

Întrunirea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Municipal:

1. Comisia Socială - 09.03.2022, ora 13:00, biroul – CIC.
2. Comisia Învățământ, cultură, tineret, sport – 09.03.2022, ora 16:00, biroul – CIC.
3. Comisia Economie, buget și finanțe - 10.03.2022, ora 14:00, biroul – CIC.

! Sedința Consiliului Municipal pe data de 11.03.2022 - ora 15:00

Atenție! În procesul examinării unor proiecte de decizii/altor documente atașate, se conțin date cu caracter personal, persoanele care au acces la ele poartă răspundere pentru nerespectarea prevederilor Legii nr.133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal !

PROIECTE DE DECIZII

CONSILIUL MUNICIPAL UNGHENI

Ședința ordinară
din 11.03.2022

ORDINEA DE ZI:

1. **Cu privire la executarea bugetului municipiului Ungheni în anul 2021**
Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef
2. **Cu privire la aprobarea Listei bunurilor/serviciilor proprietate a municipiului Ungheni propuse parteneriatului public-privat**
Raportor: A. Ambros, primar
3. **Cu privire la casarea unor mijloace fixe aflate la balanța instituțiilor publice din subordinea Primăriei Municipiului Ungheni**
Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef
4. **Cu privire la alocarea mijloacelor financiare**
Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef
5. **Cu privire la aprobare Planului general de achiziții publice pentru anul de gestiune 2022 al Î.M. „APĂ-CANAL,, din mun. Ungheni**
Raportor: I. Galușcă, viceprimar
6. **Cu privire la schimbarea destinației construcției**
Raportor: V. Savin, arhitect-șef al mun. Ungheni
7. **Cu privire la permiterea modificării documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul din strada Romană nr. 66B; f/n, mun. Ungheni**
Raportor: V. Savin, arhitect-șef al mun. Ungheni
8. **Cu privire la aprobarea tarifului pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe rutele or. Ungheni.**
Raportor: I. Galușcă, viceprimar
9. **Cu privire la tăierea unor arbori, renovarea coronamentului la arbori**
Raportor: I. Galușcă, viceprimar
10. **Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2021**
Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef
11. **Cu privire la prelungirea relațiilor de locațiune funciară**
Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

12. Cu privire la atribuirea în proprietate a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casa individuală de locuit

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

13. Cu privire la permiterea înstrăinării imobilului

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

14. Cu privire la retragerea dreptului de folosință asupra unor imobile – garajuri din Cooperativele de garaje

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

15. Cu privire la modificarea Deciziei Comitetului Executiv al Primăriei orașului Ungheni nr. 2 din 18.02.1994

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

16. Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare în mod selectiv și a actelor de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică a municipiului Ungheni

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

17. Cu privire la vânzarea terenurilor supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casele individuale de locuit

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

18. Cu privire la modificarea Deciziei nr. 2/17 din 24.03.2017 ”Cu privire la aprobarea Actului de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a or. Ungheni conform situației la 01.01.2017”

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

19. Cu privire la modificarea Actului de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Municipal nr. 7/12 din 18.12.2020

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

20. Cu privire la modificarea Actului de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Municipal nr. 1/24 din 05.03.2021

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

21. Cu privire la intenția comercializării bunului imobil proprietate publică

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

22. Cu privire la transmiterea în gestiunea economică și folosință ÎM „Apă – Canal” din Ungheni a bunurilor imobile

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

23. Cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

24. Cu privire la examinarea demersurilor Mitropoliei Basarabiei, Asociației Istoricilor ”Nicolae Iorga” din raionul Ungheni și a grupului de enoriași din municipiul Ungheni

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

25. Cu privire la înaintarea licitație bun imobil – sala gală PC

Raportor: S. Mutu, specialist principal, pentru reglementarea regimului funciar

26. Cu privire la transmiterea în comodat către SRL „AVE-UNGHENI” a bunurilor achiziționate în cadrul proiectului BSB1138 „Parteneriat împotriva deșeurilor pentru zonele rurale verzi”/APRA

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

27. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului Municipal Ungheni în instanțele de judecată

Raportor: T. Gavriiuc, secretarul CM Ungheni

28. Cu privire la modificarea/abrogarea unor decizii ale Consiliului Municipal Ungheni

Raportor: T. Gavriiuc, secretarul CM Ungheni, D. Ternovschi, viceprimar

29. Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în comodat

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

30. Cu privire la aprobarea Programului SMART City (oraș inteligent) și a Planului de acțiuni pentru mun. Ungheni pentru anii 2021 – 2025

Raportor: D. Ternovschi, viceprimar

31. Cu privire la acordarea ajutorului material unic, scutiri de plată

Raportor: D. Ternovschi, viceprimar

32. Cu privire la actualizarea Strategiei de Dezvoltare Socio-Economică a municipiului Ungheni pentru perioada 2019 – 2025

Raportor: D. Ternovschi, viceprimar

33. Cu privire la intenția de edificare a unei plăci comemorative

Raportor: D. Ternovschi, viceprimar

34. Cu privire la demesului președintelui Asociației Istorice „Nicolae Iorga” din raionul Ungheni

Raportor: D. Ternovschi, viceprimar

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

S-A EXAMINAT:

I. Cu privire la executarea bugetului municipiului Ungheni în anul 2021

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, art. 29 p. 4 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii bugetului de stat pentru anul 2021 nr. 258 din 16.12.2020 și examinând raportul anual privind executarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2021, prezentat de contabilul-șef al Primăriei Municipiului Ungheni (dna T. Pavliuc), Consiliul Municipal

DECIDE:

Se aprobă raportul anual privind executarea bugetului municipiului Ungheni, pe programe, pentru anul 2021 (se anexează).

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

II. Cu privire la aprobarea Listei bunurilor/serviciilor proprietate a municipiului Ungheni propuse parteneriatului public-privat

Având în vedere că parteneriatul public – privat reprezintă un instrument esențial de atragere a investițiilor private în infrastructura publică, de creare a oportunităților de afaceri pentru sectorul privat și de optimizare a calității serviciilor publice prin stabilirea unor cerințe față de partenerii privați de a contribui cu soluții inovative și la prețuri rezonabile economic și financiar;

Luând în considerare suportul financiar oferit de Programul „EU4Moldova: Regiuni-cheie”, finanțat de Uniunea Europeană și implementat de către PNUD și UNICEF Moldova în municipiile Ungheni și Cahul și localitățile din cele două raioane în perioada 2019 - 2024;

În temeiul art. 15 și art. 25 din Legea nr. 179-XVI din 10.07.2008 cu privire la parteneriatul public-privat, precum și în corespundere cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. b), c), d), art. 29 alin. (1) lit. j¹) și j²) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă *Lista bunurilor proprietate a municipiului Ungheni propuse parteneriatului public-privat, inclusiv a obiectivelor acestora*, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.

2. Se aprobă *Lista lucrărilor și serviciilor de interes public municipal propuse parteneriatului public - privat, inclusiv a obiectivelor acestora*, conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.

3. Secretarul Consiliului Municipal Ungheni, va asigura publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Ungheni, altor surse de mediatizare, a *Listei bunurilor proprietate a municipiului Ungheni propuse parteneriatului public-privat, inclusiv a obiectivelor acestora* și *Listei lucrărilor și serviciilor de interes public municipal propuse parteneriatului public - privat, inclusiv a obiectivelor acestora* și transmite spre informare Agenției Proprietății Publice și altor instituții abilitate în domeniul atragerii investițiilor .

4. Partenerul public desemnat, altul decât Primăria Municipiului Ungheni, va colabora împreună cu Primăria Municipiului Ungheni și va face parte din cadrul *Grupului de lucru pentru inițierea și dezvoltarea proiectelor de parteneriat public – privat*, aprobat prin Dispoziția Primarului municipiului Ungheni nr. 338-02/1-7 din 06.12.2021 și va iniția, dezvolta și implementa proiectul investițional prin aplicarea mecanismului de parteneriat public-privat.

5. Contabilul-șef al Primăriei Municipiului Ungheni va identifica oportunități de finanțare sau va asigura planificarea resurselor financiare necesare în bugetul local pentru elaborarea studiilor de fezabilitate și a dosarelor de proiect pentru propunerile de proiecte de parteneriat public – privat prioritare pentru municipiul Ungheni.

6. *Grupul de lucru creat pentru inițierea și dezvoltarea proiectelor de parteneriat public – privat* va elabora caietul de sarcini (inclusiv termenii de referință și criteriile) pentru achiziționarea serviciilor de consultanță a experților independenți și/sau a companiilor private pentru prestarea serviciilor de elaborare a studiilor tehnico-economice și a proiectelor de contract pentru propunerile de proiecte de parteneriat public-privat, la necesitate.

