



**DECIZIE nr. 3/9
din 18.06.2021**

**Cu privire la înaintarea spre vânzare-cumpărare
și adjudecarea dreptului de locațiune prin licitație „cu strigare”
a bunurilor imobile – terenuri proprietate public**

În temeiul art. 14 alin (2) lit. d) - c), art. 77 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 10 din Codul Funciar; Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 4 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările ulterioare, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, Studiile de fundamentare urbanistică elaborate, examinând nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat, cu toate componentele amplasate pe acesta (5 arbori), cu suprafața 0,0293 ha, nr. cadastral 9201108.309, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Națională f/n, mod de folosință – ”teren pentru construcție”, destinația funcțională – amenajare parcare auto (argumentarea urbanistică elaborată).
2. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat, cu suprafața 0,0704 ha, nr. cadastral 9201111.412, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Burebista 30, mod de folosință – ”teren pentru construcție”, destinația funcțională – construcție locativă.
3. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat, cu suprafața 0,0723 ha, nr. cadastral 9201111.413, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Burebista 32, mod de folosință – ”teren pentru construcție”, destinația funcțională – construcție locativă.
4. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat, cu suprafața 0,064 ha, nr. cadastral 9201111.415, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Iacob Ciachir 49, mod de folosință – ”teren pentru construcție”, destinația funcțională – construcție locativă.
5. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat, cu suprafața 0,064 ha, nr. cadastral 9201111.414, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Iacob Ciachir 51, mod de folosință – ”teren pentru construcție”, destinația funcțională – construcție locativă.

6. Se acceptă înaintarea spre licitație „cu strigare” adjudecarea dreptului de locațiune pe un termen de 5 ani a 860 m.p. ceea ce constiuie 5,7% din terenul proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public cu suprafața 1,507 ha, nr. cadastral 9201107.607, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Lacului f/n, mod de folosință – ”amenajat”, destinația funcțională – amenajare parcare și depozitare în aer liber a materialelor de construcție (fără drept de construcție).

6.1. Se stabilește plata anuală de chirie pentru bunul adjudecat în mărime de 2% din prețul normativ calculat în conformitate cu Legea 1308 din 25.07.1997.

7. Se abrogă Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 6/23 din 25.10.2013 *cu privire la procurarea unui bun imobil.*

8. Se abrogă Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 3/19 din 27.05.2016 *cu privire la schimbul terenurilor proprietate publică.*

9. Primarul municipiului Ungheni va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației „cu strigare” de vânzare-cumpărare și adjudecarea dreptului de locațiune a terenurilor proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.

10. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de vânzare-cumpărare, ținând cont de raportul de evaluare al prețului de piață, și adjudecare a dreptului de locațiune și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

11. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de vânzare-cumpărare și locațiune pentru terenurile adjudecate în urma petrecerii licitației.

12. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

Președintele ședinței

Dionis COJOCARU



**Secretarul
Consiliului Municipal**

Tudor GAVRILIUC