

Întrunirea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Municipal:

1. Comisia Învățământ, cultură, tineret, sport – **27.03.2019, ora 13:00, biroul – CIC.**
2. Comisia Buget și finanțe - **27.03.2019, ora 15:00, biroul – CIC.**
3. Comisia Socială - **28.03.2019, ora 15:00, biroul – CIC.**

! Ședința Consiliului Municipal pe data de 29.03.2019 - ora 15:00

PROIECTE DE DECIZII

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL UNGHENI

Proces-verbal nr. 2
din 29.03.2019

al ședinței ordinare a Consiliului Municipal

Total consilieri – 27, din ei prezenți – , absenți –
Președinte al ședinței este ales consilierul –

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

Consilierul, care va semna deciziile Consiliului în cazul în care președintele ședinței se află în imposibilitatea de a semna, este ales consilierul –

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la activitatea Sectorului de poliție nr. 1, mun. Ungheni, al IP Ungheni pe parcursul anului 2018 și sarcinile de bază pentru anul 2019

Raportor: O. Iurii, șeful Sectorului de poliție nr. 1, mun. Ungheni, al IP Ungheni

2. Cu privire la executarea bugetului municipiului Ungheni în anul 2018

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

3. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului Local

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef, S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

4. Cu privire la transmiterea în comodat a unei încăperi

Raportor: V. Gaviuc, jurist

5. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

6. Cu privire la aprobarea Programului de Revitalizare Urbană a mun. Ungheni 2019-2021

Raportor: E. Balan, viceprimar

7. Cu privire la cofinanțarea proiectului „Condiții mai bune pentru copiii de vârstă preșcolară din cartierul Ungheni Vale prin implicare civică”, precum și a costurilor neeligibile sau altor costuri legate de proiect

Raportor: E. Balan, viceprimar

8. Cu privire la acordarea ajutorului material unic, scutiri de plată

Raportor: E. Balan, viceprimar

9. Cu privire la schimbarea destinației construcției

Raportor: V. Savin, arhitect-șef

10. Cu privire la aprobarea studiului de fundamentare urbanistică a terenului proprietate publică a mun. Ungheni amplasat pe str. M. Eminescu nr. 67

Raportor: V. Savin, arhitect-șef

11. Cu privire la trecerea unui teren proprietate publică a municipiului Ungheni din domeniul public în domeniu privat

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

12. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului Municipal Ungheni în comisia de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică a municipiului Ungheni

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

13. Cu privire la aprobarea actelor de inventariere, materialelor de delimitare în mod selectiv a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni și a planurilor geometrice

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

14. Cu privire la formarea bunului imobil

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

15. Cu privire la încetarea acțiunii contractului de arendă funciară

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

16. Cu privire la înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

17. Cu privire la înaintarea spre schimb prin licitație a bunului imobil – teren proprietate publică

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

18. Cu privire la vânzarea și transmiterea în locațiune a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni aferente obiectivelor private

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

19. Cu privire la vânzarea terenurilor supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casele individuale de locuit

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

20. Cu privire la atribuirea în proprietate a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casa individuală de locuit

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

21. Cu privire la permiterea înstrăinării imobilului

Raportor: S. Mutu, specialist pentru reglementarea regimului funciar

22. Cu privire la permiterea vânzării mijlocului fix

Raportor: C. Coniuhov, administrator al întreprinderii „AVE Ungheni” SRL

23. Cu privire la casarea unor mijloace fixe aflate la balanța instituțiilor publice din subordinea Primăriei Municipiului Ungheni

24. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2019

Raportor: T. Pavliuc, contabil-șef

25. Cu privire la permiterea adopției unor spații publice

Raportor: A. Ambros, primar

26. Cu privire la aprobarea Etapei a II-a de reparație a curților blocurilor de locuit din municipiul Ungheni, pentru anul 2019

Raportor: A. Ambros, primar

27. Cu privire la unele măsuri de îmbunătățire a serviciilor de transport public în municipiul Ungheni

Raportor: E. Balan, viceprimar

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

S-A EXAMINAT:

I. Cu privire la activitatea Sectorului de poliție nr. 1, mun. Ungheni, al IP Ungheni pe parcursul anului 2018 și sarcinile de bază pentru anul 2019

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. x) al Legii nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, examinând informația prezentată de șeful Sectorului de poliție nr. 1, mun. Ungheni, a IP Ungheni (dl Oleg Iurii), privind activitatea desfășurată pe parcursul anului 2018 și sarcinile de bază pentru anul 2019, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se ia act de informația prezentată de șeful Sectorului de poliție nr. 1, mun. Ungheni, al IP Ungheni (dl O. Iurii), privind activitatea desfășurată pe parcursul anului 2018 și sarcinile de bază pentru anul 2019.

2. Se pune în sarcina șefului Sectorului de poliție nr. 1, mun. Ungheni, a IP Ungheni (dl O. Iurii):

2.1. Să întreprindă măsurile necesare întru diminuarea stării criminogene pe teritoriul mun. Ungheni, în deosebi în cartierele cu criminalitatea mai sporită.

2.2. Să intensifice, în comun cu Serviciul siguranță copii, Garda populară a mun. Ungheni, Primăria Municipiului Ungheni, lucrul de supraveghere a activității instituțiilor de odihnă și agrement, internet-cluburilor din mun. Ungheni, în scopul depistării și contracarării cazurilor de încălcare a ordinii publice, consumului de substanțe narcotice, tutun, frecventării lor de către minori și, de întreprins măsuri conform legislației în vigoare.

2.3. Să informeze Primăria Municipiului Ungheni despre neregulile depistate la instituțiile de odihnă și agrement, în privința respectării regimului de lucru și menținerea ordinii publice la obiectele respective.

2.4. Să acorde, în comun cu membrii Gărzii populare a mun. Ungheni, suportul necesar Sectorului de amenajare al Primăriei Municipiului Ungheni, întru depistarea persoanelor fizice și juridice care contribuie la formarea gunoștelor neautorizate pe teritoriul mun. Ungheni.

2.5. Să contribuie la depistarea lucrărilor și construcțiilor neautorizate pe teritoriul mun. Ungheni și de informat serviciile abilitate în domeniu și Primăria Municipiului Ungheni.

2.6. Să mediatizeze cu regularitate activitatea desfășurată de Sectorul de poliție nr. 1, mun. Ungheni, a IP Ungheni și de atras atenția cetățenilor asupra necesității de implicare mai activă la diminuarea situației criminogene în municipiu, întreprinderii unor măsuri suplimentare de securitate a locunțelor și averiei personale.

2.7. Să publice în presa locală și în alte surse de informare despre locul amplasării posturilor de poliție pe teritoriul mun. Ungheni, programul de lucru, numărul telefonului de contact, numele și prenumele poliștilor.

3. Controlul asupra exercitării acestei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

II. Cu privire la executarea bugetului municipiului Ungheni în anul 2018

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, art. 29 p. 4 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii bugetului de stat pentru anul 2018 nr. 289 din 15.12.2017 și examinând raportul anual privind executarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2018, prezentat de contabilul-șef al Primăriei Municipiului Ungheni (dna T. Pavliuc), Consiliul Municipal

DECIDE:

Se aprobă raportul anual privind executarea bugetului municipiului Ungheni, pe programe, pentru anul 2018 (se anexează).