7. Studiile de fezabilitate vor fi coordonate cu *Grupul de lucru creat pentru inițierea și dezvoltarea proiectelor de parteneriat public – privat* și aprobate prin Dispoziția Primarului municipiului Ungheni, ulterior fiind prezentate Consiliului Municipal Ungheni pentru argumentarea oportunității de dezvoltare a proiectului investițional prin parteneriat public-privat și aprobate prin decizia Consiliului Municipal Ungheni.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama Primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru AMBROS.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

*Anexa nr. 1
la decizia Consiliului Municipal Ungheni
nr. 1/2 din 11.03.2022*

**Lista
bunurilor proprietate a municipiului Ungheni propuse parteneriatului public-privat,
inclusiv a obiectivelor acestora**

Nr. d/o	Bunul proprietate a municipiului destinat implementării proiectului de parteneriat public-privat	Adresa	Nr. cadastral	Suprafața (ha)	Scopul de dezvoltare a bunului de interes public prin implementarea proiectului	Obiectivele de dezvoltare a bunului de interes public prin implementarea proiectului
Partener public desemnat pentru implementarea parteneriatului public-privat						
1	2	3	4	5	6	7
1.	Operarea și mentenanța panourilor publicitare de la stațiile de așteptare din municipiul Ungheni	-	-	-	Asigurarea continuă a cetățenilor cu servicii calitative de transport public municipal	Atragerea investițiilor private pentru creșterea gradului de utilizare a stațiilor de transport prin utilizarea panourilor

						publicitate instalate în stațiile de transport public
2.	Construcția și operarea parcărilor municipale	-	-	-	Asigurarea securității în trafic prin ordonarea și reglementarea staționării autovehiculelor	Construcția și operarea parcărilor publice stradale cu plată în municipiul Ungheni în baza unui sistem TIC automatizat și inteligent
3.	Modernizarea Parcului Francez	str. N.Bălcescu	-	-	Asigurarea municipiului Ungheni cu infrastructură publică socială și economică modernă pentru recreere	Reconstrucția, dezvoltarea infrastructurii sociale și economice, dotarea cu mobilier public inteligent, înverzirea, operarea și mentenanța Parcului Francez din mun. Ungheni
4.	Modernizarea Parcului „Micul Cluj”	str. Decebal f/n	9201103.920	9,843 ha	Asigurarea municipiului Ungheni cu infrastructură publică socială și economică modernă pentru recreere	Reconstrucția, dezvoltarea infrastructurii sociale și economice, dotarea cu mobilier public inteligent, înverzirea, operarea și mentenanța Parcului „Micul Cluj” din mun. Ungheni
5.	Concesionarea activelor grădiniței „Albinuța”	str. A.Bernardazzi 3	9201104.311.01	1,0029 – teren 2150,0 m2 - construcție	Asigurarea dezvoltării mediului educațional incluziv și concurențial în prestarea serviciilor educaționale pre-școlare și școlare moderne și de calitate în mun. Ungheni	Atragerea unui operator privat pentru reconstrucția, operarea și mentenanța clădirii grădiniței „Albinuța” din mun. Ungheni precum și oferirea serviciilor educaționale moderne.
6.	Reconstrucția Pieții Centrale Ungheni (agro-alimentare și de bunuri materiale)	str. V. Țepeș	-	-	Asigurarea antreprenorilor mici și mijlocii cu locație și condiții adecvate pentru desfășurarea activității de comerț cu amănuntul	Reconstrucția și operarea Pieței Centrale municipale Ungheni cu locuri deschise, pavilioane, parcare publică și WC public

*Anexa nr. 2
la decizia Consiliului Municipal Ungheni
nr. 1/2 din 11.03.2022*

**Lista
lucrărilor și serviciilor de interes public municipal propuse parteneriatului
public-privat, inclusiv a obiectivelor acestora**

Nr. d/o	Lucrări și servicii de interes public local destinate implementării proiectului	Domeniul de referință	Scopul de dezvoltare a serviciilor și lucrărilor de interes public prin implementarea proiectului	Obiectivul de dezvoltare a serviciilor și lucrărilor de interes public prin implementarea proiectului
Partener public desemnat pentru implementarea parteneriatului public-privat				
1	2	3	4	5
1.	Amenajarea, dotarea și operarea parcărilor publice stradale cu plată	Infrastructură și transport	Organizarea fluxului de transport și asigurarea siguranței la trafic	Amenajarea și dotarea parcărilor publice stradale cu plată și operarea serviciului prin intermediul tehnologiilor informaționale automatizate și inteligente
2.	Amenajarea parcărilor rezidențiale	Infrastructură și transport	Asigurarea confortului urban în sectorul rezidențial	Amenajarea locurilor de parcare rezidențiale
3.	Centrul de Informare Turistică Ungheni	Turism	Promovarea turistică a municipiului Ungheni	Crearea și operarea Centrului de Informare turistică
4.	Grădiniță și școală privată	Educație	Modernizarea și eficientizarea a clădirii grădiniței „Albinuța”	Crearea de centre din domeniu educațional-sociale și majorarea încasărilor la buget
5.	Amenajarea unui mini sat de vacanță în parcul din preajma Palatului de Cultură Ungheni	Turism și agrement	Crearea unui mediu atractiv turistic în mun. Ungheni prin constituirea unui mini sat de vacanță în parcul din preajma Palatului Culturii Ungheni	Proiectarea, construcția și operarea “satului de vacanță” în parcul din preajma Palatului Culturii Ungheni
6.	Construcția Sălii polivalente de sport	Sport și agrement	Dezvoltarea infrastructurii sportive și culturale din mun. Ungheni prin crearea unui obiectiv multifuncțional în vederea promovării modului sănătos de viață	Proiectarea, construcția și operarea Centrului multifuncțional sportiv „Sala polivalentă de sport”
7.	Crearea Centrului Expozițional „ExpUN”	Infrastructură Economică	Crearea unei platforme comerciale unice întru asigurarea unui mediu competitiv de comercializare a produselor. Promovarea mecanismului privind balanța comercială internă și externă.	Proiectarea, construcția și operarea unui Centru expozițional modern în mun. Ungheni
8.	Construcția stației de epurare a apelor uzate (SEAU) în municipiul Ungheni	Protecția mediului	Modernizarea sistemului de apă și canalizare și asigurarea populației cu servicii de calitate	Proiectarea, construcția și operarea stației de epurare a apelor uzate (SEAU) în municipiul Ungheni
9.	Construcția și operarea unei tiroliane (trasee suspendate pe stâlpi) în mun. Ungheni	Sport și agrement	Diversificarea activităților de recreiere și agrement în cadrul municipiului și diversificarea mediului economic în domeniul turismului și sportului	Proiectarea, construcția și operarea unei tiroliane profesionale în mun. Ungheni
10.	Off Road Bike Area	Sport și agrement	Diversificarea activităților de recreiere și agrement în cadrul municipiului și diversificarea mediului economic în domeniul turismului și sportului	Proiectarea, construcția și operarea unui Centru sportiv pentru bicicliști „Off Road Bike Area”
11.	Crearea Centrului de inovare tehnologică	Infrastructură Economică și Inovare tehnologică	Asigurarea mediului economic cu servicii de inovare și dezvoltare tehnologică	Proiectarea, construcția și operarea centrului de inovare tehnologică care va include crearea și amenajarea de laboratoare și săli de dezvoltare tehnologică

III. Cu privire la casarea unor mijloace fixe aflate la balanța instituțiilor publice din subordinea Primăriei Municipiului Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și z) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, pct. 2 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 500 din 12.05.1998, cu modificările și completările ulterioare, dispoziției Primarului nr. 86-02/1-07 din 14.05.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de casare a bunurilor materiale”,

Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se casează mijloacele fixe, aflate la balanța instituțiilor publice din subordinea Primăriei Municipiului Ungheni, care au uzură atât fizică, cât și morală, conform anexei la prezenta decizie.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabil-șef al Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

*Anexă
la decizia Consiliului Municipal
nr. 1/3 din 11.03.2022*

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița "Tereza Sobolevschi"

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Plită electrică	31490529	1	1982	590,00		100%
2	Pat cu saltea în 3nivele	31630795	17	2000	23423,36		100%
3	Masă polizată	31630775	1	2000	114,34		100%
4	Masă cu o tumbă	31630767	1	1999	62,47		100%
5	Masă	31630778	1	1998	280,80		100%
6	Pat	31630798	10	1998	452,43		100%
7	Pături de lână	31630799	7	2000	136,42		100%
8	Pături s/lână	31630800	14	2002	1890,00		100%
9	Țol persian	31630832	1	2000	473,31		100%
10	Perne silicon	31630807	6	2006	372,00		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr.10" Guguță"

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Dulap p/u copii	31630255	1	2002	1400,00		100%
2	Scaune mici copii	31630295	6	1998	766,18		100%
3	Scaun ISO	31630291	3	2008	870,00		100%
4	Masă de bucătărie	31630269	2	2000	828,00		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr.11" Licurici"

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Congelator Nord	31490741	1	2000	3300,00		100%
2	Congelator Ghiocel	31490740	1	2000	3915,33		100%

3	Pian Desna	31490758	1	1974	1175,00		100%
4	Fotolii moi	31630965	2	1998	310,00		100%
5	Scaune p/u oficiu	31631031	1	2002	840,00		100%
6	Draperii	31630893	4	2001	4055,33		100%
7	Perdea p/u sala sportivă	31630901	2	2000	825,00		100%
8	Perdele organza 8m	31630912	12	2001	13440,00		100%
9	Perdele organza 3m	31630906	3	2001	1260,00		100%
10	Perdele organza 5m	31630908	1	2001	700,00		100%
11	Perdele organza 5,5m	31630907	1	2001	770,00		100%
12	Brîie	31850080	15	2000	287,11		100%
13	Costum Albă ca Zăpada	31850010	1	1998	286,00		100%
14	Costum Moș Crăciun	31850009	2	1998	2165,00		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Grădinița nr.47 „Solnișco”

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Plită electrică	31490102	1	1978	121,50		100%
2	Frigider Atlant	31490092	1	1999	4900,00		100%
3	Poliță p/u cărți	31630215	1	1998	24,95		100%
4	Scaun ISO	31630217	8	2002	1360,00		100%
5	Pat cu saltea p/u copii	31630208	2	2000	1840,00		100%
6	Dulap p/u dosare	31630186	3	2000	5010,00		100%
7	Masă cu 2tumbe	31630192	2	2000	589,71		100%

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Sectorul de amenajare Ungheni

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Camera video de exterior	31490476	1	2010	6792,00		100%
2	Motocositoare FS 250	31490479	1	2019	7000,00		100%
3	Motocositoare FS 250	31490478	1	2019	7000,00		100%
4	Motocositoare FS 250	31490480	1	2019	7000,00		100%
5	Motocositoare FS 250	31490481	1	2019	7000,00		100%
6	Bancă de lemn 1,2m	31630415	4	2020	8524,00		100%
7	Urnă DEE polipropilenă	31630446	6	2015	5013,40		100%
8	Container p/u deșeuri din metal	31630428	4	2010	22080,00		100%
9	Coș de gunoi rotund	31630430	3	2020	3072,00		100%
10	Ladă de gunoi stradal di plastic	31630434	2	2015	3277,89		100%
11	Indicator rutier	31850109	6	2000	9833,68		100%

Nr. d/o	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Nr. de obiecte	Anul producerii	Valoarea de intrare	Uzura	Gradul uzurii
1	Haltere	3161334	1	2001	308,29		100%
2	Saltea p/u lupte	31631398	1	2008	1685,00		100%

IV. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436 –XVI din 28.12.2006 privind administrația publică, Legii privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii privind sistemul bugetar și procesul bugetar nr. 847-XIV din 24.05.1996, Decizie Consiliul Municipal Ungheni nr. 7/3 din 17.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2022, în a doua lectură”.

