

Raport
privind activitatea viceprimarului Poia Vera
pe parcursul anului 2020

Mandatul meu a coincis cu două evenimente cu efecte diamentral opuse. Mi-am început activitatea odată cu lansarea Programului EU4Moldova: Regiuni-cheie și fiind implicată în procesul de organizare a evenimentului de lansare îmi dădeam seama că începe o perioadă intensă de lucru, pentru că programul e orientat pe diverse domenii și presupune activități desfășurate în paralel, o perioadă de implementare a unor proiecte importante care vor schima Ungheniul la față. Asta a fost partea bună. Doar că în scurt timp, a început pandemia și odată cu ea provocarea de a ne obișnui cu un altfel de regim și mod de lucru, cu planuri schimbate și concentrarea pe alte priorități.

1. Activitatea de bază

În ceea ce privește activitatea de bază, pe parcursul anului 2020, au fost verificate și eliberate 144 de notificări privind inițierea activității de comerț. Cu părere de rău, în aceeași perioadă și-a sistat activitatea 58 agenți economici. Am avut o colaborare constructivă cu agenții economici, cărora li s-a furnizat informația solicitată, li s-au examinat cererile și pe care am încercat să îi susținem pentru diminuarea într-o oarecare măsură a impactului restricțiilor impuse în contextul COVID-19 asupra activității prin scutirea de taxe locale. Pentru 2021 ne planificăm o inventarierea și actualizarea listei agenților economici prin crearea unei baze de date complete, cu informații detaliate despre fiecare agent economic, integrată în sistemul informațional lansat odată cu ghișeul unic. Acest lucru ne va permite controlul și asigurarea calculării corecte și integrale a taxelor locale, furnizarea de informații pe categorii de agenți economici în timp util și o comunicare mai eficientă cu aceștia prin antrenarea acestora în diferite activități.

S-a lucrat, parțial constructiv, și cu Direcția Deservire Fiscală Ungheni. Informațiile solicitate au fost sistematizate și transmise în timp oportun. Pentru 2021 ne planificăm un schimb de date mai eficient și mai detaliat pentru a avea o viziune mai clară asupra modului de calculare și achitare a impozitelor și taxelor locale de către agenții economici de pe teritoriul mun. Ungheni.

De asemenea, la moment desfășurăm lucrări de inventariere a dispozitivelor publicitare, pentru a asigura autorizarea completă a acestora și/sau demontarea celor neautorizate.

Am participat la lucrările de elaborare a bugetului local, în principal ce ține de partea de taxe locale. În procesul de consultare și prezentare a bugetului este important ca informația să fie accesibilă ca conținut pentru cetățeni. În acest sens am încercat să punem la dispoziție un buget pe înțelesul tuturor cetățenilor. Această practică o vom aplica și în continuare, ba mai mult, semestrial, vom pune la dispoziția cetățenilor informația cu privire la executarea bugetului, la fel într-o formă clară și concisă.

O problemă cu care ne confruntăm până în prezent este comerțul ambulant neautorizat. În contextul situației economice și sociale la nivel național și a posibilităților la nivel local, această problemă este una sensibilă și necesită un proces treptat de soluționare. În acest sens un pas a fost făcut prin operarea modificărilor în Regulamentul de desfășurare a activității de comerț în mun. Ungheni, stabilindu-se noi reguli pentru desfășurarea comerțului ambulant. De asemenea, împreună cu colegii mei am elaborat Regulamentul privind licitațiile cu strigare pentru obținerea

dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant pe teritoriul Parcului Micul Cluj din mun. Ungheni. Pentru punerea în aplicare a respectivului Regulament a fost introdus un nou capitol în Regulamentul de organizare și funcționare a parcului central Micul Cluj din mun. Unghen, care prevede regulile de desfășurare a comerțului ambulant pe teritoriul parcului. Următorul pas este identificarea locației și a surselor de finanțare pentru amenajarea unei piețe agroalimentare acoperite care va asigura: aplicarea unor proceduri transparente de atribuire a locurilor de vânzare și creșterea încrederii în calitatea serviciilor oferite cetățenilor; condiții optime de comerț și păstrare a mărfurilor, cu respectarea tuturor normelor sanitar-veterinare; competitivitatea produselor pe piață și un nivel rezonabil al prețurilor; prevenirea și reducerea fenomenului de comerț stradal neautorizat; majorarea încasărilor la bugetul local etc.

Împreună cu administratorul SRL AVE Ungheni, întreprindem măsuri de responsabilizare a agenților economici a căror activitate nu este notificată de APL, cu privire la încheierea contractelor cu operatorul pentru serviciile de colectare a deșeurilor.

