

Întrunirea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Municipal:

1. Comisia Învățământ, cultură, tineret, sport – 23.06.2022, ora 10:00, biroul – CIC.
2. Comisia Socială - 23.06.2022, ora 13:00, biroul – CIC.
3. Comisia Economie, buget și finanțe - 23.06.2022, ora 15:00, biroul – CIC.

! Ședința Consiliului Municipal pe data de 24.06.2022 - ora 10:00

Atenție! În procesul examinării unor proiecte de decizii/altor documente atașate, se conțin date cu caracter personal, persoanele care au acces la ele poartă răspundere pentru nerespectarea prevederilor Legii nr.133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal !

PROIECTE DE DECIZII

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL UNGHENI

**Proces-verbal nr. 4
din 24.06.2022**

**al ședinței extraordinare a
Consiliului Municipal**

Total consilieri – 27, din ei prezenți – , absenți –

Președinte al ședinței este ales consilierul –

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

Consilierul, care va semna deciziile Consiliului în cazul în care președintele ședinței se află în imposibilitatea de a semna, este ales consilierul –

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate și a Studiului de decalaj la Studiul de fezabilitate pentru Regiunea de Management a Deșeurilor nr. 5

Raportor: A. Ambros, primar

2. Cu privire la lichidarea Întreprinderii Municipale „SALUBRITATE-UNGHENI”

Raportor: A. Ambros, primar

3. Cu privire la permisiunea înstrăinării a părții sociale din capitalul social SRL „AVE UNGHENI” către Consiliul Municipal Ungheni”

Raportor: A. Ambros, primar

4. Cu privire la reorganizare prin transformare a Întreprinderii Municipale „APĂ-CANAL” din Ungheni în Societate cu Răspundere Limitată „APĂ-CANAL UNGHENI”

Raportor: A. Ambros, primar

5. Cu privire la defrișarea unor arbori, renovarea coronamentului la arbori

Raportor: I. Galușcă, viceprimar

6. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

7. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului Municipal Ungheni

Raportor: T. Gavriiuc, secretarul CM Ungheni

8. Cu privire la acceptarea proiectării și construcției a trei terenuri sportive pe teritoriul Stadionul Municipal Ungheni

Raportor: D. Ternovschi, viceprimar

9. Cu privire la transmiterea unor bunuri materiale

Raportor: I. Galușcă, viceprimar

10. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pe anul 2022

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

11. Cu privire la înaintarea spre adjudecarea dreptului de locațiune prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate public

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

12. Cu privire la permiterea înstrăinării imobilului

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

13. Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de Onoare al municipiului Ungheni”.

Raportor: A. Ambros, primar

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

S-A EXAMINAT:

I. Cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate și a Studiului de decalaj la Studiul de fezabilitate pentru Regiunea de Management a Deșeurilor nr. 5

Având în vedere scrisoarea I. P. „Unitatea de Implementare a Proiectelor în domeniul Mediului” nr. 140-22 din 10.06.2022, prin care ne comunică că în contextul implementării proiectului „Deșeuri solide în Republica Moldova”, compania de consultanță COWI, contractată de Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) a transmis proiectul final al Studiului de decalaj la Studiul de fezabilitate pentru Regiunea de Management a Deșeurilor nr. 5, care a fost aprobat de către Ministerul Mediului;

Luând în considerare că pentru inițierea procesului de semnare a contractului cu Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare, de identificare a granturilor investiționale și a fondurilor de asistență tehnică aferente sustinerii implementării proiectului, este necesară prezentarea deciziei Ministerului Mediului și a celor trei consilii locale (mun. Ungheni, or. Nisporeni și or. Călărași);

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. p) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru Regiunea de Management a Deșeurilor nr. 5 (2021) și Studiul de decalaj la Studiul de fezabilitate (2022) care succede și prevalează în calitatea sa de studiu concludiv aferent recomandărilor de proiect. (se anexează)

2. Se aprobă participarea municipiului Ungheni în proiectul „Deșeuri solide în Republica Moldova” ca parte a Regiunii de Management a Deșeurilor nr. 5, conform angajamentelor și responsabilităților recomandate în Studiul de decalaj și participarea la implementarea proiectului dat după modelul instituțional recomandat de Studiul de decalaj.