Examinând demersul locuitorilor blocului locativ de pe str. A. Boico nr. 3 din mun. Ungheni, prin care solicită acordarea unui suport financiar din partea administrației publice locale Ungheni, pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală a acoperișului acestui bloc locativ, care este în stare deplorabilă, ca urmare a posibilităților lor financiare limitate și având în vedere devizul de cheltuieli prezentat, cost total al lucrărilor 143121,74 lei.

Examinând demersul locuitorilor blocului locativ de pe str. A. Boico nr. 5, din mun. Ungheni, prin care solicită acordarea unui suport financiar din partea administrației publice locale Ungheni, pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală a acoperișului acestui bloc locativ, care este în stare deplorabilă, ca urmare a posibilităților lor financiare limitate și având în vedere devizul de cheltuieli prezentat, cost total al lucrărilor – 120427,17 lei.

Examinând demersul locuitorilor blocului locativ de pe str. A. Cosmescu nr. 3, din mun. Ungheni, prin care solicită acordarea unui suport financiar din partea administrației publice locale Ungheni, pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală a acoperișului acestui bloc locativ, care este în stare deplorabilă, ca urmare a posibilităților lor financiare limitate și având în vedere devizul de cheltuieli prezentat, cost total al lucrărilor 110900, 94 lei.

Întru executarea punctului 1 din decizia Consiliului Orașenesc Ungheni nr. 8/1 din 26.08.2011 „Cu privire la aprobarea tarifelor pentru serviciile de salubritate”;

Examinând demersul directorului executiv al Fundației Comunitare Ungheni, dl V. Botnari, nr. 7/1 din 28.02.2022, prin care se solicită participarea, cu contribuția financiară a Consiliul Municipal Ungheni, la Campania de colectare de fonduri cu genericul „Împreună pentru comunitate, Ediția a XIII-a”, organizată în perioada 01 martie – 30 aprilie 2022,

Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se alocă suma de 24330,00 lei, din contul mijloacelor financiare acumulate de la vânzarea bunurilor imobile, ca contribuție financiară a Primăriei Municipiului Ungheni, pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală a acoperișului blocului locativ de pe str. A. Boico nr. 3 din mun. Ungheni.

2. Se alocă suma de 20472,00 lei, din contul mijloacelor financiare acumulate de la vânzarea bunurilor imobile, ca contribuție financiară a Primăriei Municipiului Ungheni, pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală a acoperișului blocului locativ de pe str. A. Boico nr. 5, din mun. Ungheni.

3. Se alocă suma de 18853 lei, din contul mijloacelor financiare acumulate de la vânzarea bunurilor imobile, ca contribuție financiară a Primăriei Municipiului Ungheni, pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală a acoperișului blocului locativ de pe str. A. Cosmescu nr. 3 din mun. Ungheni.

4. Se alocă suma de 13895,00 lei, din contul mijloacelor taxelor locale acumulate suplimentar în anul 2022, pentru achitarea diferenței de preț la tariful pentru serviciile de salubritate, conform

punctului 1 din decizia Consiliului Orașenesc Ungheni nr. 8/1 din 26.08.2011 „Cu privire la aprobarea tarifelor pentru serviciile de salubritate”, pentru perioada 01.10.2021 - 31.12.2021. (lista beneficiarilor de înlesniri se anexează)

5. Se alocă suma de 150000,00 lei, din contul mijloacelor taxelor locale acumulate suplimentar în anul 2022, Fundației Comunitare Ungheni, ca contribuție financiară a Primăriei Municipiului Ungheni la Campania de colectare de fonduri cu genericul „Împreună pentru comunitate, Ediția a XIII-a”, organizată în perioada 01 martie – 30 aprilie 2022.

6. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabilă-șefă a Primăriei Municipiului Ungheni.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

V. Cu privire la aprobare Planului general de achiziții publice pentru anul de gestiune 2022 al Î.M. „APĂ-CANAL,, din mun. Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. (p) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 7 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, examinând demersul directorului Î.M. „APĂ-CANAL,, din Ungheni, d-lui P. Scutaru, nr. 20 din 04.02.2022 prin care solicită acordul Consiliul Municipal Ungheni pentru achiziționarea de către întreprindere a bunurilor valoare cărora depășește 400000 lei, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă Planul general de achiziții publice pentru anul de gestiune 2022 al Î. M. „APĂ-CANAL,, din Ungheni, conform anexei.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește directorul Î.M. „APĂ-CANAL,, din mun. Ungheni, dl Petru Scutaru.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie viceprimarului mun. Ungheni, dlui Ion Galușcă, președinte al Consiliului de administrare al Î.M. „APĂ-CANAL,, din mun. Ungheni.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

*Anexă
la decizia Consiliului Municipal
nr. 1/7 din 11.03.2022*

Planul de achiziții pentru anul de gestiune 2022 la Întreprinderea Municipală ”Apă-Canal” din Ungheni elaborat în baza Planului de investiții pentru anul 2022 aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al ANRE nr. 532 din 19.11.2021

Nr. Crt.	Obiectul achizițiilor	Codul CPV	Valoarea estimată Fără TVA mii (lei)	Tipul procedurii de achiziții	Termeni de executare
1.	Achiziționarea materialelor pentru reabilitarea rețelei de aprovizionare cu apă potabilă. DN 315 mm, L = 355,40 m, DN 160 mm, L = 965,50 m <i>Achiziții de bunuri</i>	44115100-0	1329,0	Licitație deschisă	Trimestrul I-II
2.	Achiziționarea vanelor din fontă: DN 100 mm, DN 150 mm, DN	42131000-6	383,44	Licitație deschisă	Trimestrul I-II

	500 mm, DN 600 mm <i>Achiziții de bunuri</i>				
3.	Achiziționarea combustibilului: Benzină 81500 lit. Motorină 21500 lit. <i>Achiziții de bunuri.</i>	09100000-0	408,94	Licitație deschisă	Trimestrul II
4.	Achiziționarea sulfatului de aluminiu Al ₂ (SO ₄) ₃ - 70,0 t <i>Achiziții de bunuri.</i>	24313123-9	378,0	Licitație deschisă	Trimestru II
5.	Achiziționarea și montarea pompei SD 450/56 la stația de pompare centrală (SPP) (1 buc) <i>Achiziții de bunuri.</i>	42122220- 8	163,0	Licitație deschisă	Trimestru II
6.	Achiziționarea ventilatorului la Stația de tratare a apei potabile (gospodăria de clorinare) (1 buc). <i>Achiziții de bunuri.</i>	42522000-1	60,0	Licitație deschisă	Trimestru II
7.	Achiziționarea clorului lichid,(Cl ₂) (6,5 t) 6500 kg. <i>Achiziții de bunuri.</i>	24311900-6	227,5	Licitație deschisă	Trimestru III
8.	Achiziționarea contoarelor de apă rece și a fitingurilor : TOTAL - 1200 buc, DM 15, R 100. <i>Achiziții de bunuri.</i>	38421110-3	334,5	Licitație deschisă	Trimestrul III
9.	Servicii de verificarea metrologică și remediere a contoarelor de apă rece, 2850 buc <i>Achiziții de servicii</i>	50411100-0	130,0	Licitație deschisă	Trimestru III
	TOTAL		3414,38		

VI. Cu privire la schimbarea destinației construcției

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f), o) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, pct. 29 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, examinând materialele prezentate de dl Vlad Savin, arhitect-șef al municipiului Ungheni, privind cererile de schimbare a destinației unor construcții, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se permite schimbarea destinației construcțiilor, conform anexei la prezenta decizie.
2. Solicitantul Autorizației de schimbare a destinației este obligat:
 - 2.1. Să execute și să respecte condițiile normelor sanitare, antiincendiare, ecologice și cerințele urbanistice, conform avizelor serviciilor abilitate.
 - 2.2. Lucrările de construcție – reconstrucție a imobilului necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de activitate, se vor desfășura doar în baza documentației de proiect avizat conform legislației în vigoare.
 - 2.3. Să coordoneze documentația de proiect cu arhitectul-șef al mun. Ungheni.
 - 2.4. Să efectueze recepția finală a obiectului la finalizarea lucrărilor.
 - 2.5. Să înregistreze imobilul cu destinația schimbată la Serviciul Cadastral Teritorial Ungheni.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Ion Galușca, viceprimar.

*Anexă
la decizia Consiliului Municipal
nr. 1/6 din 11.03.2022*

Lista solicitanților privind schimbarea destinației imobilului

Nr./o	Solicitantul	Denumirea obiectului
1		Schimbarea destinației construcției, din construcție locativă (casă individuală de locuit) nr. cadastral [redacted] sp. totală de 81.5 m ² , în construcție comercială, prestări servicii, mun. Ungheni, str. [redacted]

VII. Cu privire la permiterea modificării documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul din strada Romană nr. 66B; f/n, mun. Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f), o) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 835-XIII din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului Regulamentul Local de Urbanism al mun. Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 8/17 din 26.09.2014, Normativul în Construcții NCM B.01.02:2016 „Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului”, demersului SRL „KAUFLAND”, Consiliul Municipal Ungheni

DECIDE:

1. Se permite modificarea documentației de urbanism, Planul Urbanistic General la nivel de UTR nr. 11, pentru terenurile din municipiul Ungheni str. Romană f/n nr. cadastral 9201106.324 cu sp. 0,76 ha str. Romană 66 B nr. cadastral 9201106.325, cu sp. 0,26 ha proprietar SRL ”Kaufland” prin modificarea zonei funcționale din **C-11** Subzona instituții și comerț, în **R2-11** Subzona locuibilă cu blocuri multietajate cu apartamente colective și alte funcțiuni complementare.

2. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru construcțiile și amenajările pe terenurile din municipiul Ungheni str. Romană f/n nr. cadastral 9201106.324 cu sp. 0.76 ha str. Romană 66 B nr. cadastral 9201106.325, cu sp. 0,26 ha (total 1.02ha) proprietar SRL „Kaufland”, inclusiv lucrările conexe de interes public, conform documentației nr. 03/22 prezentate elaborată de SRL ”ARH-EST Studio” lic. Ser. AMMII nr. 049052 din 12.06.2015.