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

III. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului Local

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. l), art. 29. alin. (1) lit. b) al Legii nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 270 din 23.11.2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Anexa nr. 10 *Grupul ocupațional „Funcții complexe (H)”*, în legătură cu necesitățile de serviciu;

Luînd în considerare faptul că după adoptarea deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 1/13 din 15.02.2019 „*Cu privire la acordarea ajutorului material unic, scutiri de plată*”, sa stabilit că în anexa nr. 4 la decizie au fost incluse două persoane decedate la momentul adoptării deciziei (Antonevici Ion Ignat, a. n. 1949, str. Decebal 36/67 și Belousiuc Victor Vasile 1948 str. Ciurești 14), dar veteranul războiului din Afganistan, Matveiciuc Nicolai, a. n. 21.04.1968, locuitori al mun. Ungheni, str. Romană 116, ap. 16, nu a fost inclus în listă;

Examinînd nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist, pentru reglementarea regimului funciar, luînd în considerare faptul că conform Deciziei Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 4/15 din 09.07.2009, s-a aprobat primirea terenului de pe str. M. Eminescu nr. 67 din mun. Ungheni, cu suprafața 3,885 ha, din proprietate publică a statului în proprietatea publică a or. Ungheni, iar suprafața terenului corectă, indicată în Hotărîrea Guvernului nr. 571 din 11.09.2009, Planul cadastral (geometric) și Registrul Bunurilor Imobile, este 3,8911 ha,

Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se modifică decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 8/3 din 28.12.2018 „*Cu privire la aprobarea statelor de personal și organigramei Primăriei Municipiului Ungheni*”, după cum urmează:

a) în anexa nr. 1:

- cuvintele „*director administrativ*”, se substituie cu cuvîntul „*administrator*”,
- cuvintele „*contabil - 1,5 unități*”, se substituie cu cuvintele „*contabil - 2,5 unități*”;
- cuvintele „*paznic-măturător*”, se substituie cu cuvîntul „*paznic*”,
- cuvintele „*muncitor necalificat*”, se substituie cu cuvintele „*muncitor la îngrijirea complexă și reparația clădirilor*”.

b) în anexa nr. 2:

- cuvintele „*director administrativ*”, se substituie cu cuvîntul „*administrator*”,
- cuvintele „*contabil - 1,5 unități*”, se substituie cu cuvintele „*contabil - 2,5 unități*”;
- cuvintele „*paznic-măturător*”, se substituie cu cuvîntul „*paznic*”,
- cuvintele „*muncitor necalificat*”, se substituie cu cuvintele „*muncitor la îngrijirea complexă și reparația clădirilor*”.

2. Se modifică punctul 49 din anexa la decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 1/14 din 15.02.2019 „*Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Primăriei Municipiului Ungheni*”, prin substituirea cuvintelor „*director administrativ*”, cu cuvîntul „*administrator*”.

3. Se modifică decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 3/7 din 28.04.2006 „*Cu privire la instituirea Centrului de Resurse pentru Dezvoltare Durabilă Locală și Regională*”, prin substituirea cuvintelor „*director executiv*”, din cuprinsul deciziei și anexelor la decizie, cu cuvintele „*șef centru*”.

3.1. Se modifică decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 7/17 din 15.08.2006 „*Cu privire la numirea directorului Centrului de Resurse pentru Dezvoltare Durabilă Locală și Regională*”, prin substituirea cuvintelor „*director*”, din cuprinsul deciziei, cu cuvintele „*șef centru*”.

4. Se modifică *Regulamentul de funcționare a Centrului Regional de Resurse pentru Tineret „Făclia”*, aprobat prin decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 8/3 din 09.09.2004, cu modificările și completările ulterioare, prin substituirea cuvintelor „*director*”, din cuprinsul Regulamentului, cu cuvintele „*șef centru*”.

4.1. Se modifică decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 1/3 din 14.01.2005 „*Cu privire la numirea directorului Centrului Regional de Resurse pentru Tineret „Făclia”*”, prin substituirea cuvintelor „*director*”, din cuprinsul deciziei, cu cuvintele „*șef centru*”.

5. Se modifică anexa nr. 4 „Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate de instituțiile publice, finanțate de bugetul municipal Ungheni în anul 2019”, la decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/3 din 07.03.2018 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2019, în a doua lectură”, prin completarea anexei cu punctul 12, cu următorul cuprins:

| Nr. d/o | Codul Eco (K6) | Instituția, denumirea serviciilor | Costul serviciilor (lei) |
|---------|----------------|---|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 12 | 142310 | Plata pentru antrenament în Sala de fitness a IP CCM „Regina Maria”: | |
| | | - abonament lunar | 100 lei |
| | | - o oră de antrenament | 15 lei |
| | | Plata pentru activități în Sala de calculatoare a IP CCM „Regina Maria” | 5 lei/ora |

6. Se modifică decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 1/13 din 15.02.2019 „Cu privire la acordarea ajutorului material unic, scutiri de plată”, după cum urmează:

- din anexa nr. 4 la decizie, punctul 4, sintagma „Antonevici Ion Ignat, a. n. 1949, str. Decebal 36/67”, se substituie cu sintagma „Matveiciuc Nicolai, a. n. 21.04.1968, str. Romană 116, ap. 16”, dar punctul 13 (Belousiuc Victor Vasile 1948 str. Ciurești 14) se exclude în întregime.

7. Se modifică decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 4/15 din 09.07.2009 „Cu privire la acordul Consiliului Orășenesc Ungheni de a primi terenul de pe str. M. Eminescu nr. 67 din or. Ungheni, din proprietatea publică a statului, în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale a or. Ungheni”, după cum urmează:

- în cuprinsul deciziei sintagma „suprafața de 3,885 ha”, se substituie cu sintagma „suprafața de 3,8911 ha”, în continuare după text.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

IV. Cu privire la transmiterea în comodat a unei încăperi

Examinînd demersul nr. 3 din 07.02.2019, înaintat de A.O. „Asociația Nevăzătorilor din Moldova”, privind solicitarea transmiterii în comodat a încăperii cu nr. 303, cu suprafața de 14,8 m² din incinta clădirii Palatului de Cultură din mun. Ungheni, proprietate publică, pentru desfășurarea activității acestei asociații;

Examinînd propunerea primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros, privind transmiterea în comodat către sectorul de Poliție nr. 1, Bibliotecii Publice Raionale „D. Cantemir” și Centrului Medicilor de Familie Ungheni, a unor încăperi din incinta Centrului Cultural Multifuncțional „Regina Maria” din mun. Ungheni, str. M. Viteazul f/nr, nr. cadastral 9201101.156.01, în scopul desfășurării activității sectoriale ale acestor instituții;

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. b), art. 74 alin. (5) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436–XVI din 28. 12. 2006 privind administrația publică locală; art. 8, alin. (2) din Legea nr. 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 1234 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 33 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 837 din 17.05.1996 cu privire la asociațiile obștești; avînd în vedere certificatul de utilitate publică nr. 000457 din 02 martie 2018, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se transmite în comodat, pe termen de pînă la 31.12.2019, către A.O. „Asociația Nevăzătorilor din Moldova”, încăperea cu nr. 303, suprafața de 14,8 m.p din incinta Palatului de Cultură Ungheni, nr. cadastral 9201103365.

2. Se transmite în comodat pe un termen de 3 (trei) ani, către sectorul de Poliție nr. 1 al mun. Ungheni, încăperea cu nr. 21, cu suprafața de 11,2 m.p.din incinta Centrului Multifuncțional „Regina Maria”, str. Mihai Viteazul f/nr, nr. cadastral 9201101.156.01.

3. Se transmite în comodat pe un termen de 3 (trei) ani, către Biblioteca Publică Raională „D. Cantemir”, încăperea cu nr. 9, cu suprafața de 31,3 m.p.din incinta Centrului Multifuncțional „Regina Maria”, str. Mihai Viteazul f/nr, nr. cadastral 9201101.156.01.

4. Se transmite în comodat pe un termen de 3 (trei) ani, către Centrul Medicilor de Familie Ungheni, încăperile cu nr. 17 și 18, cu suprafața de 24,5 m.p.din incinta Centrului Multifuncțional „Regina Maria”, str. Mihai Viteazul f/nr, nr. cadastral 9201101.156.01.

5. Beneficiarii menționați în punctele 1-4 vor achita serviciile comunale în calitate de subconsumatori conform calculului pentru suprafața ocupată din momentul prezentării facturilor de plată de către Primăria Municipiului Ungheni.

6. Primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros, va încheia contractele de comodat cu beneficiarul menționat în pct. 1-4 al prezentei decizii, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

S-a votat: Pentru - ; Împotriva – ; S-au abținut –

V. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii privind sistemul bugetar și procesul bugetar nr. 847-XIV din 24.05.1996, Deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/3 din 07.12.2018 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2019, în a doua lectură”;

Examinînd procesul-verbal al Comisiei pentru Situații Excepționale din mun. Ungheni din data de 18.03.2019, în care se constată că în rezultatul vîntului puternic din perioada 09-10 martie 2019 au fost deteriorate parțial acoperișurile mai multor blocuri locative din mun. Ungheni, inclusiv de pe străzile: A. Bernardazzi 14, – 8 foi de ardezie, Gh. Crestiuc 4/A, - 10 foi de ardezie, T. Arghezi 58, - 13 foi de ardezie, T. Arghezi 60, - 29 foi de ardezie, A. Boico 16, - 4 foi de ardezie, A. Boico 15, - 4 foi de ardezie, în total 68 foi de ardezie și propunerea CSE de alocare de către autoritățile administrației publice locale a sumei de 6800 lei pentru procurarea materialelor de construcție necesare la lichidarea consecințelor calamității naturale;

Examinînd demersul locuitorilor caselor individuale de locuit din cartieru Ungheni Deal, de pe străzile: Horelor, Delești, Viilor, A. Marinescu, V. Pîrcălab, P. Movilă, din mun. Ungheni, prin care solicită reparația capitală a porțiunii de stradă, pe segmentul str. Horilor – str. A. Marinescu, care se află în stare deplorabilă, inclusiv construcția scării pietonale de acces la casele individuale, avînd în vedere devizul de cheltuieli prezentat, cost total al lucrărilor 293960,33 lei;

Examinînd demersul Uniunii Veteranilor Războiului din Afganistan Ungheni, Asociației Ungheni-Prut, Tiras- Tighina, prin care solicită susținerea financiară în sumă de 100 mii lei, (una sută mii lei) pentru construcția și instalarea unui monument pe teritoriul mun. Ungheni, în memoria ostașilor căzuți în războiul din 1992 pentru integritatea Țării și în războiului din Afganistan 1979-1989, costul total al lucrărilor constituie 302280 lei,

Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se alocă suma de 6800,00 lei, din fondul de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni, pentru procurarea a 68 foi de ardezie, necesare la repararea acoperișurilor blocurilor locative din mun. Ungheni, de pe străzile: A. Bernardazzi 14, – 8 foi de ardezie, Gh. Crestiuc 4/A, - 10 foi de ardezie, T. Arghezi 58, - 13 foi de ardezie, T. Arghezi 60, - 29 foi de ardezie, A. Boico 16, - 4 foi de ardezie, A. Boico 15, - 4 foi de ardezie, care au fost deteriorate parțial în urma calamității naturale/vîntului puternic din perioada 09-10 martie 2019.

2. Se alocă suma de 293960,33 lei, din contul mijloacelor financiare acumulate de la vînzarea bunurilor imobile, pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală a porțiunii de stradă, pe segmentul str. Horilor – str. A. Marinescu, mun. Ungheni, inclusiv construcția scării pietonale de acces la casele individuale.

3. Se alocă suma de 100000,00 lei, din contul mijloacelor financiare acumulate de la vînzarea bunurilor imobile, ca contribuție financiară a Primăriei Municipiului Ungheni, pentru construcția și

efectuarea lucrărilor de montare a monumentului pe teritoriul mun. Ungheni, în memoria ostașilor căzuți în războiul din 1992 pentru integritatea Țării și în războiului din Afganistan 1979-19894.

4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabil-șef al Primăriei Municipiului Ungheni.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

VI. Cu privire la aprobarea Programului de Revitalizare Urbană a mun. Ungheni 2019 -2021

În temeiul art.14 alin. (2), lit. p) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;

Luînd în considerare că municipiului Ungheni este unul din cele 9 municipii/orașe din Republica Moldova care a participat și beneficiat de suportul tehnic în anul 2018 – asistență de facilitare și expertiză în procesul de elaborare a Programului de Revitalizare Urbană;

Având în vedere că dezvoltarea multisectorială și mobilizarea comunitară reprezintă un obiectiv major al administrației publice locale a mun. Ungheni, iar procesul de elaborare a Programului de Revitalizare Urbană a mun. Ungheni se bazează pe principiul transparenței datelor și informațiilor, consultării și implicării comunității locale, acest document se încadrează în prioritățile strategice de dezvoltare ale mun. Ungheni,

Consiliul Municipal Ungheni

DECIDE:

1. Se aprobă Programul de Revitalizare Urbană a mun. Ungheni 2019-2021 (se anexează).
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

VII. Cu privire la cofinanțarea proiectului „Condiții mai bune pentru copiii de vârstă preșcolară din cartierul Ungheni Vale prin implicare civică”, precum și a costurilor neeligibile sau altor costuri legate de proiect

Având în vedere prevederile Ghidului Fondului Granturilor Mici (FGM) în cadrul programului polonez de cooperare pentru dezvoltare – Polish aid, Reprezentanței Fundației „Solidarity Fund PL” în Republica Moldova, finanțat de Ministerul Afacerilor Externe al Republicii Polone.

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. h) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Municipal Ungheni

DECIDE:

1. Se acceptă implementarea proiectului „Condiții mai bune pentru copiii de vârstă preșcolară din cartierul Ungheni Vale prin implicare civică”, finanțat de Ministerul Afacerilor Externe al Republicii Polone în cadrul programului polonez de cooperare pentru dezvoltare – Polish aid.
2. Se aprobă contribuția în valoare de 2 638 000 (două milioane șase sute treizeci și opt mii) lei din contul mijloacelor acumulate de la vânzarea bunurilor imobile, pentru implementarea proiectului „Condiții mai bune pentru copiii de vârstă preșcolară din cartierul Ungheni Vale prin implicare civică”
3. Costurile neeligibile precum și alte costuri suplimentare care nu sunt cuprinse în bugetul aprobat, dar vor fi legate de implementarea proiectului, vor fi suportate de Primăria Municipiului Ungheni.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

VIII. Cu privire la acordarea ajutorului material unic, scutiri de plată

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. n) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr. 8/5 din 15.12.2017, deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/3 din 07.12.2018 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2019, în a doua lectură”, examinând materialele Comisiei sociale a Primăriei, privind situația socialment vulnerabilă a unor cetățeni din mun. Ungheni, proces-verbal nr. 2 din 21.03.2019, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acordă ajutor material unic, din fondul de rezervă al Primăriei Municipiului Ungheni, unor persoane socialment vulnerabile din mun. Ungheni, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
2. Se acordă scutiri la plata pentru întreținerea copiilor în grădiniță, din familii socialment vulnerabile, pentru anul bugetar 2019, conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Pavliuc Tatiana, contabil-șef la Primăria Municipiului Ungheni.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dlui Alexandru Ambros, primarul municipiului Ungheni.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

Anexa nr. 1
al deciziei Consiliului Municipal
nr. 2/8 din 29.03.2019

Lista persoane socialment vulnerabile beneficiare de ajutor material unic

| Nr. d/r | Numele, prenumele, anul nașterii | Adresa | Starea socială | Suma (lei) |
|---------|----------------------------------|-------------------------------|--|------------|
| 1 | Coptu Valentina, a. n. 1966 | str. Fântânilor 46 | persoană social - vulnerabilă | 1000 |
| 2 | Solomud Zinaida, a. n. 1954 | str. Fântânilor 62A | familie social - vulnerabilă, invalid gr. II | 1000 |
| 3 | Porojniuc Nadejda, a. n. 1982 | str. M. Eminescu 45/5 | familie social-vulnerabilă | 3000 |
| 4 | Coliban Valentin, a. n. 1959 | str. I. Creangă 19/9 | familie social-vulnerabilă, invalid gr. II | 1000 |
| 5 | Babin Raisa, a. n. 1950 | str. A. Plămădeală 94/2 | familie social – vulnerabilă, 50 ani căsătorie | 1000 |
| 6 | Struc Ana, a. n. 1932 | str. Căpriana 18 | persoană social - vulnerabilă | 1000 |
| 7 | Gladchi Natalia, a. n. 1984 | str. Alexandru cel Bun 6/6 | familie social - vulnerabilă | 1000 |
| 8 | Său Nina, a. n. 1965 | str. A. Bernardazzi 12/53 | familie social-vulnerabilă, văduva | 500 |
| 8 | Sîrbu Maria, a. n. 1970 | str. I. Creangă 21/14 | familie social-vulnerabilă, invalid gr. II, văduva | 500 |
| 9 | Jechiu Tatiana, a. n. 1958 | str. V. Lupu 6/55 | familie social-vulnerabilă, văduva | 500 |
| 10 | Crivorucico Ella, a. n. 1963 | str. I. Creangă 5, ap.18 | familie social-vulnerabilă | 500 |
| 11 | Moraru Olga, a. n. 1960 | str. G. Bănulescu - Bodoni 22 | familie social-vulnerabilă | 500 |
| 12 | Ceban Emilia, a.n. 1953 | str. Mușatinilor 4 | familie social-vulnerabilă | 2000 |
| 13 | Mihailov Anatolie, a. n. 1948 | str. Decebal 36/18 | familie social-vulnerabilă | 1000 |
| 14 | Cebotari Andrei, a. n. 1995 | str. Delești 6 | familie social-vulnerabilă | 2000 |
| 15 | Zeival Ludmila, a. n. 1949 | str. Livezilor 23 | familie social-vulnerabilă, invalid gr. II | 1000 |

| | | | | |
|----|------------------------|---------------------------|---|------|
| 16 | Croitor Ana a. n. 1962 | Str. Burebista 47, ap. 46 | familie social-vulnerabilă, soțul invalid gr. I | 3000 |
|----|------------------------|---------------------------|---|------|

