



Republica Moldova



Consiliul Municipal Ungheni

3600, str. Națională 7, mun. Ungheni, Republica Moldova, tel. (236) 2.24.37, fax. (236) 2.31.81, anticameraprimaria@gmail.com

**DECIZIE nr. 2/18  
din 12.05.2022**

**Cu privire la permiterea modificării documentației  
de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobarea Planului Urbanistic  
de Detaliu pentru terenul din strada Burebista 2/A mun. Ungheni**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f), o) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 835-XIII din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 8/17 din 26.09.2014, Normativului în Construcții NCM B.01.02:2016 "Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului", demersului parvenit de la Biserica Creștină Ortodoxă Autonomă Locală din cadrul Patriarhiei Române - Mitropolia Basarabiei, Consiliul Municipal Ungheni,

**DECIDE:**

1. Se permite modificarea documentației de urbanism, Planul Urbanistic General la nivel de UTR nr. 20, pentru terenul din municipiul Ungheni str. Burebista 2/A nr. cadastral 9201111.538 cu sp. 0.12 ha proprietar Biserica Creștină Ortodoxă Autonomă Locală din cadrul Patriarhiei Române - Mitropolia Basarabiei, prin modificarea zonei funcționale din R1-20 Subzona de locuințe în regim mic de înălțime și alte funcțiuni complementare, în P- 20 Subzona obiective de utilitate public.

2. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru construcțiile și amenajările pe terenurile din municipiul Ungheni str. Burebista 2/A nr. cadastral 9201111.538 cu sp. 0.12 ha proprietar Biserica Creștină Ortodoxă Autonomă Locală din cadrul Patriarhiei Române - Mitropolia Basarabiei inclusiv lucrările conexe de interes public, conform documentației nr. 14170/22-14 prezentate, elaborată de INCP "URBANPROIECT" lic. Ser. AMMII nr. 026517 din 14.11.2004.

3. Prezenta documentație va sta la baza modificărilor la Planul Urbanistic General al mun. Ungheni și a Regulamentului Local de Urbanism la nivel de UTR 20, prin delimitarea teritoriului și modificarea subzonei de locuințe în regim mic de înălțime și alte funcțiuni complementare R1-20 și Subzona obiective de utilitate public P-20.

4. Prezenta documentație va sta la baza emiterii actelor permissive, Certificat de urbanism Informativ, Certificat de urbanism pentru proiectare, Elaborarea documentației tehnice de proiect, Autorizație de construire.

5. Se pune în sarcină administrației publice locale să monitorizeze și să asigure implementarea soluțiilor tehnice și urbanistice prezentate în documentația aprobată, inclusiv lucrările conexe de interes public, până la faza recepției finale.

6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros

**Președinta ședinței**

**Iulia PANCU**

**Secretarul  
Consiliului Municipal**



**Tudor GAVRILIUC**