3. Se aprobă crearea operatorului regional unic pentru prestarea serviciilor de management a deșeurilor solide municipale și mandatarea acestuia cu toate drepturile și atribuțiile pentru a putea presta aceste servicii pentru întreaga regiune din momentul în care infrastructura finanțată din proiect va fi finalizată și transmisă operatorului în gestiune și/sau proprietate (după caz) - precum și sustinerea eforturilor Guvernului Republicii Moldova de a asigura finanțarea proiectului inclusiv prin contractarea surselor financiare internaționale de la BERD.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

II. Cu privire la lichidarea Întreprinderii Municipale „SALUBRITATE-UNGHENI”

Având în vedere faptul, că Întreprinderea Municipală „SALUBRITATE-UNGHENI” a fost creată cu scopul exercitării ulterioare a atribuțiilor de fondator a SRL „AVE UNGHENI”, dar și interdicția întreprinderilor municipale de a fonda societăți comerciale, instituită prin art. 1, alin. (11) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală;

Recunoscând faptul, că Întreprinderea Municipală „SALUBRITATE-UNGHENI” nu practică alte genuri de activitate distincte;

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. i), din Legea nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 9 alin. (1) lit. e) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice și al art. 2 alin. (2), art. 12 alin. (2) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală,

Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se dizolvă Întreprinderea Municipală „SALUBRITATE-UNGHENI”.
2. Se desemnează comisia de lichidare în următoarea componență:
 - Alexandru Rotari, consultant juridic, președintele comisiei;
 - Tatiana Pavliuc, contabilă-șefă a Primăriei Municipiului Ungheni, membră a comisiei;
 - Valentina Bădănuș, contabilă în cadrul Primăriei Municipiului Ungheni, membră a comisiei.
3. Disponibilizarea salariilor Întreprinderii Municipale „SALUBRITATE-UNGHENI” se va efectua în conformitate cu prevederile legislației muncii.
4. Prezenta Decizie intră în vigoare din data adoptării și va fi făcută publică în ordinea stabilită.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

III. Cu privire la permisiunea înstrăinării a părții sociale din capitalul social SRL „AVE UNGHENI” către Consiliul Municipal Ungheni”

Având în vedere faptul, că Întreprinderea Municipală „SALUBRITATE-UNGHENI” a fost creată cu scopul exercitării ulterioare a atribuțiilor de fondator al SRL „AVE UNGHENI”, dar și interdicția întreprinderilor municipale de a fonda societăți comerciale, instituită prin art. 1, alin. (11) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală,

Recunoscând faptul, că lichidarea Întreprinderii Municipale „SALUBRITATE-UNGHENI” constituie modalitatea cea mai potrivită pentru încetarea activității unei entități juridice, care a fost înființată și existența căreia în continuare nu este justificată,

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 9 alin. (1) lit. e) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice și al art. 2 alin. (2), art. 12 alin. (2) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală,

Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Consiliul Municipal Ungheni exprima acordul la înstrăinarea părții sociale din capitalul social SRL „AVE UNGHENI”, în sumă de 2000 lei, Consiliului Municipal Ungheni.
2. Se aprobă contractul nr. 1 din 24.06.2022, de vânzare-cumpărare a părții sociale din capitalul social al SRL „AVE UNGHENI” Consiliului Municipal Ungheni, cu suma de 2000 lei. **(se anexează)**
3. Se împuternicește Primarul municipiului Ungheni d-l Alexandru Ambros să reprezinte și să semneze contractul de vânzare-cumpărare a părții sociale din numele Consiliul Municipal Ungheni în

calitate de cumpărător, iar administratorul Întreprinderii Municipale „SALUBRITATE-UNGHENI” d-l Barsucovschi Leonid în calitate de vânzător să semneze contractul de vânzare-cumpărare a părții sociale.

4. Prezenta Decizie intră în vigoare din data adoptării și va fi făcută publică în ordinea stabilită.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

*Anexă
la decizia Consiliului Municipal
nr. 4/3 din 24.06.2022*

CONTRACT nr. 1 DE VÂNZARE-CUMPĂRARE A PĂRȚII SOCIALE

24.06.2022

mun. Ungheni

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Subsemnații:

Întreprinderea Municipală „SALUBRITATE-UNGHENI”, înregistrată la 01.08.2008, IDNO 1008609004426, cu sediul în mun.Ungheni, str.Lacului 1, în persoana administratorului dl Barsucovschi Leonid, cetățenia Republicii Moldova, născut la data de 12.08.1941, IDNP2003036055181, domiciliat în mun.Ungheni str.B.Lăutaru12, ap. 89, identificat prin buletin de identitate A36063209 eliberat la data de 03.10.2003 de oficiul 36, numit în continuare “**Vânzător**” și Consiliul municipal Ungheni, cu sediul în mun.Ungheni, str.Națională 7, reprezentat de către Primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros, cetățenia Republicii Moldova, născut la data de 01.01.1966, IDNP 0960911869263, domiciliat în mun.Ungheni str. Decebal 20, ap. 21 identificat prin buletin de identitate A36131455 eliberat la data de 03.01.2011 de oficiul 36, numit în continuare “**Cumpărător**”, în temeiul Deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 4/3 din 24.06.2022 încheiem prezentul contract în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. „**Vânzătorul**” vinde, iar „**Cumpărătorul**” cumpără partea socială, care constituie 18928262 (optsprezece milioane nouă sute douăzeci și opt mii două sute șazeci și doi) lei, ce constituie 100% din capitalul social al **Societății cu Răspundere Limitată „AVE UNGHENI”**, înregistrată în Registrul destatal persoanelor juridice la data de 22.08.2008, cu număr unic de identificare de stat (IDNO) **1008609004839**, cu sediul în mun. Ungheni str. Lacului 1, după cum urmează:

2.1.1. Vânzătorul, Întreprinderea Municipală „SALUBRITATE-UNGHENI” vinde, iar Cumpărătorul, Consiliul municipal Ungheni cumpără partea socială, care constituie 18928262 (optsprezece milioane nouă sute douăzeci și opt mii două sute șazeci și doi) lei, ce constituie 10 % din capitalul social al societății.

2.2. Partea socială a fost dobândită de către **Vânzător** prin depunere a mijloacelor financiare și bunuri în baza Statutului **Societății cu Răspundere Limitată „AVE UNGHENI”**, înregistrat cu nr. **1008609004839** la data de 22.08.2008, de către registrator al organului înregistrării de stat.

2.3. În rezultatul încheierii prezentului contract, în proprietatea Cumpărătorului, Consiliul municipal Ungheni, trece partea socială înstrăinată ce constituie 18928262 (optsprezece milioane nouă sute douăzeci și opt mii două sute șazeci și doi) lei (100%) din capitalul social al societății.

2.4. În conformitate cu art. 30 alin. (1) din Legea nr. 135/2007 privind societățile cu răspundere limitată, partea socială se consideră de drept a dobânditorului de la data operării în Registrul de stat al persoanelor juridice a modificării privind înstrăinarea/dobândirea părții sociale fără a fi necesară modificarea în acest sens a actului de constituire al societății.

III. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul total de vânzare al părții sociale este de 2000 lei.

3.2. Conform extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice, nr. 23169 din 29.11.2013, valoarea nominală a părții sociale constituie 18928262 (optsprezece milioane nouă sute douăzeci și opt mii două sute șaiszeci și doi) lei.

IV. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1. Părțile prezentului contract declară, sub răspundere proprie, cunoscând consecințele ce privesc falsul în declarații și cele cu privire la evaziunea fiscală, că prețul declarat și menționat în prezentul act este real.

4.2. Răspunderea pentru tănuirea faptului aflării bunului vândut sub interdicție (sechestrul, arest, gaj), altor date eronate sau prezentarea de documente false (nevalabile) în procesul încheierii prezentului contract o poartă partea vinovată.

4.3. Subsemnatul, Vânzător declar următoarele: partea socială vândută este liberă de orice vicii de natură juridică, liberă de orice drepturi reale sau sarcini, constituite în temeiul contractelor sau legii, nu a fost contractată sau promisă de a fi contractată altei persoane, inclusiv nu este grevată cu gaj legal sau convențional, nu este sechestrată și nu sunt aplicate interdicții asupra dreptului de administrare sau de dispoziție, nu face obiectul vreunui litigiu și nu există nici o persoană care să aibă careva drept preferențial.

4.4. Vânzătorul se obligă să comunice Cumpărătorului orice fapte sau situații care au sau pot avea vreun efect asupra executării prezentului contract imediat ce are cunoștință de acestea.--

4.3. Subsemnatul Cumpărător, declară, că cunoaște situația juridică și economică a ”**Societății cu Răspundere Limitată „AVE UNGHENI”**”.

V. CLAUZE FINALE

5.1. Conținutul art. 25 din Legea nr. 135/2007 privind societățile cu răspundere limitată, art. 16 din Legea 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali sunt cunoscute de Părți.