Anexa nr. 2
al deciziei Consiliului Municipal
nr. 2/8 din 29.03.2019

**Lista
copiilor din familii socialment vulnerabile cărora li se acordă
scutiri la plata pentru întreținere în grădiniță, anul bugetar 2019**

| Nr.d/r | Numele, prenumele copilului | A. n. | Grădinița | Starea socială | Scutire % |
|--------|-----------------------------|-------|-----------|--|-----------|
| 1 | Cononov Alexandrina | 2014 | Guguță | familie social - vulnerabilă, copil invalid gr. I | 100 |
| 2 | Casian Samuil | 2016 | Solnișco | familie social - vulnerabilă, 6 copii la întreținere | 100 |
| 3 | Casian Polina | 2013 | Solnișco | familie social - vulnerabilă, 6 copii la întreținere | 100 |
| 4 | Podari Daniil | 2013 | Solnișco | familie social - vulnerabilă, 4 copii la întreținere | 100 |
| 5 | Lișciuc Iustin | 2015 | Steluța | familie social - vulnerabilă, copil invalid gr. I | 100 |

IX. Cu privire la schimbarea destinației construcției

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28. 12.2006 privind administrația publică locală, pct. 29 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, examinând materialele prezentate de dl Vlad Savin, arhitect-șef în cadrul Primăriei Municipiului Ungheni, privind cererile de schimbare a destinației unor construcții, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se permite schimbarea destinației construcțiilor, conform anexei la prezenta decizie.
2. Solicitantul Autorizației de schimbare a destinației este obligat:
 - 2.1. Să execute și să respecte condițiile normelor sanitare, antiincendiar, ecologice și cerințele urbanistice, conform avizelor serviciilor abilitate.
 - 2.2. Lucrările de construcție – reconstrucție a imobilului necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de activitate, se vor desfășura doar în baza documentației de proiect avizat conform legislației în vigoare.
 - 2.3. Să coordoneze documentația de proiect cu arhitectul-șef al mun. Ungheni.
 - 2.4. Să efectueze recepția finală a obiectului la finalizarea lucrărilor.
 - 2.5. Să înregistreze imobilul cu destinația schimbată la Serviciul Cadastral Teritorial Ungheni.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Cristofor Codreanu, viceprimar.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

Anexă
la decizia Consiliului Municipal
nr. 2/9 din 29.03.2019

Lista solicitanților privind schimbarea destinației imobilului

| Nr ./o | Solicitantul | Denumirea obiectului |
|--------|------------------|--|
| 1 | Lăpteanu Nicolai | Schimbarea destinației din spațiu locativ cu suprafața de 28,3m ² , în spații prestări servicii frizerie, mun. Ungheni str. Romană nr. 60 |

X. Cu privire la aprobarea studiului de fundamentare urbanistică a terenului proprietate publică a mun. Ungheni amplasat pe str. M. Eminescu nr. 67

În temeiul art.14 alin. (2), lit. p) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Regulamentul Local de Urbanism al municipiului Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 8/17 din 26.09.2014,
Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă Studiului de fundamentare urbanistică, nr. 31/15910, elaborat de INCP ”URBANPROIECT”, pentru terenul proprietate publică cu suprafața de 3.8911, nr. Cadastral 9201106188, din mun. Ungheni amplasat pe str. M. Eminescu nr. 67. (se anexează)

2. Se aprobă modificările în cadrul Regulamentului Local de Urbanism, UTR. 11 pagina 59-61, și anume: trecerea a 2,9ha din suprafața totală de 3,8911ha din subzona R2-11 în subzona C-11. Diferența de teren rămîne în continoare în subzona R2-11.

3. Prezentul studiu va sta la baza procedurii privind delimitarea terenului, înregistrarea, administrarea și exploatarea terenului cuprins în datele studiului.

4. Se pune în sarcină administrației publice:

4.1 Să opereze și să aplice modificările la Regulamentul Local de Urbanism

4.2 Să inițieze procedura de delimitare și înregistrare a terenului conform destinației funcționale.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Ungheni, d-lui Alexandru Ambros

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XI. Cu privire la trecerea unui teren proprietate publică a municipiului Ungheni din domeniul public în domeniu privat

În temeiul art. 14 alin (2) lit. b), c), d), art. 74,75,76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art. 12 al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deatazarea proprietății publice, examinînd Actul privind stabilirea parametrilor calitativi și cantitativi a terenului proprietate publică în vederea schimbării domeniului acestuia, Fundamentarea urbanistică a obiectului nr. 31/15910 elaborată de ÎNCP URBANPROIECT, precum și nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist în reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă trecerea bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni cu suprafața 3,8911 ha, nr. cadastral 9201106.188, amplasat în intravilanul mun. Ungheni, pe strada Mihai Eminescu nr.67 din domeniul public în domeniul privat.

2. Primăria mun. Ungheni va asigura efectuarea modificărilor în documentația cadastrală, precum și în RBI la Serviciul Cadastral Teritorial al Agenției Serviciilor Publice.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XII. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Ungheni în comisia de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică a municipiului Ungheni

În temeiul art. 29 și 77 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice Regulamentului privind modul de

delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art. 10¹, 11 al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Dispoziției primarului municipiului Ungheni nr. 112-02/1-07 din 12.03.2019, ținând cont de necesitatea desemnării reprezentantului autorității publice care gestionează bunurile publice municipale (Consiliul Municipal Ungheni) în comisia de inventariere, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se desemnează dl Tudor Gavriiuc, secretarul Consiliului Municipal Ungheni, ca reprezentant al Consiliului municipal Ungheni în comisia de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică a municipiului Ungheni.

2. Reprezentantul Consiliului municipal Ungheni va participa la ședințele comisiei de inventariere și va coordona actele de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică, care vor fi aprobate prin Decizia Consiliului municipal Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului Municipal Ungheni, dlui Tudor Gavriiuc.

S-a votat: Pentru - ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XIII. Cu privire la aprobarea actelor de inventariere, materialelor de delimitare în mod selectiv a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni și a planurilor geometrice

În temeiul art. 14 alin (2) lit. b), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Instrucțiunile respective, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. (1) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 9 din Codul funciar al RM, examinând Studiile de fundamentare și soluțiile urbanistice propuse, precum și materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenurilor proprietate publică și planurile geometrice prezentate, precum și nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist în reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE:

1 Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric prin actualizarea hotarelor terenului cu suprafața **0,1175 ha**, nr. cadastral **9201101.462**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Bălteni nr. 2A**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren de pe lângă casa individuală de locuit.

2. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric prin actualizarea hotarelor terenului cu suprafața **0,0785 ha**, nr. cadastral **9201109.059**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Viilor nr. 30**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren de pe lângă casa individuală de locuit.

3. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric prin actualizarea hotarelor terenului cu suprafața **0,0962 ha**, nr. cadastral **9201109.395**, proprietate comună a p/f Gurdiș Valentina – 72,8% și municipiul Ungheni – 27,2% (de domeniu privat), amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Viilor nr. 28**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren de pe lângă casa individuală de locuit.

4. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric prin actualizarea hotarelor terenului cu suprafața **0,1622 ha**, nr. cadastral **9201101.156**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Mihai Viteazul nr. 95**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de

folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren aferent construcției de cultură și agrement Centru multifuncțional ”Regina Maria”.

5. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric prin actualizarea hotarelor terenului cu suprafața **0,0842 ha**, nr. cadastral **9201104.024**, proprietate comună a p/f Soltan Victoria – 83,1% și municipiul Ungheni – 16,9% (de domeniu privat), amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Humulești nr. 1**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren de pe lângă casa individuală de locuit.

5.1 Se radiază din Registrul Bunurilor Imobile terenul cu suprafața 0,01 ha, nr. cadastral 9201104.356, înregistrat cu drept de proprietate orașul Ungheni în temeiul Legii nr.981-XIV din 11.05.2000 și drept de folosință a p/f Bîrca Anatolie, Bîrca Eugenia.

6. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric prin actualizarea hotarelor terenului cu suprafața **0,0674 ha**, nr. cadastral **9201101.001**, proprietate comună a p/f Beleniuc Sergiu – 56,1% și municipiul Ungheni – 43,9% (de domeniu privat), amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Decebal f/n**, în preajma intersecției străzilor Decebal și Scuterniceni, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – teren aferent construcției nefinalizate cu destinație comercială, prestări servicii.

7. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric al terenului cu suprafața **0,1002 ha**, nr. cadastral **9201104.0628**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Alexandru Plămădeală f/n**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”amenajată”, destinația funcțională – amenajare parcare cu zonă verde.

8. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric al terenului cu suprafața **0,9635 ha**, nr. cadastral **9201105.0083**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public, amplasat în municipiului Ungheni în preajma traseului Ungheni-Chișinău, categoria de destinație IV (Terenurile destinate ocrotirii naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi), mod de folosință – ”amenajată”, destinația funcțională – amenajare zonă de odihnă, agrement și alte funcțiuni complementare.

9. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric al terenului cu suprafața **0,0225 ha**, nr. cadastral **9201111.0534**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Ion Neculce f/n**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – construcție stație de pompare a rețelei de canalizare menajeră.

10. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric al terenului cu suprafața **0,004 ha**, nr. cadastral **9201111.0535**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Tereza Sobolevski f/n**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – construcție stație de pompare a rețelei de canalizare menajeră.

11. Se aprobă actul de inventariere, materialele de delimitare în mod selectiv și planul geometric al terenului cu suprafața **0,0056 ha**, nr. cadastral **9201111.0536**, proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu public, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Cetîreni f/n**, categoria de destinație II (Teren din intravilanul localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – construcție stație de pompare a rețelei de canalizare menajeră.

12. Primăria Municipiului Ungheni în comun cu beneficiarii funciari vor asigura înregistrarea bunurilor imobile aprobate precum și radierea din RBI a bunurilor imobile la Serviciul Cadastral Teritorial al Agenției Serviciilor Publice.

13. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XIV. Cu privire la formarea bunului imobil

În temeiul art. 14 alin (2) lit. b), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Instrucțiunile respective, art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. (1) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 9 din Codul funciar al RM, examinând proiectele de formare a bunurilor imobile prin separare, planurile geometrice prezentate, precum și nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist în reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă formarea bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,0746 ha**, nr. cadastral **9201108.308** prin separarea terenului proprietate publică de domeniu privat cu suprafața **0,1137 ha**, nr. cadastral **9201108.307**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, **strada Ștefan cel Mare și Sfânt f/n**, în preajma construcției comerciale nr. 39.

1.1 În rezultatul formării bunului imobil prin separare se stabilesc două loturi de teren:

a) Teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,0746 ha**, nr. cadastral **9201108.308**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, **strada Ștefan cel Mare și Sfânt f/n**, în preajma construcției comerciale nr. 39, categoria de destinație II (Teren al intravilanului localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – amenajare parcări și acces auto pentru deservirea construcției comerciale (argumentarea urbanistică nr. 14170-101 elaborată de INCP URBANPROIECT) (**bunul imobil nou-format**);

b) Teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,0391 ha**, nr. cadastral **9201108.307**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, **strada Ștefan cel Mare și Sfânt f/n**, în preajma construcției comerciale nr. 39, categoria de destinație II (Teren al intravilanului localității), mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – amenajare parcări și acces auto pentru deservirea construcției comerciale (argumentarea urbanistică nr. 14170-101 elaborată de INCP URBANPROIECT) (**bunul imobil inițial**).

2. Primăria Municipiului Ungheni va asigura înregistrarea bunului imobil format precum și modificarea suprafeței bunului imobil inițial în RBI la Serviciul Cadastral Teritorial al Agenției Serviciilor Publice.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XV. Cu privire la încetarea acțiunii contractului de arendă funciară

Examinând demersul nr. V-94 din 13.03.2019 din 08.11.2017 înaintat de către directorul dl Vîlcu Tudor, privind încetarea anticipată a contractului de arendă funciară nr.364 din 21.04.2009 referitor la terenul cu suprafața de 0,0036 ha, nr. cadastral 9201106.546, situat pe str. Decebal, f/n din mun.Ungheni încheiat între Primăria orașului Ungheni și SRL ”Ecoimpuls”, din motiv că întrprinderea este lichidată; în temeiul art. 911 alin. 3), art. 907, art. 921 alin.2) din Codul civil al Republicii Moldova art. 14 alin.2 lit. b), c), art.77 alin. 3 din Legea nr. 436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 26 alin.6 lit. e) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543- XIII din 25.02. 1998, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se încetează anticipat, din inițiativa arendașului, acțiunea contractului de arendă funciară nr. 364 din 21.04.2009, referitor la terenul cu suprafața de 0,0036 ha, nr. cadastral 9201106.542, situat pe str. Decebal, f/n din mun.Ungheni, încheiat între Primăria mun. Ungheni și SRL „ECOIMPULS”, prin rezilierea acestuia, cu începere din data de 29.03.2019.

2. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros, de a întocmi și de a semna actul de predare – primire a terenului, precum și de a efectua modificările necesare în registrul

bunurilor imobile privind radierea dreptului de posesie și folosință a SRL „ECOIMPULS” asupra bunului imobil nominalizat, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă - ; S-au abținut - .

XVI. Cu privire la înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunurilor imobile – terenuri proprietate publică

În temeiul art. 14 alin (2) lit. d)-c), art. 77 alin (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice; art. 10 din Codul Funciar; Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998; art. 4 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările ulterioare; Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009; examinînd nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist pentru reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,0746 ha**, nr. cadastral **9201108.308**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe strada **Ștefan cel Mare și Sfînt f/n**, în preajma construcției comerciale nr. 39, mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – amenajare parcări și acces auto pentru deservirea construcției comerciale (argumentarea urbanistică nr. 14170-101 elaborată de INCP URBANPROIECT).

2. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **3,8911 ha**, nr. cadastral **9201106.188**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe strada **Mihai Eminescu nr.67**, mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – amenajarea complexă cu construcții comerciale, prestări servicii, parcare, zonă de agrement, construcții rezidențiale (blocuri multietajate) cu căi de acces și alte funcțiuni complementare (fundamentarea urbanistică nr. 31/1590 elaborată de INCP URBANPROIECT).

2.1. Se stabilesc servituți de trecere pe o suprafață totală de 0,9011 ha privind accesesele auto și pietonale către viitoarele edificii așezate pe teren, conform soluției urbanistice nr. 31/1590 elaborată de INCP URBANPROIECT.

2.3. Se pune în sarcina primăriei municipiului Ungheni, la momentul eliberării certificatului de urbanism pentru proiectare și autorizației de construcție, să se conducă strict de Planul Urbanistic General, Regulamentul Local de Urbanism, precum și Fundamentarea urbanistică nr. 31/1590.

2.4. Se ia act de Raportul de Evaluare elaborat de Camera de Comerț și Industrie privind stabilirea prețului de piață a terenului .

2.5. Se propune comisiei de licitație stabilirea prețului inițial de expunere nu mai mic decît prețul de piață stabilit în raportul de evaluare.

3. Primarul municipiului Ungheni va organiza și va institui comisia de desfășurare a licitației „cu strigare” de vânzare-cumpărare terenurilor proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.

4. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de vânzare-cumpărare și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

5. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractele de vânzare-cumpărare și locațiune pentru terenurile adjudecate în urma petrecerii licitației.

6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă - ; S-au abținut - .

XVII. Cu privire la înaintarea spre schimb prin licitație a bunului imobil – teren proprietate publică

În temeiul art. 14 alin (2) lit. d)-c), art. 77 alin (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice; art. 10 din Codul Funciar; Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998; art. 4 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările ulterioare; Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009; examinînd nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist pentru reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se acceptă înaintarea spre schimb prin licitație a bunului imobil – teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,0391 ha**, nr. cadastral **9201108.307**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe strada **Ștefan cel Mare și Sfînt f/n**, în preajma construcției comerciale nr. 39, mod de folosință – ”pentru construcții”, destinația funcțională – amenajare parcări și acces auto pentru deservirea construcției comerciale (argumentarea urbanistică nr. 14170-101 elaborată de INCP URBANPROIECT).

2. Terenul propus la schimb trebuie să întrunească următoarele condiții obligatorii:

2.1. Suprafața terenului propus trebuie să fie nu mai mică de 150 m.p.;

2.2. Terenul trebuie să fie amplasat în centru sau zona centrală a municipiului Ungheni;

2.3. Valoarea de piață a terenului conform raportului de evaluare să nu fie mai mică decît valoarea de piață a terenului propus de primărie;

2.4. Terenul trebuie să fie amplasat adiacent unui teren public (pentru o eventuală extindere a domeniului public)

2.5 Terenul trebuie să fie lipsit de grevări sau alte interdicții, notări.

3. Primarul municipiului Ungheni va organiza și va institui comisia de desfășurare a licitației de schimb a terenului proprietate publică acceptat, conform legislației în vigoare.