Ca parte a activității de bază, în următoarea perioadă vom veni cu propuneri de modificare a legislației pe următoarele dimensiuni: obligativitatea contractării serviciilor de colectare a deșeurilor, obligativitatea racordării la sistemul de canalizare acolo unde acesta este disponibil, posibilitatea de ridicare a mașinilor parcate mai mult de 1 an pe teren proprietate publică etc.

În vederea delimitării clare a responsabilităților administrației publice locale, operatorului care prestează serviciul de colectare a deșeurilor, agenților economici și cetățenilor locuitori ai mun. Ungheni, vom elabora Regulamentul privind salubritatea și asigurarea curățeniei în mun. Ungheni.

2. Sistem electronic de plăți

În pandemie, odată cu instituirea restricțiilor, apăruse necesitatea de a asigura cetățenilor posibilitatea de a achita serviciile prestate de primărie electronic. În acest sens am analizat posibilitățile oferite de platforma guvernamentală Mpay în digitalizarea serviciilor publice. Studiind experiența altor primării și examinând condițiile de prestare a serviciului respectiv, am semnat un contract cu IP Agenția de Guvernare Electronică. Astăzi deja, pe lângă plata pentru grădinițe, a mai fost deschis accesul pentru achitarea plăților pentru școala de arte și școala de muzică, plata pentru serviciile prestate de Stadionul Municipal, Stația orășenească a tinerilor turiști, Palatul de Cultură, CCM Regina Maria, Școala Sportivă, plata de notificare privind inițierea activității de comerț și plata pentru certificatele de urbanism și autorizațiile de construcție/desființare, plata pentru arenda terenurilor, plata pentru difuzarea reclamelor comerciale pe panourile LED, plata pentru locațiunea bunurilor proprietate a Primăriei mun. Ungheni, plata pentru eliberarea certificatelor privind lipsa datoriilor față de buget, impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice, taxa de salubritate, amenzi și sancțiuni contravenționale.

Pentru încurajarea cetățenilor de a utiliza instrumentele de plată electronice, am elaborat și au distribuit ghiduri informaționale pe pagina primăriei, iar faptul că încasările prin intermediul platformei Mpay au crescut este pentru noi un indiciu că acest instrument este unul accesibil și va avea succes și în cazul altor plăți care urmează a fi integrate.

Vom studia, de asemenea, experiența întreprinderilor municipale care au încheiate contracte cu IP Agenția de Guvernare Electronică și în cazul în care vom constata că condițiile de prestare

a serviciului sunt avantajoase și pentru agenții economici, vom încuraja ÎM Apă-Canal și AVE Ungheni SRL să își integreze plata facturilor prin Mpay.

3. Contractare credit

O problemă des invocată de cetățeni era iluminatul stradal de o calitate nesatisfăcătoare sau, în genere, lipsa acestuia. În acest context a fost elaborat un Plan de afaceri și în momentul în care era clar că sursele proprii nu ne vor permite implementarea unui astfel de proiect, am pregătit un dosar de credit. În urma parcurgerii unui șir de etape (cerere de ofertă, evaluarea ofertelor băncilor comerciale și a instituțiilor financiare, aprobarea contractării creditului de către Consiliul Municipal, elaborare dosar pentru obținerea avizului Ministerului Finanțelor, actele necesare includerii în HG cu privire la scutirea de TVA) a fost semnat contractul de credit cu Corporația Financiară Nordică de Mediu.

La acel moment a fost foarte oportună participarea la instruirea organizată de Programul USAID Comunitatea Mea cu privire la “Atragerea împrumuturilor de către autoritățile publice locale”.

La momentul de față vă pot comunica că a fost lansată licitația pentru executarea lucrărilor și au fost recepționate trei oferte care sunt în proces de evaluare.

4. Programul Comunitatea mea

În calitate de coordonator de proiect și reprezentant al celor 9 unități administrativ-teritoriale, am furnizat informațiile solicitate de Programul Comunitatea Mea în vederea implementării cu succes a proiectului “Cooperare intercomunitară pentru asigurarea condițiilor mai bune de transport public în comunitățile raionului Ungheni”. În acest context țin să menționez că pe 28 decembrie 2020 a fost semnat Contractul de Grant cu AO IREX Moldova.

Lansarea licitației a fost făcută de Programul Comunitatea Mea, Primăria fiind implicată la etapa de evaluare a ofertelor prin delegarea membrilor în Comisia de evaluare. La etapa actuală este semnat contractul cu antreprenorul și începând cu 01 septembrie 2021 vor începe lucrările de construcție a stațiilor.