3. Prezenta documentație va sta la baza modificărilor la Planul Urbanistic General al mun. Ungheni și a Regulamentului Local de Urbanism la nivel de UTR 11, prin delimitarea teritoriului și modificarea subzonei instituții și comerț (C-11) în subzona locuibilă cu blocuri multietajate cu apartamente colective și alte funcțiuni complementare (R2-11).

4. Prezenta documentație va sta la baza emiterii actelor permissive, Certificat de urbanism Informativ, Certificat de urbanism pentru proiectare, Autorizație de construire.

5. Se pune în sarcină administrației publice locale să monitorizeze și să asigure implementarea soluțiilor tehnice și urbanistice prezentate în documentația aprobată, inclusiv lucrările conexe de interes public, până la faza recepției finale.

6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

VIII. Cu privire la aprobarea tarifului pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe rutele mun. Ungheni.

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. q) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, examinând demersul comun al SRL „Nizor-Lux”, SRL „Rincor-Prim” și ÎI „Andrei Cozmolici”, prin care solicită ajustarea tarifelor pentru serviciile de transport public de călători pe rutele urbane, în legătură cu creșterea prețurilor la carburanți, având în vedere propunerile Comisiei privind activitatea transportului public de pe lângă Primăria Municipiului Ungheni, specificate în procesul-verbal nr. 01 din 24.02.2022, Consiliul Municipal

DECIDE:

Varianta – I.

1. Se aprobă tariful de 5 (cinci) lei, pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe rutele mun. Ungheni, începând cu data de 01.04.2022.

Varianta – II.

1. Se aprobă tariful de 6 (șase) lei, pentru persoane adulte și 3 (trei) lei pentru copiii până la vârsta de ani, pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe rutele mun. Ungheni, începând cu data de 01.04.2022.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului orașului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

IX. Cu privire la tăierea unor arbori, renovarea coronamentului la arbori

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f¹) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 20 alin. 5) din Legea nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale, Legii nr. 851 din 29.05.1996 privind expertiza ecologică, Hotărârii Guvernului nr. 27 din 19.01.2014 privind aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier.

Examinând cererile de la locuitorii mun. Ungheni, instituții publice, întreprinderi comerciale, prin care solicită tăiere de igienă a arborilor bolnavi, bătrâni, care prezintă pericol pentru viața și securitatea cetățenilor, peste 87 de cereri, renovarea coronamentului la arbori care necesită efectuare acestei lucrări, pentru ca camioanele și cetățenii să se poată deplasa liber pe străzile mun. Ungheni, la fel deplasarea liberă a autospecialelor pe străzi, conform actelor fitosanitare Nr.21 din 15.02.2022, Nr. 22 din 15.02.2022, Nr.27 din 22.02.2022, Nr. 29 din 28.02.2022, Nr. 31 din 01.03. 2022,

Consiliul Municipal Ungheni

DECIDE:

1. Se acceptă tăiere de igienă a arborilor și curățirea sanitară pe teritoriu mun. Ungheni, inclusiv: str. Națională de la intersecție cu str. Ștefan cel Mare până la str. Industrială, tăiere de igienă – 44 arbori, curățirea sanitară – 606 arbori, str. M. Eminescu, tăiere de igienă – 9 arbori, curățire sanitară – 319 arbori, str. Ștefan cel Mare 189, tăiere de igienă – 2 arbori, str. Decebal 20, tăiere de igienă – 8 arbori, str. A. Boico 12, tăiere de igienă – 3 arbori, curățire sanitară – 1 arbori, str. M. Sadovianu 107, tăiere de igienă – 2 arbori, str. Gh. Crestiuc 7 – 9, tăiere de igienă – 5 arbori, str. Gh. Crestiuc 6, tăiere de igienă – 1 arbore, str. Gh. Crestiuc 5, tăiere de igienă – 20 arbori, str. Gh. Crestiuc 25 – 27, tăiere de igienă – 4 arbori, str. Gh. Crestiuc 7/1 , tăiere de igienă – 2 arbori, Scuar, str. Națională 1, tăiere de igienă – 1 arbore, curățire sanitară – 15 arbori, Parc, str. Națională 10/1 (Primăria) tăiere de igienă – 13 arbori, curățire sanitară – 1 arbore, str. Națională 25, tăiere de igienă – 6 arbori, curățire sanitară – 1 arbore, str. Națională 7 (Primăria), tăiere de igienă – 1 arbore, str. V. Micle 1, tăiere de igienă – 1 arbore, L. T. „Vasile Alecsandri, tăiere de igienă – 3 arbori, str. V. Lupu, tăiere de igienă – 2 arbori, curățire sanitară – 85 arbori.

2. Tăierea de igienă și curățirea sanitară a arborilor se va efectua după obținerea Autorizației de la Agenția de Mediu.

3. Arborii vor fi tăiați și luați la evidență de către Sectorul de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina d-lui Ion Galușcă, viceprimar al mun. Ungheni.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

X. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pe anul 2022

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică bugetul municipiului Ungheni pentru anul 2021, la partea de venituri și la partea de cheltuieli, conform anexelor nr. 1 - 3 la prezenta decizie.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabil-șef, contabil-șef al Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

Anexa nr.1
la decizia Consiliului Municipal Ungheni
nr. 1/10 din 11.03.2022

Modificarea părții de venituri a bugetului mun. Ungheni pe anul 2022

Denumirea	Cod Eco	Resurse generale	Resurse fonduri speciale	Resurse atrase de instituție	Resurse atrase pentru proiecte	TOTAL (lei)
		100	296	297	298	
Granturi curente primite pentru proiecte din surse externe pentru bugetul local	132123				900000	900000
Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310			30000		30000
Total		0	0	30000	900000	930000

Anexa nr. 2
la decizia Consiliului Municipal Ungheni
nr. 1/10 din 11.03.2022

Modificarea părții de cheltuieli a bugetului mun. Ungheni pe anul 2022

Denumirea	Cod Eco	Servicii de stat cu destinație generală 01	Gospodăria serviciilor comunale 06 c.o.12905	Gospodăria serviciilor comunale 06	Cultura, sport, tineret, culte și odihnă 08 pr.70355	Cultura, sport, tineret, culte și odihnă 08	Gospodăria serviciilor comunale 06 c.o.12903	TOTAL
Bunuri și servicii	22			30000	400000	50000		480000
Alte cheltuieli	28	-500000		-200000	450000	400000		150000
Mijloace fixe	31		1500000	-1500000			200000	200000
Stocuri de materiale circulante	33				50000	50000		100000
Total		-500000	1500000	-1670000	900000	500000	200000	930000

Anexa nr. 3
la decizia Consiliului Municipal Ungheni

**Modificarea părții de cheltuieli a bugetului
mun. Ungheni pe anul 2022 din soldurile disponibile la situația din 01.01.2022**

Denumirea	Cod Eco	Gospodăria serviciilor comunale 06 proiect 70341	Gospodăria serviciilor comunale 06	Gospodăria serviciilor comunale 06 proiect 70087	Cultura, sport, tineret, culte și odihnă 08 proiect 70359	TOTAL (lei)
Sold de mijloace bănești la începutul perioadei	91	122204,00	702288,00	509900,00	8986000,00	10320392,00
Bunuri și servicii	22			204900,00	100000,00	304900,00
Subsidii	25		482000,00			482000,00
Alte cheltuieli	28		220288,00	240000,00	2036000,00	2276000,00
Mijloace fixe	31	122204,00			6800000,00	6922204,00
Stocuri de materiale circulante	33			65000,00	50000,00	115000,00
Total cheltuieli		122204,00	702288,00	509900,00	8986000,00	10320392,00

XI. Cu privire la prelungirea relațiilor de locațiune funciară

Examinând cererea nr. 43 din 17.01.2022 înaintată de către administratorul SRL "DINIROM", dl [REDACTAT] privind prelungirea pe un termen de 10 ani a contractului de locațiune funciară nr. 1 din 08.02.2011 referitor la terenul cu suprafața de 0,0089 ha, nr. cadastral [REDACTAT], situat în mun.Ungheni, str. Romană f/n;

Examinând cererea nr. 100 din 28.01.2022 înaintată de către administratorul SRL "PROTANDEC", dl [REDACTAT] privind prelungirea pe un termen de 10 ani a contractului de locațiune funciară nr. 393 din 26.07.2017 referitor la terenul cu suprafața de 0,0049 ha, nr. cadastral 9201108.305, situat în mun.Ungheni, str. Națională f/n;

Examinând nota informativă prezentată, în temeiul art. 1280 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 14 alin.2 lit. b),c), art. 77 alin. (3) din Legea nr. 436-XV din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 26 alin. 6 lit. e) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543- XIII din 25.02.1998, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se prelungește pe un termen de 10 (zece) ani contractul de locațiune funciară nr. 1 din 08.02.2011 încheiat între Consiliul Municipal Ungheni și [REDACTAT], asupra lotului de teren cu suprafața de 0,0089 ha, nr. [REDACTAT], situat în mun. Ungheni, str. [REDACTAT] f/n, cu menținerea condițiilor și clauzelor stipulate în contract.

1.1. Se stabilește chiria anuală în marime de 10% din prețul normativ al terenului din intravilanul localităților conform tarifului stipulat în anexa la Legea nr.1308 din 25.07.1997.

2. Se prelungește pe un termen de 10 (zece) ani contractul de locațiune funciară nr. 393 din 26.07.2017 încheiat între Consiliul Municipal Ungheni și [REDACTAT], asupra lotului de teren cu suprafața de 0,0049 ha, nr. cadastral [REDACTAT], situat în mun.Ungheni, str. Națională f/n, cu menținerea condițiilor și clauzelor stipulate în contract.

2.1. Se stabilește chiria anuală în marime de 10% din prețul normativ al terenului din intravilanul localităților conform tarifului stipulat în anexa la Legea nr.1308 din 25.07.1997.

3. Se împuternicește primarul mun. Ungheni, dl Alexandru Ambros, de a semna acordurile adiționale privind prelungirea termenului contractelor de locațiune.

