



**FACILITATEA PRIMARI PENTRU CREȘTERE
ECONOMICĂ – PROIECTE PILOT
“Acțiuni durabile pentru creștere economică prin
turism”
2021 / 430-373**



NOTA DE CONTRACTARE A LUCRĂRILOR

Construcția Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni,

str. V. Alecsandri – str. M. Eminescu

Adresa: str. Națională 7, municipiul Ungheni, MD-3606, Republica Moldova

1. Referința de publicare: 2021/ 430-373, Acțiuni durabile pentru creștere economică prin turism

2. Procedura: Licitatie Simplificată

3. Programul: Facilitatea Primari pentru Creștere Economică – Proiecte pilot, finanțat de Uniunea Europeană

4. Finantarea:

Linia bugetară -3.2.2. Acțiuni durabile pentru creștere economică prin turism, Contractul de Grant Nr. 2021/ 430-373

5. Autoritatea Contractanta:

Primăria municipiului Ungheni
str. Națională 7, municipiul Ungheni, Republica Moldova.

SPECIFICATIILE CONTRACTULUI

6. Natura contractului

Tipul achiziției constă în semnarea unui contract de antrepriză / de lucrări (contract cu sumă forferată).

7. Descrierea Contractului

Lucrările de construcție a Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni, str. V. Alecsandri – str. M. Eminescu presupune construirea unei clădiri tip subsol-parter cu structură de rezistență din metal. În subsolul clădirii sunt planificate blocuri sanitare, iar la parter - Centrul de Informare Turistică. Construcția va fi asigurată cu toate rețelele edilitare (apă, canalizare, electricitate, ventilare și condiționare, încălzire) conform cerințelor de funcționare a unei clădiri și conform normativelor în vigoare în republica Moldova, iar coloristica finisajelor va fi coordonată cu beneficiarul.

Proiect “Acțiuni durabile pentru creștere economică prin turism”	Licitația: 01	Notă de contractare a lucrărilor de construcție a Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni, str. V. Alecsandri - str. M. Eminescu
	Data:	
Referință: 2021 / 430-373	Autoritatea Contractantă: Primăria municipiului Ungheni	1 Page



**FACILITATEA PRIMARI PENTRU CREȘTERE
ECONOMICĂ – PROIECTE PILOT
“Acțiuni durabile pentru creștere economică prin
turism”
2021 / 430-373**



8. Data provizorie de începere a contractului

Luna iulie 2022

9. Perioada de implementare a lucrărilor

Perioada de executarea a lucrărilor de construcție a Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni, str. V. Alecsandri – str. M. Eminescu este de 9 luni.

TERMENII DE PARTICIPARE

10. Eligibilitate si reguli de origine

Participarea este deschisă tuturor persoanelor fizice și juridice (care participă individual sau în grup –consorțiu de oferte) care sunt stabilite într-un stat membru al Uniunii Europene sau într-o țară sau teritoriu eligibil, reglementate conform Regulamentul (UE) nr. 947/2021 ce stabilesc reguli și proceduri comune pentru implementarea Instrumentului de Asistență Externă (CIR) aplicabil programului în baza căruia este finanțat contractul (a se vedea, Baza legala, de mai jos). Participarea este deschisă și organizațiilor internaționale. Toate bunurile în cadrul acestui contract trebuie să provină din una sau mai multe dintre aceste țări. Cu toate acestea, dacă suma este sub 100.000 de euro per achiziție, ele pot proveni din orice țară.

11. Subcontractarea

Subcontractarea este permisă în cadrul depunerii ofertelor. Subcontractanții, furnizorii și entitățile pe a căror calitate se bazează ofertantul pentru criteriile de selecție trebuie să fie eligibili în ceea ce privește regulile privind naționalitatea și originea pentru programul de finanțare detaliat în punctul 10 de mai sus.

12. Motive de excludere

Persoanele fizice, societățile sau întreprinderile care se află într-o situație prevăzută în secțiunea 2.6.10.1.1 (“excluderea de la participarea la procedurile de achiziție”) și secțiunea 2.6.10.1.2. (“respingerea unei anumite proceduri”) din ghidul practic, nu au dreptul să participe la această procedură de licitație sau să li se atribuie un contract. În cazul în care vor face acest lucru, oferta lor va fi considerată necorespunzătoare.

Proiect “Acțiuni durabile pentru creștere economică prin turism”	Licitația: 01	Notă de contractare a lucrărilor de construcție a Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni, str. V. Alecsandri - str. M. Eminescu
	Data:	
Referință: 2021 / 430-373	Autoritatea Contractantă: Primăria municipiului Ungheni	2 Page



**FACILITATEA PRIMARI PENTRU CREȘTERE
ECONOMICĂ – PROIECTE PILOT
“Acțiuni durabile pentru creștere economică prin
turism”
2021 / 430-373**



Ofertanții trebuie să depună o declarație semnată, inclusă în formularul de participare, care să ateste că nu se află în niciuna dintre situațiile de excludere enumerate în secțiunea 2.6.10.1. a Ghidului practic. Declarațiile trebuie să acopere toți membrii unei întreprinderi mixte/consorțiu. Ofertanții vinovați de declarații false pot suporta, de asemenea, penalități financiare de până la 10% din valoarea contractului.

Aceste situații de excludere se aplică tuturor membrilor unei asocieri în participare/consorțiu, tuturor subcontractanților și tuturor furnizorilor ofertanților, precum și entităților pe a căror calitate se bazează ofertantul pentru criteriile de selecție.

Ofertanții incluși în listele măsurilor restrictive ale Uniunii Europene (a se vedea secțiunea 2.4. din PRAG) la momentul deciziei de atribuire nu le poate fi atribuit contractul.

