumbescu 3/2 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201103.696.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea stației de repompare apa potabilă (denumirea construcției) 7/50 din 179,7 m.p. (suprafața totală, m.p.)	str. Romană 26 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201106.250.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea stației de repompare apa potabilă (denumirea construcției) 13/100 din 102,7 m.p. (suprafața totală, m.p.)	str. Boico 9 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201104.509.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea turnului de apa potabilă (denumirea construcției) 101,80 (suprafața totală, m.p.)	str. Feroviară f/n (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201108.170.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea dispeceratului BAZA AUTO (denumirea construcției) 44,20 (suprafața totală, m.p.)	str. Lacului f/n (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201107.189.02 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea punctului de trecere BAZA AUTO (denumirea construcției) 18,50 (suprafața totală, m.p.)	str. Lacului f/n (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201107.189.05 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea fierăriei BAZA AUTO (denumirea construcției) 95,0 (suprafața totală, m.p.)	str. Lacului f/n (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201107.189.04 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea cazangeriei, sala festivă BAZA AUTO (denumirea construcției) 110,0 (suprafața totală, m.p.)	str. Lacului f/n (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201107.189.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea garajului BAZA AUTO (denumirea construcției) 318,40 (suprafața totală, m.p.)	str. Lacului f/n (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201107.189.03 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea cu filtre STA BERESTI (denumirea construcției) 346,80 (suprafața totală, m.p.)	str. Putna 17 (adresa amplasării) folosință (dreptul asupra construcției)	9201102.380.01 (numărul cadastral) primăria mun. Ungheni (domeniul proprietății publice)
Clădirea depozitului STA BERESTI (denumirea construcției)	str. Putna 17 (adresa amplasării)	9201102.380.04 (numărul cadastral)

<u>44,30</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea depozitului STA BEREȘTI</u> (denumirea construcției)	<u>str. Putna 17</u> (adresa amplasării)	<u>9201102.380.02</u> (numărul cadastral)
<u>34,30</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea WC STA BEREȘTI</u> (denumirea construcției)	<u>str. Putna 17</u> (adresa amplasării)	<u>9201102.380.05</u> (numărul cadastral)
<u>4,40</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea stației de pompare STA BEREȘTI</u> (denumirea construcției)	<u>str. Putna 17</u> (adresa amplasării)	<u>9201102.380.03</u> (numărul cadastral)
<u>29,40</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea de dezinfectare STA BEREȘTI</u> (denumirea construcției)	<u>str. Putna 17</u> (adresa amplasării)	<u>9201102.380.06</u> (numărul cadastral)
<u>25,0</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea TII STA BEREȘTI</u> (denumirea construcției)	<u>str. Putna 17</u> (adresa amplasării)	<u>nui înregistrat</u> (numărul cadastral)
<u>Nui înregistrat</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea stației principale de pompare (SPP)</u> (denumirea construcției)	<u>str. Lacului f/n</u> (adresa amplasării)	<u>9201107.186.01</u> (numărul cadastral)
<u>251,60</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)
<u>Clădirea stației de transformatoare (SPP)</u> (denumirea construcției)	<u>str. Lacului f/n</u> (adresa amplasării)	<u>9201107.186.02</u> (numărul cadastral)
<u>52,58</u> (suprafața totală, m.p.)	<u>folosință</u> (dreptul asupra construcției)	<u>primăria mun. Ungheni</u> (domeniul proprietății publice)

V. Terenul

Terenul aferent întreprinderii, care se transmite, are suprafața totală de **13,6021 ha.**, inclusiv:

10,7009 ha., numărul cadastral **9201103.629**, este amplasat pe adresa **str. Orangeriei f/n**,
78,3% din 0,0988 ha., numărul cadastral **9201106.288**, este amplasat pe adresa **str. Mihai Eminescu f/n**,
0,2966 ha., numărul cadastral **9201108.086**, este amplasat pe adresa **str. Națională 2**,
0,3769 ha., numărul cadastral **9201103.938**, este amplasat pe adresa **str. Orangeriei f/n**,
_____ ha., numărul cadastral _____, este amplasat pe adresa **str. Ungureanu 15 (nui înregistrat)**,
0,0081 ha., numărul cadastral **9201110.624**, este amplasat pe adresa **str. Nicolaie Iorga f/n**,
9,9% din 0,0498 ha., numărul cadastral **9201104.464**, este amplasat pe adresa **str. Ungureanu 7**,
6/25 din 0,015 ha., numărul cadastral **9201106.413**, este amplasat pe adresa **str. Romană 64**,
51/100 din 0,038 ha., numărul cadastral **9201103.697**, este amplasat pe adresa **str. Romană 11**,
1/20 din 0,037 ha., numărul cadastral **9201103.696**, este amplasat pe adresa **str. Porumbescu 3/2**,
7/50 din 0,031 ha., numărul cadastral **9201106.250**, este amplasat pe adresa **str. Romană 26**,
13/100 din 0,0209 ha., numărul cadastral **9201104.509**, este amplasat pe adresa **str. Boico 9**,
6% din 0,0393 ha., numărul cadastral **9201104.461**, este amplasat pe adresa **str. Crestiuc 9**,
0,0253 ha., numărul cadastral **9201108.170**, este amplasat pe adresa **str. Feroviară f/n**,
0,8630 ha., numărul cadastral **9201107.189**, este amplasat pe adresa **str. Lacului f/n**,
0,6326 ha., numărul cadastral **9201102.380**, este amplasat pe adresa **str. Putna f/n**,
0,0253 ha., numărul cadastral **9201108.170**, este amplasat pe adresa **str. Feroviară f/n**,
_____ ha., numărul cadastral _____, este amplasat pe adresa **str. Caragiale 3, 5. (nui înregistrat)**,
0,0040 ha., numărul cadastral **9201111.535**, este amplasat pe adresa **str. Tereza Sobolevschi f/n**,
0,0225 ha., numărul cadastral **9201111.534**, este amplasat pe adresa **str. Ion Neculce f/n**,
0,0056 ha., numărul cadastral **9201111.536**, este amplasat pe adresa **str. Cetireni f/n**,
0,5499 ha., numărul cadastral **9201107.186**, este amplasat pe adresa **str. Lacului f/n**,