4. Primăria Municipului Ungheni va solicita SCT Ungheni efectuarea modificărilor privind termenul de locațiune în conformitate cu acordurile adiționale și prezenta decizie.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XII. Cu privire la atribuirea în proprietate a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casa individuală de locuit

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. d) - c) din Legea nr. 436-XVI din 25.12.2006 privind administrația publică locală și art. 11, alin. (1) din Codul Funciar, examinând cererile privind atribuirea în proprietate privată, actele anexate la cereri și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată p/ [REDACTAT], 1/2 din lotul de teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,1517 ha**, nr. cadastral [REDACTAT], de pe lângă casa individuală de locuit amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe [REDACTAT].

2. Se atribuie în proprietate privată p/ [REDACTAT], 40% din lotul de teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,247 ha**, nr. cadastral [REDACTAT] de pe lângă casa individuală de locuit amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe [REDACTAT].

3. Se atribuie în proprietate privată p/f [REDACTAT], 38,2% din lotul de teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,1038 ha**, nr. cadastral [REDACTAT], de pe lângă casa individuală de locuit amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [REDACTAT].

4. Se atribuie în proprietate privată p/f [REDACTAT], 9,5% din lotul de teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,1038 ha**, nr. cadastral [REDACTAT], de pe lângă casa individuală de locuit amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [REDACTAT].

5. Primăria Municipiului Ungheni va înregistra Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren perfectat la solicitarea beneficiarului funciar în baza prezentei decizii.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XIII. Cu privire la permiterea înstrăinării imobilului

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 25.12.2006 privind administrația publică locală, examinând cererile privind permiterea înstrăinării garajurilor și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se permite p/f [REDACTAT] înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, nr. cadastral [REDACTAT], amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni de pe strada Oranjeriei 1.

1.1. Se pune în sarcina p/ [REDACTAT] informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de locațiune pentru terenul aferent garajului.

2. Se permite p/f [REDACTAT] înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, nr. cadastral [REDACTAT], amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni de pe strada O. Ungureanu 2/a.

2.1. Se pune în sarcina p/ [REDACTAT] informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de locațiune pentru terenul aferent garajului.

3. Se permite p/f [redacted] înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, nr. cadastral [redacted], amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni de pe strada O [redacted]

3.1. Se pune în sarcina p/f [redacted] informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de locațiune pentru terenul aferent garajului.

4. Se permite p/f [redacted] înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, nr. cadastral 9201103.158.07.018, amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni de pe strada [redacted]

4.1. Se pune în sarcina p/f [redacted] informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de locațiune pentru terenul aferent garajului.

5. Se permite p/f [redacted] înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, nr. cadastral [redacted], amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni de pe strada [redacted]/n.

5.1. Se pune în sarcina p/ [redacted] informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de locațiune pentru terenul aferent garajului.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XIV. Cu privire la retragerea dreptului de folosință asupra unor imobile – garajuri din Cooperativele de garaje

În temeiul art. 14 alin (2) lit. d)-c), art. 77 alin (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, examinând cererilor proprietarilor de garaje din cooperative de garaje și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se retrage dreptul de folosință/posesiune a cet. [redacted] asupra garajului cu nr. cadastral [redacted] înregistrat în temeiul Deciziei 16/4 din 24.08.2007.

2. Se retrage dreptul de folosință/posesiune a cet. [redacted] asupra garajului cu nr. cadastral [redacted] înregistrat în temeiul Deciziei 16/4 din 24.08.2007.

3. Deciziile menționate în punctele 1 și 2 din prezenta decizie va servi temei pentru a radia grevările înregistrate în registrul bunurilor imobile.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XV. Cu privire la modificarea Deciziei Comitetului Executiv al Primăriei Orașului Ungheni nr. 2 din 18.02.1994

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. d)-c) din Legea nr. 436-XVI din 25.12.2006 privind administrația publică locală și art. 11 alin. (1) din Codul Funciar, examinând cererea cet. Ceban Andrei privind modificarea Deciziei de atribuire în proprietate cu includerea tuturor membrilor care au participat la privatizarea apartamentului și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se modifică Decizia Comitetului Executiv al Primăriei Orașului Ungheni nr. 2 din 18.02.1994 despre atribuirea terenurilor de lângă casă în proprietatea cetățenilor, după cum urmează:

- În pct. 1 alin. 8 din decizie, după sintagma "[redacted]" se completează cu sintagma "C [redacted]".

- În pct. 1 alin. 8 din decizie, sintagma "0,038 ha" se înlocuiește cu sintagma "1/2 din 0,0726 ha".

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XVI. Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare în mod selectiv și a actelor de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică a municipiului Ungheni

În temeiul art. 14 alin (2) lit. b), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Instrucțiunile respective, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019, art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. (1) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art. 9 din Codul funciar al RM, examinând Planul Urbanistic General al municipiului Ungheni, precum și materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenurilor proprietate publică și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric elaborat în urma actualizării terenului cu suprafața **0,0532 ha**, nr. cadastral [REDACTED], proprietate comună [REDACTED] - p/f [REDACTED] și 32,3% - municipiul Ungheni (domeniu privat), amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada [REDACTED]**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren de pe lângă casa individuală de locuit.

2. Se aprobă materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric elaborat în cadrul înregistrării primare masive a terenului cu suprafața 0,0484 ha, nr. [REDACTED], proprietate publică a municipiul Ungheni de domeniu privat, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [REDACTED] categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren de pe lângă casa individuală de locuit.

2.1 Se dispune anularea dreptului de folosință a cet. [REDACTED] asupra terenului menționat în pct.2, intabulat în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 3078 din 19.06.2001, având în vedere că succesorul casei de locuit și a terenului aferent la moment este [REDACTED].

3. Primăria Municipiului Ungheni va asigura înregistrarea bunurilor imobile aprobate la Serviciul Cadastral Teritorial al Agenției Serviciilor Publice.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XVII. Cu privire la vânzarea terenurilor supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casele individuale de locuit

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 4 alin. (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 192 din 20.02.1998 cu privire la vânzarea - cumpărarea terenurilor; examinând cererile cu privire la cumpărarea terenurilor supranormă de lângă casa individuală de locuit, materialele prezentate la cereri și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE :

1. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 578 m.p. ceea ce constituie 45% din **0,1284 ha**, amplasat în intravilanul

municipiului Ungheni pe [REDACTED], de pe lângă casa individuală de locuit, p[REDACTED]

1.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de **1058,01 lei**.

1.2. Se încasează de la cet. [REDACTED] în sumă de 240,00 lei pentru eliberarea informației din registrul bunurilor imobile.

2. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 0,0484 ha, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe strada [REDACTED], de pe lângă casa individuală de locuit, p[REDACTED],

2.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 886,25 lei.

2.2. Se încasează de la cet. [REDACTED] cheltuielile în sumă de 550,00 lei pentru efectuarea înregistrării, modificărilor și eliberarea informației din registrul bunurilor imobile.

3. Primăria Municipiului Ungheni va asigura prezentarea actelor necesare pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și controlul transferării și încasării plăților pentru cumpărarea terenului.

4. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de vânzare-cumpărare a terenurilor acceptate, conform legislației în vigoare.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XVIII. Cu privire la modificarea Deciziei nr. 2/17 din 24.03.2017 „Cu privire la aprobarea Actului de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a or. Ungheni conform situației la 01.01.2017”

În temeiul art. 14 alin (2) lit. n), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 29 p. 4 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Instrucțiunile respective, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019, art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. (1) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 9 din Codul funciar al RM, examinând materialele privind inventarierea terenurilor proprietate publică municipală și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică anexa la Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 2/17 din 24.03.2017 „Cu privire la aprobarea Actului de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a or. Ungheni conform situației la 01.01.2017”, după cum urmează:

- Aliniatul 18 se exclude integral.

2. Contabilitatea Primăriei Municipiului Ungheni va efectua modificările respective în evidența contabilă conform prezentei decizii și prevederilor legislației în vigoare.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XIX. Cu privire la modificarea Actului de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Municipal nr. 7/12 din 18.12.2020

În temeiul art. 14 alin (2) lit. n), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 29 p. 4 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Instrucțiunile respective, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. (1) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 9 din Codul funciar al RM, examinând propunerile privind modificarea actului de inventariere și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică Actul de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Municipal nr. 7/12 din 18.12.2020 după cum urmează:

- În aliniatul 26 colonița 2 sintagma ”0,2109” se înlocuiește cu sintagma ”0,1144”;
- În aliniatul 26 colonița 10 sintagma ”621,05” se înlocuiește cu sintagma ”1130,31”;
- În aliniatul 26 colonița 11 sintagma ”7072,89” se înlocuiește cu sintagma ”6982,60”;
- Aliniatul 210 se exclude integral.

2. Contabilitatea Primăriei mun. Ungheni va efectua modificările respective în evidența contabilă conform prezentei decizii și prevederilor legislației în vigoare.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XX. Cu privire la modificarea Actului de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Municipal nr. 1/24 din 05.03.2021

În temeiul art. 14 alin (2) lit. n), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 29 p. 4 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Instrucțiunile respective, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. (1) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 9 din Codul funciar al RM, examinând propunerile privind modificarea actului de inventariere și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică Actul de inventariere a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Municipal nr. 1/24 din 05.03.2021 după cum urmează:

- Aliniatul 403 se exclude integral.

2. Contabilitatea Primăriei Municipiului Ungheni va efectua modificările respective în evidența contabilă conform prezentei decizii și prevederilor legislației în vigoare.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXI. Cu privire la intenția comercializării bunului imobil proprietate publică

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), d) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 10 alin. (7), art.54 din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 3 alin. (3) art.4 alin (9) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările și completările ulterioare, art. 552, 1143-1150 din Codul Civil al RM, Hotărârii Guvernului nr. 192 din 20.02.1998 cu privire la vânzarea - cumpărarea terenurilor având în vedere intenția autorității publice locale de a înstrăina bunul imobil încăperea nelocativă și terenul aferent, care este proprietate comună a UAT mun. Ungheni și SRL Magirus, examinând nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă intenția de comercializare a bunului imobil proprietate publică de domeniu privat: încăpere nelocativă cu suprafața 33,1 m.p., nr. cadastral 9201103.500.01.002 și 12% din terenul aferent cu suprafața 0,044 ha, nr. cadastral [REDACTED], care constituie proprietate comună a UAT municipiului Ungheni (de domeniu privat) – 12% și SRL ” [REDACTED] ” 88%, amplasat în municipiul Ungheni, strada [REDACTED].