În ceea ce privește contribuția Primăriei mun. Ungheni în acest proiect și anume construcția stației nr. 5, lucrările de construcție au fost efectuate deja în proporție de 40%. Lunar, sunt responsabilă de întocmirea și prezentarea către Program a rapoartelor cu privire la mersul lucrărilor și alocarea mijloacelor bănești.

De asemenea în cadrul programului am răspuns la un șir de chestionare și formulare scopul cărora a fost evaluarea necesităților APL în contextul COVID-19, suportul necesar în domeniul Tehnologiilor Informaționale, întărirea capacității angajaților din APL în planificarea strategică a activităților și modul de evaluare a riscurilor și performanțelor.

5. Programul de dezvoltare a orașelor-poli de creștere

La inițiativa MADRM, un grup de experți au desfășurat lucrările de elaborare a Programului Național de dezvoltare a orașelor-poli de creștere care are drept scop dezvoltarea socio-economică a 6 municipii – centre regionale în Republica Moldova (Cahul, Comrat, Ungheni, Orhei, Soroca și Edineț), în vederea transformării acestora în poli de creștere, capabili să susțină extinderea dezvoltării în zonele rurale proxime și să asigure ocuparea forței de muncă. În acest sens se planifică o linie bugetară aparte pentru implementarea proiectelor incluse în acest

program. În cadrul desfășurării lucrărilor de pregătire spre aprobare a programului am fost responsabilă de furnizarea informațiilor solicitate de experți. Drept rezultat, la 16 decembrie 2020, Programului Național de dezvoltare a orașelor-poli de creștere a fost aprobat de Guvern, iar ce prevede programul pentru municipiul Ungheni vedeți mai jos.

În cadrul programului, cu sprijinul oferit de ADR Centru, a fost constituită Unitatea de Implementare a Proiectelor și urmează să aprobăm Planul Operațional de implementare a Programului (lista proiectelor propuse pentru implementare, graficul lor de implementare, instituțiile responsabile, sursele de finanțare și co-finanțare, indicatorii de progres). Săptămânal, unitatea de implementare desfășoară ședințe de lucru cu participarea ADR Centru în vederea executării și monitorizării tuturor lucrărilor de implementare a Programului.

VII – 3: Portofoliul de proiecte prioritare pentru mun. Ungheni:

Nr.	Proiecte	Cost estimativ, mil MDL	Sursa de acoperire	Comentariu
Conectivitate și mobilitate urbană				
1	Reabilitarea infrastructurii drumurilor <i>*lista străzilor pentru reabilitare urmează a fi determinate la etapa de pregătire</i>	163	Se propune identificarea resurselor prin Programul Național "Drumuri Bune"	Se prevede asigurarea a minim 25% din necesități pentru atingerea indicatorului minim de corespundere cu statutul de oraș - pol de creștere regională (60% de drumuri asfaltate în stare bună)
2	Dezvoltarea sistemului de transport public urban (dotarea tehnică cu unități de transport ecologic)	12	Bugetul de Stat prin prezentul Program	Proiectul a fost prioritizat în comun cu APL în procesul de elaborare a Programului (în baza evaluării necesităților de bază)
Competitivitate și susținerea activităților economice				
3	Construcția unei hale moderne pentru piața agro-alimentară regională	6	Parteneri de dezvoltare - surse necesar de identificat suplimentar	Proiectul este prioritizat în Strategia de dezvoltare socioeconomică locală 2019-2025
4	Construcția Centrului de business regional "EXPUN", care va include inclusiv un centru de birouri pentru activități TIC și BPO, Incubator de Afaceri, sală de conferințe și sală de expoziții, care va fi dezvoltat și operaționalizat în cooperare cu ODIMM (inclusiv gestionarea ulterioară)	50	Bugetul de Stat prin prezentul Program	Proiectul este prioritizat în Strategia de dezvoltare socioeconomică locală 2019-2025

