



**DECIZIE nr. 7/16
din 18.12.2020**

**Cu privire la înaintarea spre vânzare-cumpărare
prin licitație „cu strigare” a bunurilor imobile – terenuri proprietate public**

În temeiul art. 14 alin (2) lit. d)-c), art. 77 alin (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 10 din Codul Funciar; Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 4 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările ulterioare, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, Studiile de fundamentare urbanistică elaborate, examinând nota informativă prezentată, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 0,0405 ha, nr. cadastral 9201107.606, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Ștefan cel Mare și Sfint f/n, în preajma Cooperativei de Garaje, mod de folosință – *”pentru construcții”*, destinația funcțională – construcție depozit-garaj pentru autospeciale.

2. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 0,6717 ha, nr. cadastral 9201104.635, amplasat în municipiului Ungheni pe strada Ion Creangă f/n, mod de folosință – *”pentru construcții”*, destinația funcțională – construcție blocuri locative multietajate cu obiective socio-comerciale.

2.1. Se pune în sarcina Primăriei Municipiului Ungheni, la momentul eliberării certificatului de urbanism pentru proiectare și autorizației de construcție, să se conducă de Planul Urbanistic General, Regulamentul Local de Urbanism, precum și Fundamentarea urbanistică nr. 14170/20-10 elaborată de INCP URBANPROIECT.

3. Primarul municipiului Ungheni va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației „cu strigare” de vânzare-cumpărare a terenurilor proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.

4. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de vânzare-cumpărare, ținând cont de raportul de evaluare al prețului de piață și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

5. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de vânzare-cumpărare pentru terenurile adjudecate în urma petrecerii licitației.

6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

Președintele ședinței

Sergiu CAȚER

Secretarul
Consiliului Municipal



Tudor GAVRILIUC