2. Se intervine în adresa Camerei de Comerț și Industrie, filiala Ungheni, în vederea efectuării Raportului de Evaluare a bunurilor menționate în pct.1, în conformitate cu Legea 989 din 18.04.2002.

3. Primăria Municipiului Ungheni va notifica coproprietarul bunului proprietate comună menționat în pct. 1, [REDACTED], și va informa coproprietarul despre decizia dată, precum și despre expunerea dorinței/nedorinței acestuia de a-și exercita dreptul de preemțiune în conformitate cu prevederile art. 552,1143-1150 din Codul Civil al RM.

4. În cazul în care, coproprietarul își va expune dorința de a achiziționa bunul la prețul evaluat, Primăria Municipiului Ungheni va propune către Consiliul Municipal Ungheni, acceptarea vânzării bunului menționat în pct.1 la prețul de piață conform Raportului de Evaluare.

5. În cazul în care, coproprietarul va renunța la exercitarea dreptului de preemțiune sau nu își va expune nici o poziție în termenii prevăzuți de legislație, Primăria Municipiului Ungheni va propune către Consiliul Municipal Ungheni, acceptarea înaintării bunului menționat în pct.1 spre vânzare prin licitație ”cu strigare” organizată în condițiile legii.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXII. Cu privire la transmiterea în gestiunea economică și folosință ÎM „Apă - Canal” din Ungheni a bunurilor imobile

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), d) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 9 alin. (2) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 15 din Codul Funciar al RM, Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015, examinând demersul Î.M. Apă-Canal din Ungheni privind solicitarea transmiterii bunurilor imobile în gestiune/folosință, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se transmite în gestiunea economică a ÎM „Apă - Canal” din Ungheni următoarele bunuri imobile proprietate publică a municipiului Ungheni:

a) 6% din clădirea de producere cu suprafața 302,8 m.p., nr. cadastral 9201104.461.01, amplasată pe strada Ghenadie Crestiuc nr.9;

- b) Clădire de producere cu suprafața 267,4 m.p., nr. cadastral 9201103.938.01, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- c) Clădire de producere cu suprafața 179,5 m.p., nr. cadastral 9201103.629.02, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- d) Clădire administrativă cu suprafața 111,0 m.p., nr. cadastral 9201103.629.03, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- e) Clădire de producere cu suprafața 12,3 m.p., nr. cadastral 9201103.629.04, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- f) Clădire de producere cu suprafața 13,3 m.p., nr. cadastral 9201103.629.05, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- g) Clădire depozit cu suprafața 87,0 m.p., nr. cadastral 9201103.629.06, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- h) Clădire depozit cu suprafața 54,0 m.p., nr. cadastral 9201103.629.07, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- i) Clădire de producere cu suprafața 18,0 m.p., nr. cadastral 9201103.629.08, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- j) Clădire de producere cu suprafața 528,5 m.p., nr. cadastral 9201103.629.09, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- k) Clădire de producere cu suprafața 468,6 m.p., nr. cadastral 9201103.629.10, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- l) Clădire de producere cu suprafața 243,4 m.p., nr. cadastral 9201103.629.11, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- m) Clădire de producere cu suprafața 219,8 m.p., nr. cadastral 9201103.629.12, amplasată pe str. Oranjeriei f/n;
- n) Construcție (turn de apă) cu suprafața 101,8 m.p., nr. cadastral 9201108.170.01, amplasată pe str. Feroviară f/n;
- o) Construcție (clădire de clorinare) cu suprafața 84,79 m.p., nr. cadastral 9277215.504.01, amplasată în extravilanul comunei Zagarancea, r-ul Ungheni;
- p) Clădire depozit cu suprafața 95,68 m.p., nr. cadastral 9277215.504.02, amplasată în extravilanul comunei Zagarancea, r-ul Ungheni;
- q) Construcție cu suprafața 229,2 m.p., nr. cadastral 9274211.003.01, amplasată în extravilanul comunei Valea Mare, r-ul Ungheni;
- r) Construcție cu suprafața 345,75 m.p., nr. cadastral 9274211.003.02, amplasată în extravilanul comunei Valea Mare, r-ul Ungheni;
- s) Construcție cu suprafața 607,5 m.p., nr. cadastral 9274211.003.03, amplasată în extravilanul comunei Valea Mare, r-ul Ungheni;
- t) Construcție cu suprafața 108,3 m.p., nr. cadastral 9274211.003.04, amplasată în extravilanul comunei Valea Mare, r-ul Ungheni;
- u) Construcție cu suprafața 290,0 m.p., nr. cadastral 9274211.003.06, amplasată în extravilanul comunei Valea Mare, r-ul Ungheni;
- v) Construcție cu suprafața 109,2 m.p., nr. cadastral 9274211.003.07, amplasată în extravilanul comunei Valea Mare, r-ul Ungheni;
- w) Construcție cu suprafața 73,3 m.p., nr. cadastral 9274211.003.08, amplasată în extravilanul comunei Valea Mare, r-ul Ungheni.

2. Se transmite în folosință a ÎM „Apă - Canal” din Ungheni următoarele terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni:

- a) 78,3% din terenul cu suprafața 0,0988 ha, nr. cadastral 9201106.288, amplasat pe strada Mihai Eminescu f/n;
- b) 9,9% din terenul cu suprafața 0,0498 ha, nr. cadastral 9201104.464, amplasat pe strada Oleg Unureanu nr. 7;
- c) 6/25 cotă parte din terenul cu suprafața 0,015 ha, nr. cadastral 9201106.413, amplasat pe strada Romană nr.64;
- d) teren cu suprafața 0,6326 ha, nr. cadastral 9201102.380, amplasat pe strada Putna f/n;
- e) 51/100 cotă parte din terenul cu suprafața 0,038 ha, nr. cadastral 9201103.697, amplasat pe strada Romană nr.11;

- f) 6% din terenul cu suprafața 0,0393 ha, nr. cadastral 9201104.461, amplasat pe strada Ghenadie Crestiuc nr.9;
- g) 7/50 cotă parte din terenul cu suprafața 0,031 ha, nr. cadastral 9201106.250, amplasat pe strada Romană nr.26;
- h) teren cu suprafața 0,5499 ha, nr. cadastral 9201107.186, amplasat pe strada Lacului f/n;
- i) 1/20 cotă parte din terenul cu suprafața 0,037 ha, nr. cadastral 9201103.696, amplasat pe strada Ciprian Porumbescu nr.3/2;
- j) teren cu suprafața 0,2966 ha, nr. cadastral 9201108.086, amplasat pe strada Națională nr.2;
- k) teren cu suprafața 0,0081 ha, nr. cadastral 9201110.624, amplasat pe strada Nicolae Iorga f/n;
- l) teren cu suprafața 0,863 ha, nr. cadastral 9201107.189, amplasat pe strada Lacului f/n;
- m) teren cu suprafața 0,3769 ha, nr. cadastral 9201103.938, amplasat pe strada Oranjeriei f/n;
- n) teren cu suprafața 10,7009 ha, nr. cadastral 9201103.629, amplasat pe strada Oranjeriei f/n;
- o) teren cu suprafața 0,0253 ha, nr. cadastral 9201108.170, amplasat pe strada Feroviară f/n;
- p) 13/100 cotă parte din terenul cu suprafața 0,0209 ha, nr. cadastral 9201104.509, amplasat pe strada Alexandru Boico nr.9;
- q) teren cu suprafața 0,004 ha, nr. cadastral 9201111.535, amplasat pe strada Tereza Sobolevski f/n;
- r) teren cu suprafața 0,0225 ha, nr. cadastral 9201111.534, amplasat pe strada Ion Neculce f/n;
- s) teren cu suprafața 0,0056 ha, nr. cadastral 9201111.536, amplasat pe strada Cetireni f/n.

3. Se instituie comisia de predare-primire a bunului proprietate publică după cum urmează:

Președinte:

Alexandru Ambros, primarul municipiului Ungheni;

Membrii:

Serghei Mutu, specialist primăria municipiului Ungheni;

Tatiana Pavliuc, contabil șef primăria municipiului Ungheni;

Petru Scutaru, director ÎM „Apă-Canal” din Ungheni;

Maria Pascaru, contabil-șef ÎM „Apă-Canal” din Ungheni.

4. ÎM „Apă-Canal” din Ungheni, după semnarea actului de transmitere-primire a bunurilor imobile, va asigura înregistrarea dreptului de gestiune a construcțiilor în Registrul Bunurilor Imobile la Serviciul Cadastral Teritorial al ASP.

5. ÎM „Apă-Canal” din Ungheni, va asigura prefectarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea dreptului de folsoință asupra terenurilor în Registrul Bunurilor Imobile la Serviciul Cadastral Teritorial al ASP.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama directorului ÎM „Apă-Canal” din Ungheni, dlui Petru Scutaru.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XXIII. Cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile – terenuri proprietate publică a municipiului Ungheni

În temeiul art. 14 alin (2) lit.b-c) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 9 alin.(2) lit.h) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 1234-1241 din Codul Civil al RM; Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015, examinând cererile privind transmiterea în comodat a terenurilor și nota informativă prezentată Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se transmite în comodat pe un termen de ___ ani I.P. Liceul Teoretic „Gheorghe Asachi” terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **2,0806 ha**, nr.

cadastral **9201104.315**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Ghenadie Crestiuc f/n**, aferent construcției de învățământ și educație.

2. Se transmite în comodat pe un termen de ___ ani I.P. Liceul Teoretic „Alexandr Pușkin” terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **3,2054 ha**, nr. cadastral **9201104.228**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Decebal nr. 36a**, aferent construcției de învățământ și educație.

