



**DECIZIE nr. 2/17  
din 12.05.2022**

**Cu privire la vânzarea bunului imobil proprietate publică**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), d) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 10 alin. (7), art.54 din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 3 alin. (3) art.4 alin (9) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările și completările ulterioare, art. 552, 1143-1150 din Codul Civil al Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului nr. 192 din 20.02.1998 cu privire la vânzarea - cumpărarea terenurilor, Deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 1/21 din 11.03.2022; examinând Raportul de Evaluare nr. 0370276 din 29.04.2022, elaborat de Camera de Comerț și Industrie, filiala Ungheni, demersul SRL „[REDACTED]” nr. 543 din 05.05.2022 privind intenția de a exercita dreptul de preemțiune la cumpărarea bunului imobil la prețul de piață stabilit în raportul de evaluare și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

**DECIDE:**

1. Se ia act de Raportul de Evaluare nr. 0370276 din 29.04.2022, elaborat de Camera de Comerț și Industrie, filiala Ungheni, privind stabilirea prețului de piață a bunului imobil proprietate publică de domeniu privat: încăpere nelocativă cu suprafața 33,1 m.p., nr. cadastral [REDACTED] și 12% din terenul aferent cu suprafața 0,044 ha, nr. cadastral [REDACTED], amplasat în municipiul Ungheni, strada [REDACTED], în mărime de 30 000 (treizeci mii) lei.

2. Se acceptă vânzarea bunului imobil proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat: încăpere nelocativă cu suprafața 33,1 m.p., nr. cadastral [REDACTED] și 12% din terenul aferent cu suprafața 0,044 ha, nr. cadastral [REDACTED], amplasat în municipiul Ungheni, strada [REDACTED] nr. [REDACTED] Societății cu Răspundere Limitată „[REDACTED]”, IDNO [REDACTED] la prețul de 30 000 (treizeci mii) lei, conform Raportului de Evaluare nr. 0370276 din 29.04.2022.

3. Se încasează de la SRL „[REDACTED]” cheltuielile în sumă de 650,00 lei pentru efectuarea înregistrării, modificărilor și eliberarea informației din registrul bunurilor imobile și 1 440,00 lei pentru serviciile de evaluare.

4. Primăria Municipiului Ungheni va asigura prezentarea actelor necesare pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și controlul transferării și încasării plăților pentru cumpărarea bunului.

5. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractul de vânzare-cumpărare a bunului acceptat, conform legislației în vigoare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

Președinta ședinței



Iulia PANCU

Secretarul  
Consiliului Municipal

Tudor GAVRILIUC