Nr.	Proiecte	Cost estimativ, mil MDL	Sursa de acoperire	Comentariu
Revitalizare urbană și dezvoltarea infrastructurii spațiilor publice				
5	Amenajarea zonei Lacului Delia în zonă de recreere și agrement de importanță regională	31	Bugetul de Stat prin prezentul Program	Proiectul este prioritarizat în Strategia de dezvoltare socioeconomică locală 2019-2025
6	Reparația digului pe râul Prut	30	Parteneri de dezvoltare – surse necesare de identificat suplimentar	Proiectul este prioritarizat în Strategia de dezvoltare socioeconomică locală 2019-2025
7	Lucrări complexe de revitalizare urbană a centrului civic al municipiului	80	Parteneri de dezvoltare	Prioritate acordată în cadrul Proiectului finanțat de UE și implementat de PNUD "EU4Ungheni"
Modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare și rețelelor de utilități publice				
8	Construcția Stației de Epurare a Apelor Uzate (SEAU)	200	Parteneri de dezvoltare – surse necesare de identificat suplimentar	Proiectul este prioritarizat în Strategia de dezvoltare socioeconomică locală 2019-2025. Studiul de fezabilitate elaborat cu asistența RoAID în 2019.
9	Extinderea rețelelor de canalizare pentru creșterea ratei de acoperire cu servicii de la 54% la 70%	66	Bugetul de Stat prin prezentul Program	Proiectul este prioritarizat în Strategia de dezvoltare socioeconomică locală 2019-2025
	Contribuții complementare din partea APL pentru co-finanțarea elaborării documentației tehnice	3,6	Bugetul APL	
Valoarea totală a proiectelor = 641,6 mil MDL, inclusiv 149 mil MDL – Bugetul de Stat prin intermediul prezentului Program 3,6 mil MDL – Bugetul APL 163 mil MDL – pentru a fi identificate din cadrul surselor Programului Național "Drumuri Bune" 80 mil MDL – surse identificate din partea Donatorilor 246 mil MDL - surse care urmează a fi identificate suplimentar din partea partenerilor de dezvoltare				

6. Programul EU4Moldova: Regiuni-cheie

Sunt parte a grupului de lucru care oferă suport la implementarea Programului EU4Moldova: Regiuni-cheie. În cadrul acestui grup am participat la atelierele de lucru și am prezentat informația solicitată de echipa programului pe următoarele direcții: dezvoltarea serviciilor intercomunitare, concept Ghișeu-unic, soluții SMART în procesul de prestare a serviciilor publice, amenajarea centrului municipiului, elaborarea brandului municipiului.

La componenta dezvoltării serviciilor intercomunitare, am elaborat Planul de dezvoltare a SRL AVE Ungheni pentru anii 2020-2023.

De asemenea, sunt membru a echipei economice locale și am participat la atelierele de lucru în cadrul cărora, ca rezultat a analizei realităților economiei locale și posibilitățile de relansare, au fost elaborate patru lanțuri valorice (câpșuni, covoare, mobilă și turism) care au fost prezentate în cadrul Forumului economic din 03 martie 2021.

7. Proiectul EVA

Sunt responsabilă de asemenea de proiectul EVA: Promovarea egalității de gen în raioanele Cahul și Ungheni, implementat de UN Women Moldova și UNICEF Moldova. De la inițierea proiectului am avut mai multe ședințe de lucru în care s-a făcut o analiză și s-au propus activități pentru: consolidarea capacităților echipei multidisciplinare în identificarea, soluționarea

și prevenirea cazurilor de violență în familie și în bază de gen; sprijin pentru femeile suspecte violenței; capacitatea angajaților APL de a aplica bunele practici în vederea promovării dimensiunii de gen în politicile publice locale; îmbunătățirea capacităților de utilizare a instrumentelor digitale; bugetare sensibilă la gen; actualizarea Strategiei de dezvoltare socio-economică a municipiului prin integrarea dimensiunii de gen; elaborarea conceptului serviciului specializat pentru victimele violenței sexuale în raionul Ungheni etc.

Tot în cadrul proiectului, am participat la organizarea și desfășurarea evenimentelor legate de Campania 16 Zile de Activism Împotriva Violenței în Bază de Gen.

8. Revitalizare urbană

Am fost desemnată persoana responsabilă de Revitalizare urbană. În acest context am participat, prin oferirea informațiilor solicitate, la lucrările de constituire a Rețelei Naționale de Revitalizare Urbană.

În zona de revitalizare, pe parcursul anului 2020, au fost desfășurate lucrări de construcție a sistemului de canalizare pe str. Unghiului, cu conectarea a 57 de consumatori (Sursa de finanțare – Solidarity Fund PL în Moldova). În anul 2021 au fost executate lucrările de reparație capitală a trotuarelor, schimbare a bordurii și reabilitare a carosabilului pe aceeași stradă (ca contribuție în proiect a Primăriei mun. Ungheni).

La momentul actual se realizează lucrări de reabilitare a sistemului de iluminat stradal în cartierul Ungheni-Vale.

Cu respect,

Viceprimar Poia Vera