13. Număr de oferte

Ofertanții pot depune o singură ofertă per lot. Ofertele pentru părți dintr-un lot nu vor fi luate în considerare. Ofertanții nu pot prezenta o ofertă pentru o soluție diferită, adăugată la oferta lor pentru lucrările solicitate în dosarul licitației.

CRITERII DE SELECȚIE ȘI ATRIBUIRE

14. Criteriile de selectare

Pentru a fi eligibili pentru atribuirea contractului, ofertanții trebuie să prezinte dovezi că îndeplinesc criteriile de selecție. Dacă o ofertă este depusă de consorțiu, cu excepția cazului în care este specificat, criteriile de selecție vor fi aplicate consorțiului în ansamblu.

Criteriile de selecție pentru fiecare oferant sunt următoarele:

14.a. capacitatea economico-financiară a ofertantului:

- media anuală a cifrei de afaceri a ofertantului în ultimii 3 ani trebuie să fie de cel puțin **5.000.000,00 lei**, fără TVA;
- ofertantul trebuie să aibă acces la o sumă de credit **de cel puțin 5%** din valoarea ofertei

14.b. capacitatea tehnică și profesională a ofertantului:

- trebuie să fi finalizat **cel puțin 5** proiecte/lucrări de aceeași natură/cantitate/complexitate ca și lucrările vizate de licitație și implementate în ultimii 5 ani.

Proiect “Acțiuni durabile pentru creștere economică prin turism”	Licitația: 01	Notă de contractare a lucrărilor de construcție a Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni, str. V. Alecsandri - str. M. Eminescu
	Data:	
Referință: 2021 / 430-373	Autoritatea Contractantă: Primăria municipiului Ungheni	3 Page



**FACILITATEA PRIMARI PENTRU CREȘTERE
ECONOMICĂ – PROIECTE PILOT
“Acțiuni durabile pentru creștere economică prin
turism”
2021 / 430-373**



- Trebuie să fi executat un proiect similar de minim 3 **000 000,00 (trei milioane lei oo) MDL** în ultimii 3 ani;

- **Managerul de proiect / șeful echipei și diriginți de șantier** trebuie să aibă cel puțin **5/7 ani de experiență** și calificări dovedite la lucrări de natură similară acestui proiect.

***NOTĂ: Experiența similară se referă la lucrări de construcții civile**

Dovada executării lucrărilor va fi confirmată prin următoarele acte:

- copiile contractelor de lucrări cu anexe;

- act de recepție finală a lucrărilor; sau Act de recepție la terminarea lucrărilor (a construcției/obiectului la care s-a încheiat îndeplinirea lucrărilor).

Pentru demonstrarea capacității de executare a lucrării, ofertanții vor prezenta și:

a) informații privind calificările educaționale și profesionale, aptitudinile, experiența și expertiza persoanelor responsabile de performanță;

(b) o descriere a echipamentelor și a mijloacelor tehnice de care dispune operatorul economic pentru asigurarea calității și o descriere a mijloacelor de studiu și de cercetare disponibile.

(c) o declarație privind echipamentele tehnice, instrumentele sau instalația de care dispune operatorul economic pentru executarea contractului de lucrări;

(d) o descriere a instalațiilor tehnice și a mijloacelor de care dispune operatorul economic pentru asigurarea calității și o descriere a facilităților de studiu și de cercetare disponibile;

(e) referințe la tehnicienii sau organismele tehnice aflate la dispoziția operatorului economic, aparținând sau nu direct acestuia, în special cei responsabili cu controlul calității;

(g) o declarație cu privire la forța de muncă medii anuale și a numărului personalului managerial ale operatorului economic pentru ultimii trei ani;

(h) informație cu privire la sistemele de gestionare și urmărire a lanțului de aprovizionare pe care operatorul economic le va putea aplica la executarea contractului;

(i) informație cu privire la măsurile de management de mediu pe care operatorul economic le va putea aplica la executarea contractului.

Proiect “Acțiuni durabile pentru creștere economică prin turism”	Licitația: 01	Notă de contractare a lucrărilor de construcție a Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni, str. V. Alecsandri - str. M. Eminescu
	Data:	
Referință: 2021 / 430-373	Autoritatea Contractantă: Primăria municipiului Ungheni	4 Page



**FACILITATEA PRIMARI PENTRU CREȘTERE
ECONOMICĂ – PROIECTE PILOT
“Acțiuni durabile pentru creștere economică prin
turism”
2021 / 430-373**



15. Criteriile de atribuire

Cea mai avantajoasă ofertă economică este oferta licitată din punct de vedere tehnic cu cel mai mic preț.

LICITAȚIA

16. Clauze etice

Ofertanții sunt supuși clauzelor etice, detaliate în secțiunea 2.5.6 a Ghidului practic.

17. Contestații

Ofertanții care cred că au fost nedreptățiți de o eroare sau neregulă în timpul procesului de atribuire pot depune o plângere. A se vedea secțiunea 2.12 a ghidului practic.

18. Sistem de detectare timpurie și excludere

Ofertanții, în cazul în care sunt persoane juridice, persoane care dețin putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra acestora, sunt informați că în cazul în care se află într-una dintre situațiile de depistare timpurie sau excludere, datele lor personale (denumirea, adresa, forma juridică și numele persoanelor cu atribuții reprezentare, decizie sau control) pot fi comunicate persoanelor și entităților implicate în legătură cu atribuirea sau executarea unui contract de achiziție.

Proiect “Acțiuni durabile pentru creștere economică prin turism”	Licitația: 01	Notă de contractare a lucrărilor de construcție a Centrului de informare turistică din municipiul Ungheni, str. V. Alecsandri - str. M. Eminescu
	Data:	
Referință: 2021 / 430-373	Autoritatea Contractantă: Primăria municipiului Ungheni	5 Page