5.2. Părțile prezentului contract, cunoscând consecințele ce privesc falsul în declarații, declară și garantează pe proprie răspundere, că la data încheierii prezentului contract dispun de capacitate de exercițiu deplină cerută de lege pentru încheierea și executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, asupra lor nu a fost instituită tutelă, curatelă sau altă măsură de ocrotire judiciară, nu au încheiat un mandat de ocrotire pe viitor.

5.3. Părțile își exprimă liber consimțământul, conștientizează acțiunile sale și le dirijează, fiind în stare să aprecieze efectele juridice ale prezentului contract și ale acțiunilor sale la momentul întocmirii lui.

5.4. Subsemnatele Părți, declarăm că înainte de semnarea contractului, am luat cunoștință cu cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de către noi Părțile, de comun acord, fiind cunoscuți cu efectele prezentului contract, drept pentru care semnăm mai jos.

5.5. Contractul este întocmit în trei exemplare originale, unul dintre care se va prezenta organului înregistrării de stat, iar celelalte sunt eliberate Părților.

Vânzător
Întreprinderea Municipală „SALUBRITATE-UNGHENI”,
în persoana administratorului dl Barsucovski Leonid

nume, prenume, semnătura

Cumpărător
Consiliul municipal Ungheni,
reprezentat de către Primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros

IV. Cu privire la reorganizare prin transformare a Întreprinderii Municipale „APĂ-CANAL” din Ungheni în Societate cu Răspundere Limitată „APĂ-CANAL UNGHENI”

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. b) și i), art. 19 alin. (4), art. 80 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 19, alin. (4) din Legea Nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Legea nr. 135/2007 privind societățile cu răspundere limitată, Legea Nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali,

Având în vedere concluziile și recomandările Studiului de oportunitate privind fundamentarea necesității și oportunității de înființare, organizare și administrare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în unitățile administrativ-teritoriale din Regiunea cheie Ungheni prin cooperare intercomunală,

Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se aprobă reorganizarea Întreprinderii Municipale „APĂ-CANAL” din Ungheni prin transformare în Societatea cu Răspundere Limitată.

2. Denumirea societății cu răspundere limitată rezultată prin transformarea Întreprinderii Municipale „APĂ-CANAL” din Ungheni este Societatea cu Răspundere Limitată “APĂ-CANAL UNGHENI”.

3. Succesorul în drepturi și obligații a Întreprinderii Municipale „APĂ-CANAL” din Ungheni devine Societatea cu Răspundere Limitată „APĂ-CANAL UNGHENI”.

4. Sediul Societății cu Răspundere Limitată „APĂ-CANAL UNGHENI” se stabilește: MD-3606, mun. Ungheni, str. Națională 2.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

V. Cu privire la defrișarea unor arbori, renovarea coronamentului la arbori

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. F) al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 20. Alin. 5) din Legea nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale, Legii nr. 851 din 29.05.1996 privind expertiza ecologică, Hotărârii Guvernului nr. 27 din 19.01.2014 privind aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier.

Examinând cererile de la locuitorii mun. Ungheni, instituții publice, întreprinderi comerciale, întreprinderi municipale, prin care solicită defrișarea arborilor bolnavi, bătrâni, care prezintă pericol pentru viața și securitatea cetățenilor, peste 96 de cereri, renovarea coronamentului la arborii care necesită așa operație pentru ca camioanele și cetățenii să se poată deplasa liber pe străzile mun. Ungheni, la fel deplasarea liberă a autospecialelor pe străzi,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se acceptă defrișarea arborilor pe teritoriu mun. Ungheni, inclusiv: pe str. Boico la defrișare 12 arbori, Grădinița nr. 11 –la defrișare -6 arbori, Grădinița nr.3 – la defrișare – 14arbori, Liceul Alexandru Pușkin - la defrișare – 35 arbori, str. Ion Creangă – la defrișare -19 arbori, str. Porumbescu - la defrișare - 5 arbori, str. Barbu Lăutaru– la defrișare – 3 arbori, Liceul M. Eminescu – la defrișare – 14 arbori, str. A. Hajdeu – la defrișare – 11 arbori, str. Vlad Țepeș– la defrișare -1 arbori, str. Alexandru cel Bun – la defrișare 10 arbori, str. Burebista - la defrișare – 17 arbori, Centrul Cultural Multifuncțional „Regina Maria,, - 1 arbore, Parcul Central din str.