4. Comisia de licitație va stabili condițiile de participare ținînd cont de decizia respectivă, legislația în vigoare și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.

5. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros de a semna contractul de schimb în urma petrecerii licitației.

6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XVIII. Cu privire la vânzarea și transmiterea în locațiune a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni aferente obiectivelor private

În temeiul art. 14 alin (2) lit. b)-f), art. 77 alin. (4), art. 78 al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 pct.1 lit.g) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997, Regulamentului cu privire la vânzarea - cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1428 din 16.12.2008, examinînd cererea de cumpărare a terenului aferent și materialele anexate la cerere, nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist pentru reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE :

1. Se acceptă vânzarea terenului proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața 296 m.p., ceea ce constituie **43,9%** din suprafața **0,0674 ha**, amplasat în intravilanul

municipiului Ungheni, pe **strada Decebal f/n**, în preajma intersecției străzilor Decebal și Scuterniceni, nr. cadastral **9201101.001**, aferent construcției nefinalizate cu destinație comercială, prestări servicii, **p/f Beleniuc Sergiu**, IDNP 0982705425886.

1.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de 9 173,18 lei.

1.2. Cumpărătorul terenului aferent este obligat:

a) Să achite impozitul funciar și restanțele la arenda sau folosința funciară;
b) Să asigure exploatarea obiectivului privat cu respectarea strictă a normelor sanitare, antiincendiarie și cerințelor urbanistice.

2. Se acceptă transmiterea în locațiune, pe un termen de 10 ani, a terenului proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,0036 ha**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni, pe **strada Decebal f/n**, în preajma blcoului nr.14, nr. cadastral **9201106.546**, aferent construcției cu destinația prestări servicii, **p/f Vilcu Tudor**, IDNP 0971312367489.

2.1. Locatarul terenului este obligat:

a) Să achite regulat impozitul funciar și plata anuală de chirie;
b) Să asigure exploatarea terenului arendat cu respectarea strictă a normelor sanitare, antiincendiarie și cerințelor urbanistice;
c) Să efectueze amenajarea complexă a terenului transmis și a terenului adiacent.

2.2. Alte premisiuni, restricții și obligații vor fi stipulate în contractul de locațiune.

3. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl Alexandru Ambros, să semneze contractele de vânzare-cumpărare și locațiune pentru terenurile acceptate conform legislației în vigoare.

4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotriva – ; S-au abținut – .

XIX. Cu privire la vânzarea terenurilor supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casele individuale de locuit

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 4 alin. (1) lit. g) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; art. 4 alin. (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 192 din 20.02.1998 cu privire la vânzarea - cumpărarea terenurilor; examinând cererile cu privire la cumpărarea terenurilor supranormă de lângă casă individuală de locuit, materialele prezentate la cereri și nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist în reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE :

1. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 262 m.p., ceea ce constituie **27,2%** din suprafața **0,0962 ha**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Viilor nr. 28**, nr. cadastral **9201109.395**, de pe lângă casa individuală de locuit, **p/f Gurdiș Valentina**, IDNP 2001036213749.

1.1. Se aprobă borderoul de calcul al prețului de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de **263,26 lei**.

2. Se acceptă vânzarea terenului supranormă proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața de 142 m.p., ceea ce constituie **16,9%** din suprafața **0,0842 ha**, amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Humulești nr. 1**, nr. cadastral **9201104.024**, de pe lângă casa individuală de locuit, **p/f Soltan Victoria**, IDNP 2002036056066.

2.1 Se aprobă borderoul de calcul al prețului de vânzare al terenului stabilit conform Legii 1308 din 25.07.1997, în sumă de **143,17 lei**.

3. Primăria municipiului Ungheni va asigura prezentarea actelor necesare pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și controlul transferării și încasării plăților pentru cumpărarea terenului.

4. Se împuternicește primarul municipiului Ungheni, dl. Alexandru Ambros, de a semna contractele de vânzare-cumpărare a terenurilor acceptate, conform legislației în vigoare.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XX. Cu privire la atribuirea în proprietate a terenurilor proprietate publică a municipiului Ungheni de pe lângă casa individuală de locuit

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. d)-c) din Legea nr. 436-XVI din 25.12.2006 privind administrația publică locală și art. 11, alin. (1) din Codul Funciar, examinând cererile privind atribuirea în proprietate privată, actele anexate la cereri și nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist în reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată **p/f Foșnea Piotr**, IDNP 2005088319039, lotul de teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,1175 ha**, nr. cadastral **9201104.086**, de pe lângă casa individuală de locuit amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Bălteni nr. 2A**.

2. Se atribuie în proprietate privată **p/f Gurdîș Dumitru**, IDNP 0980605364643, lotul de teren proprietate publică a municipiului Ungheni de domeniu privat cu suprafața **0,0785 ha**, nr. cadastral **9201109.059**, de pe lângă casa individuală de locuit amplasat în intravilanul municipiului Ungheni pe **strada Viilor nr. 30**.

3. Primăria municipiului Ungheni va înregistra Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren perfectate la solicitarea beneficiarilor funciari în baza prezentei decizii.

4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXI. Cu privire la permiterea înstrăinării imobilului

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 25.12.2006 privind administrația publică locală, examinând cererea cet. Raileanu Vasile, și nota informativă prezentată de dl Mutu Serghei, specialist în reglementarea regimului funciar, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se permite p/f Raileanu Vasile și Raileanu Nadejda înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, situat pe str. Ștefan cel Mare și Sfint 70a, nr. cadastral 9201107.516.01.033, amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni.

1.1. Se pune în sarcina p/f Raileanu Vasile și Raileanu Nadejda informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de arendă pentru terenul aferent garajului.

2. Se permite p/f Spețialinîi Valentin înstrăinarea imobilului proprietate privată – construcție garaj, situat pe str. Feroviară 28, nr. cadastral 9201108135.01.108, amplasat pe teren proprietate publică a municipiului Ungheni.

2.1. Se pune în sarcina p/f Spețialinîi Valentin informarea viitorului proprietar despre necesitatea încheierii unui nou contract de arendă pentru terenul aferent garajului.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXII. Cu privire la permiterea vânzării mijlocului fix

Examinînd demersul administratorului „AVE-Ungheni” SRL, dna Coniuhov Claudia, nr. 08 din 21.03.2019 prin care solicit permiterea înaintării la licitație cu strigare pentru vînzare a mijlocului fix – Autocamion Scania, anul producerii 2006, număr de înmatriculare PVS 464, cu valoarea de piață 848000,00 lei, care se află la balanța întreprinderii;

Întemeiul art. 14alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publicălocală, art. 18 al Legii nr. 121-XVII din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, p. 6, p. 8, p. 9 din Regulamentul cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, aprobatprin Hotărîrea Guvernului nr. 480 din 28.03.2008, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se permite întreprinderii „AVE-Ungheni” SRL, înaintarea la licitație cu strigare pentru vînzare a mijlocului fix – Autocamion Scania, anul producerii 2006, număr de înmatriculare PVS 464, cu valoarea de piață 848000,00 lei, care se află la balanța întreprinderii.

