



**DECIZIE nr. 3/10  
din 18.06.2021**

**Cu privire la vânzarea terenurilor proprietate  
publică a municipiului Ungheni aferente obiectivelor private**

În temeiul art. 14 alin (2) lit. b) - f), art. 77, art. 78 al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 pct.1 lit.g) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997, Regulamentului cu privire la vânzarea - cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1428 din 16.12.2008, examinând cererea de cumpărare a terenului aferent și materialele anexate la cerere, nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

**DECIDE :**

1. Se acceptă vânzarea terenului proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 0,0037 ha, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, pe strada Nicolae Iorga [REDACTED], nr. cadastral [REDACTED] aferent construcției garaj, p/f [REDACTED] IDNP [REDACTED]

1.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 1 147,09 lei.

1.2. Cumpărătorul terenului aferent este obligat:

a) Să achite impozitul funciar și restanțele la arenda sau folosința funciară conform perioadei de prescripție;

b) Să asigure exploatarea obiectivului privat cu respectarea strictă a normelor sanitare, antiincendiarie și cerințelor urbanistice.

1.3 Se încasează de la cet. [REDACTED] cheltuielile în sumă de 450,00 lei pentru efectuarea înregistrării și eliberarea informației din registrul bunurilor imobile

2. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros, să semneze contractele de vânzare-cumpărare pentru terenurile acceptate conform legislației în vigoare.

3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

Președintele ședinței

Dionis COJOCARU

Secretarul  
Consiliului Municipal



Tudor GAVRILIUC