Decebal, la defrișare -87 arbori, str. Ștefan cel Mare – la defrișare 1 arbore, Grădinița Nr. 2, – la defrișare – 8 arbori.

2. Se acceptă de efectuat țăieri de îngrijire cu caracter special elagaj pe teritoriu mun. Ungheni, str. Arcașii lui Ștefan – 44 arbori, str. Donici- 25 arbori, str. Unghiului – 31 arbori, str. Gheorghe Adam – 7 arbori, str-la Gheorghe Adam – 16 arbori, str. Nicolaie Iorga -12 arbori, str. A. Mărinescu – 8 arbori, str. C. Brăncuș-31 arbori, str. Cuza Vodă- 17 arbori, str. Lacului – 19 arbori, str. Pan Halipa – 30 arbori, str. Constantin Stere – 18 arbori, str. Mușatinilor – 22 arbori, str. Nuferilor – 16 arbori, str. M. Viteazu – 20 arbori, str-la M. Eminescu -20 arbori, str. Tudor Arghezi – 78 arbori, str. M. Sadoveanu – 23 arbori, str. V. Cupcea – 20 arbori, str. Dănuțeni -14 arbori, str. Cîmpiilor -13 arbori, str-la Burebista – 13 arbori, str. Mitropolit Bănulescu - Bodoni – 11 arbori, astr. A. Mateevic 14 arbori, str. Răzeșilor – 9 arbori, str. Basarabiei – 13 arbori, str. Ion Luca Caragiale – 11 arbori, str. Z. Arbore – 24 arbori, str. P. Rareș - 22 arbori, str. Cetireni – 7 arbori, str. Meșterul Manole – 8 arbori, str. Nucului – 12 arbori, str. Doina – 13 arbori, str. T. Sobolevschi – 3 arbori, str. Miorița - 17 arbori, str-la Luceafărul- 11 arbori, str. Luceafărul – 7 arbori, str-la 31 August -12 arbori, str. 31 August – 18 arbori, str. I. Ciachir – 2 arbori, str. Ciurești – 6 arbori, str. P. Zadnipru -18 arbori, str. Gheorghe Coșbuc – 12 arbori, str-la Găureni – 11 arbori, str. Metropolit Varlam – 8 arbori, str. I. Neculce -9 arbori, str. A. David – 11 arbori, str. Metropolit Dosoftei -2 arbori, str. A Dosoftei – 4 arbori, str-la Neculce 3 arbori.

3. Defrișarea arborilor se va efectua după obținerea autorizației de defrișare de la Agenția de Mediu.

4. Arborii vor fi defrișați și luați la evidență de către sectorul de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina d-lui Ion Galușcă, viceprimar al mun. Ungheni.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

VI. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436 –XVI din 28.12.2006 privind administrația publică, Legii privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii privind sistemul bugetar și procesul bugetar nr. 847-XIV din 24.05.1996,

Întru executarea punctului 1 din decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 6/19 din 29.10.2021 „Cu privire la aprobarea tarifelor pentru serviciile de salubritate”;

Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se alocă suma de 24535,00 lei, din contul mijloacelor taxelor locale acumulate suplimentar în anul 2022, pentru achitarea diferenței de preț la tariful pentru serviciile de salubritate, conform punctului 1.1. lit. a) din decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. nr. 6/19 din 29.10.2021 „Cu privire la aprobarea tarifelor pentru serviciile de salubritate”, pentru perioada ianuarie – mai 2022. (lista beneficiarilor de înlesniri se anexează)

2. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabilă-șefă a Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

VII. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului Municipal Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. l) din Legea nr. 436- XVI din 28. 12. 2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 270 din 23.11.2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 1231 din 12.12.2018 pentru punerea în aplicare a

prevederilor Legii nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere propunerile de modificare a unor decizii ale Consiliului Municipal Ungheni;

Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică anexa nr. 1 la decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 1/8 din 16.02.2018 „Cu privire la aprobarea statelor de personal ale Sectorului de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni” și în noua redacție va avea următorul cuprins:

STATELE DE PERSONAL ale Sectorului de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni

Nr. d/o	Funcția	Clasa de salarizare a funcției	Numarul de unitati
1	Șef al Sectorului de amenajare	65	1,0
2	Șef - adjunct al Sectorului de amenajare	61	1,0
3	Mastru de sector	34	4,0
4	Mastru în domeniul protecției muncii	34	1,0
5	Magazioner	10	1,0
6	Șef-administrator cimitire	46	1,0
7	Electrician	24	2,0
8	Sudor	24	1,0
9	Muncitor necalificat (înverzire, hamal, lucrări de amenajare a localității)	6	57,0
10	Muncitor de deservire a cimitirelor	6	5,0
11	Șofer	30	9,0
12	Tractorist	30	7,0
13	Îngrijitor/oare încăperi de serviciu	6	1,0
14	Paznici	7	3,0
15	Șef al stației de salvare pe apă	55	1,0
16	Salvatori	24	3,0
17	Greiderist	30	1,0
18	Inginer electric	49	1,0
19	Inginer mecanic	49	1,0
20	TOTAL		101,00

2. Se modifică anexa nr. 2 la decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 4/12 din 22.05.2020 „Cu privire la înființarea Instituției Publice Parcul Central „Micul Cluj”, după cum urmează:

a) sintagma „ Muncitor pentru deservirea și întreținerea parcului – 2 unități”, se substituie cu sintagma „ Muncitor pentru deservirea și întreținerea parcului – 4 unități”;

b) Sintagma „**Total** – 5 unități”, se substituie cu sintagma „**Total** – 7 unități”.

2.1. Remunerarea muncii unităților aprobate suplimentar se va efectua din contul mijloacelor acumulate suplimentar de la prestarea serviciilor.

VIII. Cu privire la acceptarea proiectării și construcției a trei terenuri sportive pe teritoriul Stadionul Municipal Ungheni

Examinând demersul directorului Stadionului Municipal Ungheni, nr. 773 din 20.06.2022, (dl A. Cladivov) prin care solicită acordul administrației publice locale privind proiectarea și construcția a trei terenuri sportive pe teritoriul Stadionul Municipal Ungheni, str. Romană f/n, număr cadastral 9201104002, inclusiv:

- Stadion de baschet,
- Stadion de tenis,
- Stadion de volei;

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), f), o) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă proiectarea și construcția a trei terenuri sportive pe teritoriul Stadionul Municipal Ungheni, str. Romană f/n, număr cadastral 9201104002, inclusiv:

- Stadion de baschet,
- Stadion de tenis,
- Stadion de volei.

2. Directorului Stadionului Municipal Ungheni va coordona cu arhitectul-șef al mun. Ungheni, dl Vlad Savin, lucrările de proiectare, construcție și amenajare a terenurilor sportive, menționate în punctul 1 al prezentei decizii.

3. Controlului asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

IX. Cu privire la transmiterea unor bunuri materiale

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) al Legii nr. –XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, în scopul amenajării cu pavaj a curții L.T. „A. Pușkin” din mun. Ungheni, curtea Liceului Teoretic „Vasile Alecsandri”, din mun. Ungheni, Sectorului de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni, S.A. „Comgaz-Plus” din mun. Ungheni;

Examinând scrisoarea Inspectoratului de poliție Ungheni, din 17.05.2022, cu numărul de înregistrare 589, prin care solicită contribuția Primăriei Municipiului Ungheni la pavarea curței, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se transmite cu titlu gratuit următoarele bunuri materiale:

a) 1000 m. p. de pavaj, fost în folosință, pentru amenajarea curții L.T. „A. Pușkin” din mun. Ungheni, în valoare totală de 72000 lei;

b) 250 m. p. de pavaj, fost în folosință, pentru amenajarea unor spații din curtea Liceului Teoretic „Vasile Alecsandri”, din mun. Ungheni, în valoare de 15000 lei. 2. Se repartizează plăci din beton cu dimensiuni 1m X 1m, 120 m.p., fost în folosință, Sectorului de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni, în valoare totală de 4800 lei;

c) plăci din beton cu dimensiuni 1m X 1m, 30 m. p., fost în folosință, S.A. „Comgaz-Plus” din mun. Ungheni, în valoare totală de 1200 lei.

d) 82 m. p. plăci din beton cu dimensiuni 1m X 1m, fost în folosință, Î.M. „Apă-Canal” din Ungheni, în valoare totală de 3280 lei.

e) 380 m. p. de pavaj, fost în folosință, pentru amenajarea curții Inspectoratului de Poliție Ungheni, în valoare totală de 22800 lei.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabil-șef al Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

X. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pe anul 2022

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014,
Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică bugetul municipiului Ungheni pentru anul 2022, la partea de venituri și la partea de cheltuieli, conform anexelor nr. 1 - 2 la prezenta decizie.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabil-șef, contabil-șef al Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

*Anexa nr. 1
la decizia Consiliului Municipal
nr. 4/10 din 24.06.2022*

Modificarea părții de venituri a bugetului mun.Ungheni pe anul 2022

Denumirea	Cod Eco	Resurse generale	Resurse fonduri speciale	Resurse atrase de instituție	Resurse atrase pentru proiecte	TOTAL (lei)
		100	296	297	298	
Impozite și taxe	11	463700				463700
Total		463700	0	0	0	463700

*Anexa nr. 2
la decizia Consiliului Municipal
nr. 4/10 din 24.06.2022*

Modificarea părții de cheltuieli a bugetului mun.Ungheni pe anul 2022

Denumirea	Cod Eco	Servicii de stat cu destinație generală 01	Gospodăria serviciilor comunale 06	Gospodăria serviciilor comunale 06	Cultura, sport, tineret, culte și odihnă 08	Cultura, sport, tineret, culte și odihnă 08	Gospodăria serviciilor comunale 06		TOTAL (lei)
Mijloace fixe	31					458700			458700
Procurarea cotei părți în capital social	41	5000							5000
Total		5000	0	0	0	458700	0	0	463700

XI. Cu privire la înaintarea spre adjudecarea dreptului de locațiune prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate public

În temeiul art. 14 alin (2) lit. d)-c), art. 77 alin (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; art. 10 din Codul Funciar; Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998; art. 4 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul

de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările ulterioare; Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009; examinând nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre licitație „cu strigare” adjudecarea dreptului de locațiune pe un termen de 10 ani a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **0,16 ha**, nr. cadastral **9201108.313**, amplasat în municipiului Ungheni pe **strada Solidarității f/n**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”2.8 pentru amenajări și spații verzi”, destinația funcțională – depozitarea și comercializarea în aer liber a articolelor și ornamentelor funerare, fără drept de construcție.

2. Se stabilește plata anuală de chirie pentru bunul adjudecat în mărime de 2% din prețul de piață stabilit în raportul de evaluare. În cazul în care prețul de piață, stabilit în raportul de evaluare, va fi mai mic decât prețul normativ calculat în conformitate cu Legea 1308 din 25.07.1997, plata anuală a chiriei va constitui 2% din prețul normativ

3. Plata chiriei va fi indexată anual de către primărie, în funcție de rata anuală a inflației stabilită pentru anul precedent.

4. Primarul municipiului Ungheni va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației „cu strigare” de adjudecarea dreptului de locațiune a terenului proprietate publică acceptat, conform legislației în vigoare.

5. Comisia de licitație va stabili prețul inițial de adjudecare a dreptului de locațiune și prețul anual al chiriei ținând cont de raportul de evaluare al prețului de piață și borderoul de calcul al prețului normativ, și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

6. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractul locațiune pentru terenul adjudecat în urma petrecerii licitației.

7. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XII. Cu privire la permiterea înstrăinării imobilului

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 25.12.2006 privind administrația publică locală, examinând cererile privind permiterea înstrăinării garajurilor și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se permite p/f Liscovschi Andrei înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, nr. cadastral 9201107.516.02.046, amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni de pe strada Ștefan cel Mare și Sfânt nr.70a.

2. Se pune în sarcina p/f Liscovschi Andrei informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de locațiune pentru terenul aferent garajului.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XIII. Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de Onoare al municipiului Ungheni”.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. s) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Regulamentului de acordare a titlului „Cetățean de onoare” al municipiului Ungheni și a altor titluri și distincții personalităților cu merite deosebite, aprobat prin decizia Consiliului Muniipal Ungheni nr. 3/3 din 18.06.2021, având în vedere meritele deosebite ale domnului Emil Boc, primarul municipiului Cluj-Napoca, față de locuitorii mun. Ungheni, examinând expunerea motive pentru

conferirea titlului de „*Cetățean de onoare al municipiului Ungheni*” domnului Emil BOC, primarul municipiului Cluj-Napoca, România,
Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se conferă titlul „*Cetățean de onoare al municipiului Ungheni*” domnului Emil Boc, primarul municipiului Cluj-Napoca, România.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

„AVIZAT”

*Secretarul
Consiliului Municipal*

Tudor GAVRILIUC