3. Se transmite în comodat pe un termen de ___ ani I.P. „Școala Primară Spiridon Vangheli” terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **0,6676 ha**, nr. cadastral **9201103.199**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Decebal nr. 23**, aferent construcției de învățământ și educație.

4. Se transmite în comodat pe un termen de ___ ani I.P. Liceul Teoretic „Vasile Alecsandri” terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **0,2326 ha**, nr. cadastral **9201106.103**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Națională nr. 13**, aferent construcției de învățământ și educație.

5. Se transmite în comodat pe un termen de ___ ani I.P. Liceul Teoretic „Vasile Alecsandri” terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **0,3529 ha**, nr. cadastral **9201106.106**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Mihai Eminescu nr. 49**, aferent construcției de învățământ și educație.

6. Se transmite în comodat pe un termen de ___ ani I.P. Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **1,2312 ha**, nr. cadastral **9201106.041**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Națională nr. 1**, aferent construcției de învățământ și educație.

7. Se transmite în comodat pe un termen de ___ ani I.P. Liceul Teoretic „Ion Creangă” terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața **1,6223 ha**, nr. cadastral **9201110.378**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Ștefan cel Mare și Sfânt f/n**, aferent construcției de învățământ și educație.

8. Se împuternicește primarul mun. Ungheni, dl Alexandru Ambros, de a semna contractele de comodat cu instituțiile publice vizate conform legislației în vigoare și prezenta decizie.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXIV. Cu privire la examinarea demersurilor Mitropoliei Basarabiei, Asociației Istoricilor ”Nicolae Iorga” din raionul Ungheni și a grupului de enoriași din municipiul Ungheni

În temeiul art. 14 alin (2) lit. b), art. 75-76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 10 al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legii 125 din 11.05.2007 privind libertatea de conștiință, de gândire și de religie, examinând demersurile parvenite în adresa Consiliului Municipal Ungheni și Primarului municipiului Ungheni, precum și nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se ia act de demersul Mitropoliei Basarabiei nr. 253 din 24.02.2022, demersul Asociației Istoricilor „Nicolae Iorga” din raionul Ungheni nr. 254 din 24.02.2022 și demersul grupului de enoriași din municipiul Ungheni nr. 253 din 24.02.2022 privind atribuirea unui teren proprietate publică Mitropoliei Basarabiei pentru edificarea unui lăcaș de cult, biserică moldovenească în stil bucovinean și a unui sediu protopopes.

2. Se aduce la cunoștință Mitropoliei Basarabiei, Asociației Istoricilor ”Nicolae Iorga” din raionul Ungheni și grupului de enoriași din municipiul Ungheni că, conform legislației Republicii Moldova, nu se permite înstrăinarea cu titlu gratuit sau darea în comodat persoanelor fizice sau persoanelor juridice cu capital privat a bunurilor proprietate publică. La fel, conform modificărilor din legislație, din 31.12.2021, darea în locațiune/arendă sau în suprafață a terenurilor proprietate publică din domeniul privat libere de construcții/edificii, a altor bunuri legate solid de pământ în scopul edificării pe acestea a unor construcții nu se admite. Conform Legii 125 din 11.05.2007, cultele

religioase sunt structuri cu statut de persoană juridică, iar în raport cu statul sunt autonome și separate de acesta.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XXV. Cu privire la înaintarea spre adjudecare a dreptului de locațiune prin licitație „cu strigare” a bunurilor imobile proprietate publică

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. d) - c), art. 77 alin (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 10 din Codul Funciar, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998; art. 4 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările ulterioare, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, examinând nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre licitație „cu strigare” adjudecarea dreptului de locațiune pe un termen de 35 luni a bunului imobil – încăpere nelocativă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața 305,8 m.p., Sala de ceremonii din cadrul construcției 9201103.356.01 (clădirea Palatului de Cultură) amplasată în municipiului Ungheni pe strada Nicolae Bălcescu nr. 9, destinația funcțională – prestări servicii de agrement pentru copii.

1.1 Se stabilește plata anuală de chirie pentru bunul adjudecat în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul în curs și plata serviciilor comunale conform facturilor, proporțional la suprafața ocupată.

2. Primarul municipiului Ungheni va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației „cu strigare” de adjudecare a dreptului de locațiune a bunurilor proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.

3. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de adjudecarea dreptului de locațiune, și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

4. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de locațiune cu pentru bunurile adjudecate în urma petrecerii licitației.

5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XXVI. Cu privire la transmiterea în comodat către SRL „AVE-UNGHENI” a bunurilor achiziționate în cadrul proiectului BSB1138 „Parteneriat împotriva deșeurilor pentru zonele rurale verzi”/APRA

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. b), art. 74 alin. (5) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436-XVI din 28. 12. 2006 privind administrația publică locală, art. 8, alin. (2) din Legea nr. 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 859 din Codul Civil al Republicii Moldova;

În scopul prestării eficiente a serviciilor de evacuare a deșeurilor și asigurării durabilității bunurilor achiziționate în cadrul proiectului BSB1138 „Parteneriat împotriva deșeurilor pentru zonele rurale verzi”/APRA, finanțat de Uniunea Europeană prin programul Operațional Comun Bazinul Mării Negre 2014-2020, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se transmit în comodat către SRL „AVE-UNGHENI”, pe un termen de 10 ani, 30 containere de 1,1 m³, pentru colectarea deșeurilor din hârtie și plastic, bunuri achiziționate în cadrul proiectului BSB1138 „Parteneriat împotriva deșeurilor pentru zonele rurale verzi”/APRA, finanțat de Uniunea Europeană prin programul Operațional Comun Bazinul Mării Negre 2014-2020.

2. Primarul municipiului Ungheni, Alexandru Ambros, va încheia contractul de comodat cu beneficiarul SRL „AVE-UNGHENI”, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXVII. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului Municipal Ungheni în instanțele de judecată

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. w) din Legea nr. 436- XVI din 28. 12. 2006 privind administrația publică locală, art. 81 din Codul de procedură civilă al Republicii Moldova, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se desemnează [REDACTED], consultant juridic în cadrul Primăriei Municipiului Ungheni, în calitate de reprezentant al Consiliului Municipal Ungheni în litigiile privind legalitatea deciziilor adoptate și în cele ce rezultă din raporturile cu alte autorități publice în toate instanțele de judecată din Republica Moldova.

2. Reprezentantul Consiliului Municipal Ungheni în litigiile privind legalitatea deciziilor adoptate și în cele ce rezultă din raporturile cu alte autorități publice în toate instanțele de judecată din Republica Moldova i se atribuie dreptul de a exercita în numele Consiliului Municipal Ungheni toate actele procedurale și anume: de a semna cererea de chemare în judecată, de a depune cererea de chemare în judecată, de a depune cererea de concretizare a acțiunii, de a semna cererea de concretizare a acțiunii, de a depune cererea suplimentară, de a semna cererea suplimentară, de a strămuta pricina la o judecătorie arbitrală, de a renunța total sau parțial la pretențiile din acțiune, de a majora sau reduce cuantumul acestor pretenții, de a modifica temeiul sau obiectul acțiunii, de a o recunoaște, de a încheia tranzacții, de a intenta acțiune reconvențională, de a ataca hotărârea judecătorească, de a-i schimba modul de executare, de a amâna sau eșalona executarea ei, de a-i prezenta un titlu executoriu spre urmărire.

2.1. Reprezentantul Consiliului Municipal Ungheni în litigiile privind legalitatea deciziilor adoptate va informa semestrial Consiliului Municipal Ungheni despre litigiile privind legalitatea deciziilor adoptate și în cele ce rezultă din raporturile cu alte autorități publice în toate instanțele de judecată din Republica Moldova.

3. Secretarul Consiliului Municipal Ungheni, dl Tudor Gavriiliuc, va elibera procură reprezentantului Consiliului Municipal Ungheni în litigiile privind legalitatea deciziilor adoptate și în cele ce rezultă din raporturile cu alte autorități publice în toate instanțele de judecată din Republica Moldova, în baza prezentei decizii, conform prevederilor legislației în vigoare.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXVIII. Cu privire la modificarea/abrogarea unor decizii ale Consiliului Municipal Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (1), art 29 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436- XVI din 28. 12. 2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actetele normative;

Aavând în vedere demisia unor membri ai Comisiei administrative pe lângă Primăria Municipiului Ungheni,

Examinând demersul directorilor Instituțiilor de Educație Timpurie din mun. Ungheni, prin care solicită sistarea activității instituțiilor în perioada vacanței de vară, cu excepția unei dintre grădinițe care va active și luând în considerare concediul personalului constituie 49 zile calendaristice;

Examinând demersul administratorului ÎM „Apă-Canal” din Ungheni (dl. P. Scutaru), cu nr. 39 din 25.02.2022, prin care propune adrogarea deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/6 din

07.12.2018 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și a serviciilor utilizate în activitatea Î. M. „Apa – Canal“ din Ungheni”, în legătură cu faptul că prin Hotărârea ANRE nr. 305 din 20.07.2021 a fost abrogată Hotărârea ANRE nr. 24 din 26-01-2017 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind procedurile de achiziție a bunurilor, lucrărilor și serviciilor utilizate în activitatea titularilor de licență din sectoarele electroenergetic, termoenergetic, gazelor natural și a operatorilor care furnizează serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare”,

Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică punctul 1 al deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 10/6 din 20.12.2019, modificată prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 2/5 din 20.02.2020, după cum urmează:

a) sintagma „[redacted] – viceprimar al mun. Ungheni” se substituie cu sintagma „Ternovschi Dionisie – viceprimar al mun. Ungheni”;

b) sintagma „[redacted] – șef-adjunct la Sectorului de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni” se substituie cu sintagma „[redacted] – șef-adjunct la Sectorului de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni”;

c) sintagma „**Secretar** – [redacted] – *specialist principal în cadrul Primăriei Municipiului Ungheni*” se substituie cu sintagma „[redacted] – consultant juridic în cadrul Primăriei Municipiului Ungheni”.

2. Se modifică punctul 16 din Regulamentul de înscriere a copiilor în instituțiile preșcolare din mun. Ungheni, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 2/1 din 20.02.2020, prin substituirea sintagmei „**vacanță de 30 zile**” cu sintagma „**vacanță de 49 zile**”.