2. Se pune în sarcina administratorului „AVE-Ungheni” SRL”, dna Coniuhov Claudia, să instituie comisia de licitație pentru comercializarea mijlocului fix menționat în punctul 1 al prezentei decizii, în conformitate cu procedura prevăzută de legislația în vigoare.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

XXIII. Cu privire la casarea unor mijloace fixe aflate la balanța instituțiilor publice din subordinea Primăriei Municipiului Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și z) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, pct. 2 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 500 din 12.05.1998, cu modificările și completările ulterioare, dispoziției Primarului nr. 89-02/1-07 din 10.05.2016 „Cu privire la constituirea comisiei de decontare a bunurilor materiale”, cu modificările ulterioare,

Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se casează mijloacele fixe, aflate la balanța instituțiilor publice din subordinea Primăriei Municipiului Ungheni, care au uzură atât fizică, cît și morală, conform anexei la prezenta decizie.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabil-șef al Primăriei Municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

Anexa
la decizia Consiliului Municipal
nr. 2/23 din 29.03.2019

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Gradinita „Tereza Sobolevschi”

| Nr. d/o | Denumirea mijlocului fix | Nr. de inventar | Nr. de obiecte | Anul producerii | Valoarea de intrare | Uzur a | Gradul uzurii |
|---------|--------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------------|--------|---------------|
| 1 | Centrifugă | 31490021 | 1 | 1986 | 696,00 | | 100% |
| 2 | Mașină de spălat | 31490031 | 1 | 1986 | 700,00 | | 100% |
| 3 | Dulap de uscat | 31630037 | 1 | 1987 | 1450,00 | | 100% |

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Gradinita „Licurici”

| Nr. d/o | Denumirea mijlocului fix | Nr. de inventar | Nr. de obiecte | Anul producerii | Valoarea de intrare | Uzura | Gradul uzurii |
|---------|--------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------------|-------|---------------|
| 1 | Aparat UVC | 31470001 | 1 | 1987 | 289,00 | | 100% |
| 2 | Mașina de spălat Indezit | 31490009 | 1 | 2011 | 7600,00 | | 100% |
| 3 | Mașină de spălat Indezit | 31490008 | 1 | 2011 | 7600,00 | | 100% |
| 4 | Aspirator Samsung | 31490012 | 1 | 2014 | 1250,00 | | 100% |
| 5 | Boiler 50l | 31490024 | 1 | 2016 | 800,00 | | 100% |
| 6 | Boiler 50l | 31490014 | 1 | 2016 | 800,00 | | 100% |
| 7 | Cuier cu 5locuri | 31630030 | 9 | 2000 | 173,12 | | 100% |
| 8 | Dulap cu o secție | 31630002 | 1 | 2000 | 36,38 | | 100% |
| 9 | Dulap copii îmbrăcăminte | 31630004 | 1 | 2000 | 336,75 | | 100% |
| 10 | Dulap p/u jucării | 31630006 | 3 | 2000 | 206,60 | | 100% |
| 11 | Etajeră | 31630033 | 1 | 2000 | 445,00 | | 100% |
| 12 | Masă p/u elevi | 31630014 | 9 | 2000 | 1013,64 | | 100% |
| 13 | Scaune s/moi | 31630048 | 6 | 2000 | 1181,63 | | 100% |
| 14 | Scaune mici copii | 31630049 | 26 | 2000 | 2381,39 | | 100% |
| 15 | Laviță | 31630035 | 2 | 2000 | 45,20 | | 100% |
| 16 | Masă p/u pedagogi | 31630012 | 2 | 2000 | 19,63 | | 100% |

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Gradinita „Guguță”

| Nr. d/o | Denumirea mijlocului fix | Nr. de inventar | Nr. de obiecte | Anul producerii | Valoarea de intrare | Uzura | Gradul uzurii |
|---------|--------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------------|-------|---------------|
| 1 | Boiler grupa Stejărel | 31490033 | 1 | 2011 | 3000,00 | | 100% |
| 2 | Automagnitolă | | 1 | 2000 | 1149,00 | | 100% |
| 3 | 160 ghicitori | | 1 | 2014 | 71,20 | | 100% |
| 4 | Alfabet vorbitor | | 1 | 2014 | 167,12 | | 100% |
| 5 | Cum să ne purtăm frumos | | 2 | 2014 | 206,20 | | 100% |
| 6 | Hai să ne jucăm | | 1 | 2014 | 84,40 | | 100% |
| 7 | Metode interactive | | 2 | 2014 | 207,10 | | 100% |
| 8 | Prințesa broască | | 1 | 2014 | 103,10 | | 100% |

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Palatul de cultura Ungheni

| Nr. d/o | Denumirea mijlocului fix | Nr. de inventar | Nr. de obiecte | Anul producerii | Valoarea de intrare | Uzura | Gradul uzurii |
|---------|--------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------------|-------|---------------|
| 1 | Fotolii ecopiele | 31630076 | 1 | 2005 | 1200,00 | | 100% |

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Gradinita „Andrieș”

| Nr. d/o | Denumirea mijlocului fix | Nr. de inventar | Nr. de obiecte | Anul producerii | Valoarea de intrare | Uzura | Gradul uzurii |
|---------|---------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------------|-------|---------------|
| 1 | Sistemă Caraoche | 31490041 | 1 | 2000 | 2820,00 | | 100% |
| 2 | Masina de tocat carne | 31490047 | 1 | 2002 | 1245,00 | | 100% |
| 3 | Covor mnoldovenesc | 31630006 | 1 | 2000 | 101,11 | | 100% |
| 4 | Scaune mici copii | 31630082 | 60 | 2000 | 5980,39 | | 100% |
| 5 | Taburete | 31630043 | 8 | 2000 | 372,83 | | 100% |
| 6 | Țol s/lină | 31630045 | 42,01 | 2000 | 251,83 | | 100% |
| 7 | Bancă p/u elevi | 31630001 | 2 | 2000 | 620,00 | | 100% |
| 8 | Cântar p/u bucătărie KENO | 31630047 | 1 | 2000 | 350,00 | | 100% |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----------|----|------|---------|--|------|
| 9 | Masă de bucătărie | 31630022 | 1 | 2000 | 250,00 | | 100% |
| 10 | Pături s/lână | 31630165 | 27 | 2000 | 750,16 | | 100% |
| 11 | Paturi mari | 31630173 | 1 | 2003 | 989,00 | | 100% |
| 12 | Perdele 5m | 31630079 | 5 | 2000 | 2880,00 | | 100% |
| 13 | Perne de pene | 31630167 | 1 | 2005 | 13,99 | | 100% |
| 14 | Perne de silicon | 31630168 | 4 | 2005 | 279,84 | | 100% |
| 15 | Brad artificial | | 1 | 2000 | 395,00 | | 100% |
| 16 | Jucărie muzicală | | 2 | 2000 | 400,00 | | 100% |
| 17 | Jucării | | 10 | 2007 | 1864,18 | | 100% |
| 18 | Jucării | | 5 | 2013 | 1000,00 | | 100% |

Lista mijloacelor fixe propuse spre casare la Primaria Municipiului Ungheni

| Nr. d/o | Denumirea mijlocului fix | Nr. de inventar | Nr. de obiecte | Anul producerii | Valoarea de intrare | Uzura | Gradul uzurii |
|---------|---------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------------|-------|---------------|
| 1 | Bloc de sistem | 31460039 | 1 | 2010 | 3600,00 | | 100% |
| 2 | Computer | 31460041 | 1 | 2010 | 5400,00 | | 100% |
| 3 | Computer | 31460043 | 1 | 2009 | 5087,90 | | 100% |
| 4 | Computer | 31460044 | 1 | 2009 | 5087,90 | | 100% |
| 5 | Computer | 31460007 | 1 | 2007 | 9480,00 | | 100% |
| 6 | Computer | 31460009 | 1 | 2007 | 8190,00 | | 100% |
| 7 | Computer | 31460004 | 1 | 2005 | 9342,00 | | 100% |
| 8 | Computer | 31460002 | 1 | 2005 | 9155,00 | | 100% |
| 9 | Computer | 31460005 | 1 | 2005 | 6900,00 | | 100% |
| 10 | Computer | 31460014 | 1 | 2007 | 8190,00 | | 100% |
| 11 | Printer Canon | 31460085 | 1 | 2010 | 4620,00 | | 100% |
| 12 | Proiector Acer | 31490066 | 1 | 2010 | 8000,00 | | 100% |
| 13 | Scaun p/u ofis | 31630038 | 3 | 2010 | 1378,22 | | 100% |
| 14 | Fotoliu p/u oficiu UMDR | 31630037 | 1 | 2000 | 3600,00 | | 100% |
| 15 | Termoventilator de perete | 31630069 | 2 | 2000 | 812,00 | | 100% |
| 16 | Dulap cu 2 secții | 31630002 | 15 | 2000 | 876,97 | | 100% |
| 17 | Dulap garderobă | 31630003 | 2 | 2000 | 500,00 | | 100% |
| 18 | Dispenser hîrtie inox | 31630071 | 2 | 2009 | 2712,00 | | 100% |
| 19 | Cuier de cabinet | 31630001 | 1 | 2000 | 190,45 | | 100% |
| 20 | Stingătoare | 31630075 | 4 | 2005 | 1132,39 | | 100% |
| 21 | Banchetă | 31630078 | 1 | 2009 | 662,11 | | 100% |
| 22 | Urne mari p/u votare din faneză | | 16 | 2000 | 7120,00 | | 100% |
| 23 | Urne mici p/u votare din faneză | | 6 | 2000 | 477,48 | | 100% |
| 24 | Ștampilă cu antet | | 1 | 2000 | 332,50 | | 100% |

XXIV. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2019

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. 1), n) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 847-XIV din 24.05.1996 privind sistemul bugetar și procesul bugetar, Deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 7/3 din 07.12.2018 „Cu privire la aprobarea bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2019, în a doua lectură” și în scopul conformării prevederilor legislației în vigoare, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se modifică partea de venituri și cheltuieli ale bugetului municipiului Ungheni pentru anul 2019, conform anexelor nr. 1 - 2, parte componentă a prezentei decizii.