constituie proprietate publică a Consiliului municipal Ungheni, și se utilizează cu drept
(Republica Moldova, unitatea administrativ-teritorială)

de folosință. —
(posesie și folosință,arendă)

VI. Lista documentelor care se transmit

Lista documentelor care se transmit se expune în anexa nr. 1.2. la prezentul act și este parte integrantă a acestuia

VII. Altă informație

VIII. Dispoziții finale

Prezentul act este întocmit în 3 exemplare, dintre care câte unul din ele se transmite:

ÎNTRINDEREA MUNICIPALĂ "APĂ-CANAL" DIN UNGHENI

(denumirea instituției, întreprinderii care transmite)

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ "APĂ-CANAL UNGHENI"

(denumirea instituției, întreprinderii care primește)

CONSILIUL MUNICIPAL UNGHENI

(denumirea autorității publice)

Anexe:

Lista creanțelor și datoriilor care se transmit pe _____ pagini (anexa nr.1.1.)

Lista documentelor care se transmit pe _____ pagini (anexa nr.1.2.)

Comisia de transmitere-primire în următoarea componență:

Președint	Președintele comisiei:	
Cristofor	CODREANU Cristofor	_____
	Membrii comisiei:	
	NOVAC Nicolae	_____
—	PASCARI Maria	_____
	ROTARU Liliana	_____
	STEPAN Nelli	_____

**LISTA
creanțelor și datoriilor care se transmit**

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ "APĂ-CANAL UNGHENI"

(denumirea instituției, întreprinderii, subdiviziunii care se transmite)

Tipul creanțelor și datoriilor	Suma creanțelor, lei	Suma datoriilor, lei
1. Creanțe:		
1.1. Conform contractului _____ nr. ___ din _____ 20 ____		x
1.2. <u>AGENTI ECONOMICI, POPULATIE</u>	3544139 lei	x
2. Datorii:		
2.1. Conform contractului recreditare nr 3 din 26 iunie 2009	x	23898553 lei
2.2. comerciale ,salariale _____	x	2009489 lei
3. Datorii față de bugetul public:		
3.1. de stat pentru impozite pe _____	x	
3.2. local pentru impozite pe TVA TAXA PE APA ,IM.PERSOANE FI-ZICE	x	202951 lei
4. Datorii privind asigurările sociale și medicale	x	484612 lei
5. Alte creanțe și datorii avans		33409 lei
Total	3544139 lei	26628014 lei

Comisia de transmitere-primire în următoarea componență:

Președint **Președintele comisiei:**

Cristofor CODREANU Cristofor _____

Membrii comisiei:

NOVAC Nicolae _____

— PASCARI Maria _____

ROTARU Liliana _____

STEPAN Nelli _____

Lista documentelor care se transmit
ÎNTRINDEREA MUNICIPALĂ "APĂ-CANAL" DIN UNGHENI
(denumirea instituției, întreprinderii care transmite și care primește)
SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ "APĂ-CANAL UNGHENI"

(conform situației de la " " _____ **2022**)

Denumirea documentului	Numărul de pagini
1. Documentele privind transmiterea	
1.1. Bilanțul / consolidat/de repartiție la __. ____.20__ cu nota explicativă	5
1.2. Procesul-verbal privind rezultatele inventarierii a _____ la _____.20__	17
1.3. Procesul-verbal privind rezultatele inventarierii a _____ la _____.20__	
1.4. Procesul-verbal privind rezultatele inventarierii a _____ la _____.20__	
1.5. _____	
2. Documentele contabile	250
3. Documentele tehnice	
4. Documentele de proiectare și deviz	
5. Documentele contractuale	11086
6. Alte documente	

Comisia de transmitere-primire în următoarea componență:

Președint **Președintele comisiei:**

Cristofor CODREANU Cristofor _____

Membrii comisiei:

NOVAC Nicolae _____

PASCARI Maria _____

ROTARU Liliana _____

STEPAN Nelli _____