2.1. Se modifică anexa nr. 2 a decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 2/1 din 20.02.2020, prin substituirea sintagmei „Stepan Pirogan, consilier” cu sintagma „Dionis Cojocar, consilier”.

3. Se modifică punctul 1 din decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 10/12 din 20.12.2019, prin excluderea sintagmei „*Vicepreședintele comisiei – [redacted], viceprimar*”.

4. Se abrogă decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/6 din 07.12.2018 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și a serviciilor utilizate în activitatea Î. M. „Apa – Canal“ din Ungheni”.

5. Se modifică punctul 1 lit. k) din decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 2/16 din 26.03.2010 „Cu privire la propunerea terenurilor proprietate publică pentru selectare, delimitare, expertiză și formare a bunurilor imobile”, cu modificările și completările ulterioare și în noua redacție va avea următorul cuprins:

„k) 0,035 ha, situat pe str. V. Alecsandri, intersecție cu str. M. Eminescu, mod de folosință construcție closet public, Centru de Informare Turistică;”.

6. Se modifică punctul 3 din Anexa nr. 4 la decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/3 din 17 decembrie 2021 „**Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate de instituțiile publice, finanțate de bugetul municipal Ungheni în anul 2022**”, prin substituirea sintagmei „*Plata pentru întreținerea copiilor în instituțiile preșcolare 200 (lei/copil/lună)*” cu sintagma „*Plata pentru întreținerea copiilor în instituțiile preșcolare 220 (lei/copil/lună)*”.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXIX. Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în comodat

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. b), art. 74 alin. (5) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, art. 8, alin. (2)

din Legea nr. 523-XIV din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 1234 din Codul Civil al Republicii Moldova;

Examinând demersul directorului Centrului de Poștă Ungheni, d-nei Chirinciuc Parascovia, cu nr. 26 din 28.01.2022, înregistrat la Primăria Municipiului Ungheni cu nr. 95 din 28.01.2022, prin care solicită examinarea traserii în comodat a încăperii cu suprafața de 42,2 m.p. din bunul imobil cu numărul cadastral 9201106.060.01, amplasat pe adresa mun. Ungheni, str. Națională nr. 7, în scopul prestării serviciilor poștale, pe un termen de trei ani, în temeiul art. 33 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 36 din 17.03.2016 cu privire la Comunicațiile poștale;

DECIDE:

1. Se transmite în comodat, începând cu data de 01.01.2022, pe un termen de 3 (trei) ani, Î.S. „Poșta Moldovei”, încăperea cu suprafața de 26,4 m.p. din bunul imobil cu numărul cadastral 9201110.523.01, amplasat pe adresa mun. Ungheni, str. Ștefan cel Mare 189, în scopul prestării serviciilor poștale.

6. Beneficiarul menționat în punctul 1 al prezentei decizii va achita serviciile comunale în calitate de subconsumatori, conform calculului pentru suprafața ocupată din momentul prezentării facturilor de plată de către Primăria Municipiului Ungheni.

7. Se împuternicește Primarul Municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de comodat, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XXX. Cu privire la aprobarea Programului SMART City (oraș inteligent) și a Planului de acțiuni pentru mun. Ungheni pentru anii 2021 – 2025

Luând în considerare prevederile strategiei de dezvoltare socio-economică a mun. Ungheni pentru perioada 2021-2025 și a Planului strategic național în ceea ce privește activități și acțiuni din domeniul orașelor inteligente;

Având în vedere domeniile (verticalele) identificate pentru abordarea și constituirea SMART City (orașului inteligent) a mun. Ungheni: mediul construit/fondul locativ, mobilitatea, infrastructurile publice și utilitățile și serviciile publice;

Ținând cont de concluziile și recomandările *Conceptului de SMART City (oraș inteligent) și Planului de acțiuni elaborat pentru mun. Ungheni în cadrul Programului EU4Moldova: Regiuni cheie;*

În temeiul art. 14 alin. (1) - (2) lit. (j) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Municipal Ungheni

DECIDE:

1. Se aprobă *Programul SMART City (oraș inteligent) și Planul de acțiuni pentru mun. Ungheni pentru anii 2021 – 2025 (Anexa 1).*

2. Implementarea Programului va fi asigurată instituțional de Primăria Municipiului Ungheni, care va realiza activitățile Planului în limita competențelor și atribuțiilor stabilite, cu suportul instituțiilor și organizațiilor de stat, municipale și neguvernamentale implicate.

3. Implementarea Programului va fi asigurată financiar din contul și în limitele alocațiilor aprobate în bugetul municipiului și resurselor financiare ale programelor de asistență externă.

4. Primăria Municipiului Ungheni, va planifica anual în bugetul municipal resursele necesare pentru cofinanțarea proiectelor propuse în prezentul Program, în funcție de resursele disponibile, prioritățile și proiectele identificate, ținându-se cont de prevederile legislației în vigoare privind finanțele publice și responsabilității bugetar-fiscale.

5. Se împuternicește, primarul municipiului Ungheni, Alexandru AMBROS, să monitorizeze procesul de implementare și realizare a Programului SMART City (oraș inteligent) și a Planului de acțiuni pentru mun. Ungheni pentru anii 2021 – 2025.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XXXI. Cu privire la acordarea ajutorului material unic, scutiri de plată

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. n) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 8/5 din 15.12.2017, deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/3 din 17.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2022, în a doua lectură”, examinând materialele Comisiei sociale a Primăriei Municipiului Ungheni, privind situația socialment vulnerabilă a unor cetățeni din mun. Ungheni, proces-verbal nr. 1 din 24.02.2022, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acordă ajutor material unic, din fondul de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni, unor persoane socialment vulnerabile din mun. Ungheni, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
2. Se acordă scutiri la plata pentru întreținerea copiilor în grădiniță, din familii socialment vulnerabile, din mun. Ungheni, pentru anul de studii 2022, conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
3. Se acordă scutiri unor persoane socialment vulnerabile din mun. Ungheni, la plata pentru studii la Școala de Arte Plastice „Raisa Cojocaru” din mun. Ungheni, pentru anul de studii 2022, conform anexei nr. 3 la prezenta decizie.
4. Se acordă scutiri unor persoane socialment vulnerabile din mun. Ungheni, la plata pentru studii la Școala de Muzică din mun. Ungheni, pentru anul de studii 2022, conform anexei nr. 4 la prezenta decizie.
5. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Pavliuc Tatiana, contabil-șef la Primăria Municipiului Ungheni.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dlui Alexandru Ambros, primarul municipiului Ungheni.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

*Anexa nr. 1
la decizia Consiliului Municipal
nr. 1/31 din 11.03.2022*

Lista persoane socialment vulnerabile, benefici de ajutor material unic

XXXII. Cu privire la actualizarea Strategiei de Dezvoltare Socio-Economică a municipiului Ungheni pentru perioada 2019 – 2025

În temeiul art.14 alin. (2) lit. p) din Legea nr. 436 – XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;

În contextul implementării proiectului „Parteneriate locale pentru abilitarea femeilor din raioanele Ungheni și Cahul” în cadrul proiectului „EVA-Promovarea egalității de gen în raioanele Cahul și Ungheni”, finanțat de Uniunea Europeană și implementat de UN Women Moldova în parteneriat cu UNICEF Moldova;

În scopul ajustării Strategiei de Dezvoltare Socio - Economică a municipiului Ungheni la dimensiunea de gen și realizarea proiectelor ce promovează egalitatea de gen;

Luând în considerare necesitățile socio - economice identificate la nivel local și având în vedere oportunitățile actuale de finanțare a proiectelor de dezvoltare locală;

Ținând cont de necesitatea actualizării periodice a Strategiei de Dezvoltare Socio Economică a municipiului Ungheni, Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă actualizarea Strategia de Dezvoltare Socio-Economică a municipiului Ungheni pentru perioada 2019 – 2025 prin integrarea dimensiunii de gen.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dlui Alexandru Ambros, primarul municipiului Ungheni.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXXIII. Cu privire la intenția de edificare a unei plăci comemorative

În temeiul art. 14 alin. (1), alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28. 12.2006 privind administrația publică locală, Legii monumentelor de for public nr. 192 din 30.09.2011;

Examinând demersul președintelui Asociației Istorice „Nicolae Iorga” din raionul Ungheni, (C. Prepeliță) nr. 1 din 11.02.2022, prin care solicită edificarea și instalarea unei plăci comemorative în memoria eroului-martir Oleg UNGUREANU, decedat în războiul din Transnistria din anul 1992, pe frontispiciul imobilului de pe str. M. Sadoveanu 4, mun. Ungheni, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se aprobă intenția de edificare a unei plăci comemorative dedicate memoriei eroului-martir Oleg UNGUREANU, decedat în războiul din Transnistria din anul 1992, pe frontispiciul imobilului de pe str. M. Sadoveanu 4, mun. Ungheni.

2. Lucrările de edificare a plăci comemorative și instalarea acesteia pe frontispiciul imobilului de pe str. M. Sadoveanu 4, mun. Ungheni, se vor efectua conform unui plan coordonat cu arhitectul-șef al mun. Ungheni (V. Savin).

3. Instalarea plăci comemorative pe frontispiciul imobilului de pe str. M. Sadoveanu 4, mun. Ungheni, se efectua după coordonarea prealabilă cu proprietarul acestui imobil.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXXIV. Cu privire la demersul președintelui Asociației Istorice „Nicolae Iorga” din raionul Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (1), alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28. 12.2006 privind administrația publică locală, Legii monumentelor de for public nr. 192 din 30.09.2011;

Examinând demersul președintelui Asociației Istorice „Nicolae Iorga” din raionul Ungheni, (C. Prepeliță), nr. 2 din 22.02.2022, prin care solicită acordarea unui teren pe str. Națională 13, scuarul Grigore Vieru, edificarea unui monument în memoria celor 11 persoane din raionul Ungheni, decedate în războiul din Războiul de pe Nistru din anul 1992, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se ia act de demersul președintelui Asociației Istorice „Nicolae Iorga” din raionul Ungheni (C. Prepeliță), nr. 2 din 22.02.2022.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

„AVIZAT”

*Secretarul
Consiliului Municipal*

Tudor GAVRILIUC