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Tatiana Pavliuc, contabil-șef al Primăriei municipiului Ungheni.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotrivă – ; S-au abținut – .

Anexă nr. 1
la decizia Consiliului Municipal
nr. 2/24 din 29.03.2019

Modificarea părții de venituri a bugetului mun. Ungheni pe anul 2019

| Denumirea | Cod Eco | Resurse generale | Resurse fonduri speciale | Resurse atrase de instituții | Resurse atrase pentru proiecte | Realiza rea | TOTAL (lei) |
|---|---------|------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------|----------------|
| | | 100 | 296 | 297 | 298 | 300 | |
| Granturi curente primite de la organiz.internaționale pentru proiecte | 132123 | | | | 410800 | | 410800 |
| Transferuri curente primite cu destinație speciala între bug.loc. de nivelul II și bug.loc. de nivelul I unei unități | 193111 | 50000 | | | | | 50000 |
| Transferuri capitale primite cu dest. spec. | 193120 | | | | | | |
| Realizarea terenurilor | 371210 | | | | | 1032000 | 1032000 |
| Total | | 50000 | 0 | 0 | 410800 | 1032000 | 1492800 |

Anexa nr. 2
la decizia Consiliului Municipal Ungheni
nr. 2/24 din 29 martie 2019

Modificarea părții de cheltuieli a bugetului mun.Ungheni pe anul 2019

| Denumirea | Cod Eco | Servicii de stat cu destinații generale 01 | Protecția mediului 05 | Gospodăria serviciilor comunale 06 | Cultura, sport, tineret, culte și odihnă 08 | Învățământ 09 | Servicii în domeniul economiei 04 | Protecție socială 10 | TOTAL (lei) |
|---|---------|--|-----------------------|------------------------------------|---|---------------|-----------------------------------|----------------------|----------------|
| Servicii neatribuite altor aliniate | 222990 | | | | 50000 | | | | 50000 |
| Alte cheltuieli curente | 281900 | | | | 295500 | | | | 295500 |
| Reparații capitale ale clădirilor | 311120 | | | | 348000 | | | | 348000 |
| Reparații capitale ale construcții speciale | 312120 | | | | 799300 | | | | 799300 |
| Total | | 0 | 0 | 0 | 1492800 | 0 | 0 | 0 | 1492800 |

XXV. Cu privire la permiterea adopției unor spații publice

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), i), art. 73 art.80 din Legea nr. 436-XVI din 25.12.2006 privind administrația publică locală, Deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 8/17 din 28.12.2018, Consiliul Municipal,

DECIDE:

1. Se permite Întreprinderii Municipale ”Apă-Canal” Ungheni semnarea acordului cu Primăria municipiului Ungheni privind adopția spațiului public (calea de acces din strada Mihai Eminescu către clădirea sediului ÎM ”Apă-Canal” și Biblioteca ”Dimitrie Cantemir”), care constituie 720 m.p. de teren proprietate publică municipală

1.1. Se permite Întreprinderii Municipale "Apă-Canal" Ungheni utilizarea resurselor financiare pentru lucrările de reparație și mentenanță a drumului – spațiul propus spre adopție.

2. Se permite Societății pe Acțiuni "Comgaz-Plus" semnarea acordului cu Primăria municipiului Ungheni privind adopția spațiului public (calea de acces din strada Alexandru Boico către clădirea sediului S.A. "Comgaz-Plus"), care constituie 730 m.p. de teren proprietate publică municipală

2.1. Se permite Societății pe Acțiuni "Comgaz-Plus" utilizarea resurselor financiare pentru lucrările de reparație și mentenanță a drumului – spațiul propus spre adopție.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă - ; S-au abținut - .

XXVI. Cu privire la aprobarea Etapei a II-a de reparație a curților blocurilor de locuit din municipiul Ungheni, pentru anul 2019

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. d) al Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 9 alin. (2) lit. f) al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, în scopul reparației curților blocurilor de locuit din sectorul Centru din mun. Ungheni, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se aprobă Etapa a II-a de reparație a curților blocurilor de locuit din mun. Ungheni, după cum urmează:

- Str. Maria Ciubotaru nr. 88,
- Str. Națională nr. 31, str. Națională nr. 43,
- Str. Boico nr. 2, str. Boico nr. 9, str. Boico nr. 13, str. Boico nr. 15, str. Boico nr. 15a, str. Boico nr. 17,
- Str. B. P. Hașdeu nr. 12, str. B. P. Hașdeu nr. 13,
- Str. A. Bernardazzi nr. 8, str. A. Bernardazzi nr. 9, str. A. Bernardazzi nr. 10, str. A. Bernardazzi nr. 11, str. A. Bernardazzi nr. 12, str. A. Bernardazzi nr. 13, str. A. Bernardazzi nr. 14,
- Str. Gh. Crestiuc nr. 2, str. Gh. Crestiuc nr. 4, str. Gh. Crestiuc nr. 6, str. Gh. Crestiuc nr. 7, str. Gh. Crestiuc nr. 7/1, str. Gh. Crestiuc nr. 8, str. Gh. Crestiuc nr. 4a,
- Str. I. Creangă nr. 5, str. I. Creangă nr. 7, str. I. Creangă nr. 9, str. I. Creangă nr. 19, str. I. Creangă nr. 19/1, str. I. Creangă nr. 21, str. I. Creangă nr. 23, str. I. Creangă nr. 25, str. I. Creangă nr. 27,
- Str. Oleg Ungureanu nr. 9/1, str. Oleg Ungureanu nr. 9/2, str. Oleg Ungureanu nr. 9/3,
- Str. Ion Luca Caragiale nr. 3, str. Ion Luca Caragiale nr. 5,
- Str. Unirii 3a,
- Str. Ștefan cel Mare și Sfint nr. 79, str. Ștefan cel Mare și Sfint nr. 159.

2. Se stabilește sursa de finanțare pentru implementarea Etapei a II-a de reparație a curților blocurilor de locuit, din municipiul Ungheni, menționate în punctul unu al prezentei decizii, din contul mijloacelor bugetului local aprobat pentru anul 2019 și alte surse suplimentare de finanțare.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni, dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru - ; Împotrivă - ; S-au abținut - .

XXVII. Cu privire la unele măsuri de îmbunătățire a serviciilor de transport public în municipiul Ungheni

În temeiul Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Regulamentului transporturilor auto de călători în orașul Ungheni, aprobat prin decizia Consiliului municipal Ungheni nr. 1/3 din 17.02.2012, în scopul îmbunătățirii serviciilor de transport public în municipiul Ungheni, satisfacerii unor adresări a populației referitor la capitolul dat, ținând cont de propunerile Comisiei privind activitatea transportului public, Consiliul municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se organizează o nouă rută de transport public de călători în mun. Ungheni, pe următoarele segmente:

- punct de pornire: preajma CMF Dănuțeni - str. Ștefan cel Mare și Sfânt - str. Romană - str. Alexandru cel Bun - str. C. Porumbescu - str. Decebal - str. O. Ungureanu, piața de animale, și retur: – str. O. Ungureanu - str. I. Creangă – str. A. Plămădeală - str. Romană – str. Alexandru cel Bun – str. Națională - str. Ștefan cel Mare și Sfânt – SMF Dănuțeni, stație terminus.

2. Primarul municipiului Ungheni va desfășura concursul pentru deservirea rutei organizate conform prevederilor legislației în vigoare

3. Se împuternicește Comisia privind activitatea transportului public pentru petrecerea concursului privind organizarea noii rute de transport public de transport conform traseului de mai sus în termenul prevăzut de legislația în vigoare.

4. Se aprobă locurile de amplasare a stațiilor de așteptare pentru transport public în municipiul Ungheni, conform listei anexate la prezenta Decizie.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni dlui Alexandru Ambros.

S-a votat: Pentru – ; Împotriva – ; S-au abținut – .

„AVIZAT”

*Secretarul
Consiliului Municipal*

Tudor GAVRILIUC